

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3419 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3419

Classamento:

Rendita: Euro 742,41

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 12,5 vani

Foglio 10 Particella 3419 Subalterno 2

Indirizzo: VIA ADRIATICA Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: 267 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 251 m²

> Intestati catastali

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dal 30/11/2009**

Immobile attuale

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3419 Subalterno 2

COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343
in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)

> **Indirizzo**

 **dal 30/11/2009**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **2**

VIA ADRIATICA Piano T-1 - 2

COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343
in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)

> **Dati di classamento**

 **dal 30/11/2009 al 24/11/2010**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 742,41**

Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **12,5 vani**

COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343
in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 **dal 24/11/2010**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 742,41**

Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **12,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/11/2010
Pratica n. TE0251966 in atti dal 24/11/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10859.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **2**

Totale: **267 m²**

Totale escluse aree scoperte : **251 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
30/11/2009, prot. n. TE0304343

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ALBA ADRIATICA (A125)(TE) Foglio 10 Particella 3419 Sub. 2

- | | |
|---|---|
| <p>➤ 1. GASPARRONI Clara
(CF GSPCLR49A41L307N)
nata a TORTORETO (TE) il 01/01/1949
📅 dal 14/11/2009 al 12/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 2. GASPARRONI Marisa
(CF GSPMRS47T46L307C)
nata a TORTORETO (TE) il 06/12/1947
📅 dal 14/11/2009 al 12/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. MONTESE Linda
(CF MNTLND28B46E058K)
nata a GIULIANOVA (TE) il 06/02/1928
📅 dal 30/11/2009 al 14/11/2009
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 12/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)</p> | <p>1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/11/2009 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 9990 n. 251 registrato in data 31/03/2010 - IN MORTE DI MONTESE LINDA Voltura n. 3794.1/2010 - Pratica n. TE0079467 in atti dal 12/04/2010</p> <p>2. COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343 in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)</p> <p>3. Atto del 12/07/2022 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 261997 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8808.1/2022 Reparto PI di TERAMO in atti dal 23/07/2022</p> |
|---|---|

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico