

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3419 Subalterno 3

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3419

**Classamento:**

Rendita: Euro 347,63

Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 127 m<sup>2</sup>

Foglio 10 Particella 3419 Subalterno 3

**Indirizzo:** VIA ADRIATICA Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 139 m<sup>2</sup>

> **Intestati catastali**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 30/11/2009

**Immobile attuale**

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 3419 Subalterno 3

COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343  
in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 30/11/2009

**Immobile attuale**

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **3**

VIA ADRIATICA Piano T

COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343  
in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 30/11/2009 al 24/11/2010

**Immobile attuale**

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 295,16**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **127 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343  
in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 24/11/2010

**Immobile attuale**

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 347,63**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **127 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/11/2010  
Pratica n. TE0251967 in atti dal 24/11/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10860.1/2010)  
Notifica effettuata con protocollo n. TE0282917 del  
27/12/2010

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.  
701/94)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **10** Particella **3419** Subalterno **3**

Totale: **139 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/11/2009, prot. n. TE0304343

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di ALBA ADRIATICA (A125)(TE) Foglio 10 Particella 3419 Sub. 3

- **1. GASPARRONI Clara**  
(CF GSPCLR49A41L307N)  
nata a TORTORETO (TE) il 01/01/1949  
📅 dal 14/11/2009 al 12/07/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)  
  
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/11/2009 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 9990 n. 251 registrato in data 31/03/2010 - IN MORTE DI MONTESE LINDA Voltura n. 3794.1/2010 - Pratica n. TE0079467 in atti dal 12/04/2010
  
- **2. GASPARRONI Marisa**  
(CF GSPMRS47T46L307C)  
nata a TORTORETO (TE) il 06/12/1947  
📅 dal 14/11/2009 al 12/07/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
  
- **1. MONTESE Linda**  
(CF MNTLND28B46E058K)  
nata a GIULIANOVA (TE) il 06/02/1928  
📅 dal 30/11/2009 al 14/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)  
  
2. COSTITUZIONE del 30/11/2009 Pratica n. TE0304343 in atti dal 30/11/2009 COSTITUZIONE (n. 4029.1/2009)
  
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 12/07/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)  
  
3. Atto del 12/07/2022 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 261997 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8808.1/2022 Reparto PI di TERAMO in atti dal 23/07/2022

---

Visura telematica

---

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse