

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **245**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,51**

agrario **Euro 18,75**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a) A1^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.905 m²**

Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

> Intestati catastali

➤ 1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)

sede in PRATA DI PORDENONE (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 25/08/1977

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Impianto meccanografico del 02/01/1977

📅 dal 25/08/1977

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **245**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

FRAZIONAMENTO del 25/08/1977 in atti dal 03/02/1994 MOD.51 (n. 71.1/1977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **244**

Foglio **37** Particella **23**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 14/04/1977

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.642,78 Lire 3.180.870**

agrario **Euro 977,85 Lire 1.893.375**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a) A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **151.470 m²**

Partita: **9102**

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal 14/04/1977 al 24/09/1977

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.430,75 Lire 2.770.320**

agrario **Euro 851,64 Lire 1.649.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a) A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **131.920 m²**

Partita: **9102**

📅 dal 24/09/1977 al 25/08/1977

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.068,07 Lire 2.068.080**

agrario **Euro 635,76 Lire 1.231.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^b) D32^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **98.480 m²**

Partita: **9102**

Impianto meccanografico del 02/01/1977

FRAZIONAMENTO del 14/04/1977 in atti dal 20/02/1981 (n. 84781)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 194

Foglio 37 Particella 195

Foglio 37 Particella 192

Foglio 37 Particella 196

Foglio 37 Particella 193

Foglio 37 Particella 191

FRAZIONAMENTO del 24/09/1977 in atti dal 20/02/1981 (n. 84981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 243
Foglio 37 Particella 240
Foglio 37 Particella 242
Foglio 37 Particella 241

📅 dal **25/08/1977** al **14/07/2009**

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **245**

Redditi: dominicale **Euro 31,67 Lire 61.320**
agrario **Euro 18,85 Lire 36.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.920 m²**

Partita: **14281**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

FRAZIONAMENTO del 25/08/1977 in atti dal 03/02/1994 MOD.51 (n. 71.1/1977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 244

Foglio 37 Particella 23

📅 dal **14/07/2009**

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **245**

Redditi: dominicale **Euro 31,51**
agrario **Euro 18,75**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.905 m²**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

RIORDINO FONDIARIO del 22/04/2009 Pratica n. UD0257163 in atti dal 14/07/2009 REVISIONE DIVIDENTE DEMANIALE - VERBALE DI DELIMITAZIONE N. 1836 DEL 12/01/09 (n. 5890.1/2009)

> **Altre variazioni**

📅 dal **26/11/1985** al **14/07/2009**

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **245**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/11/1985 in atti dal 19/09/1994 (n. 1514.1/1986)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 244

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 23

- **1. CHIALICH Olga (CF CHLLGO23E50Z118U)**
nata in IUGOSLAVIA (EE) il 10/05/1923
📅 dall'impianto al 15/01/1976 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **2. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**
nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945
📅 dall'impianto al 15/01/1976 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. CHIALICH Olga**
nata il 10/05/1923
📅 dal 15/01/1976 al 14/08/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **2. TOMASELLA Luigi (CF TMSLGU26L14D854P)**
nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926
📅 dal 15/01/1976 al 14/08/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **3. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**
nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945
📅 dal 15/01/1976 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
1. Impianto meccanografico del 02/01/1977
2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 15/01/1976 Pubbico ufficiale TRIBUNALE UDINE Sede UDINE (UD) Repertorio n. 159 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 586 registrato in data 17/02/1976 - n. 4062.1/1984 in atti dal 02/02/1994

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 245

- **1. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**
nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945
📅 dal 25/08/1977 al 04/12/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **2. SOC ACCOM SEMPLICE EURO DI LUCCHESI ELDA & C CON SEDE IN LATISANA (CF 00494620305)**
3. FRAZIONAMENTO del 25/08/1977 in atti dal 03/02/1994 MOD.51 (n. 71.1/1977)

- 📅 dal 25/08/1977 al 04/12/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **3. TOMASELLA Luigi**
(CF TMSLGU26L14D854P)
nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926
- 📅 dal 25/08/1977 al 04/12/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**
nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945
- 📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **2. EURO SRL. CON SEDE IN LATISANA**
(CF 00494620305)
- 📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **3. TOMASELLA Luigi**
(CF TMSLGU26L14D854P)
nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926
- 📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. EURO SRL. (CF 00494620305)**
sede in LATISANA (UD)
- 📅 dal 29/03/1982 al 23/02/1984
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. LJUBI S.R.L. CON SEDE IN UDINE**
(CF 01287050304)
- 📅 dal 23/02/1984 al 08/08/1988
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. SAFI S.P.A. CON SEDE IN PORDENONE**
(CF 00198930935)
- 📅 dal 08/08/1988 al 19/07/1991
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 7)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

4. Atto del 04/12/1981 Pubblico ufficiale SERGIO CIPOLLA Sede LATISANA (UD) Repertorio n. 28509 - UR Sede LATISANA (UD) Registrazione n. 280 registrato in data 21/12/1981 - n. 679.1/1982 in atti dal 03/02/1994

5. Atto del 29/03/1982 Pubblico ufficiale AMODIO.P.A Sede UDINE (UD) Repertorio n. 8272 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 3409 registrato in data 16/04/1982 - n. 4368.1/1983 in atti dal 03/02/1994

6. Atto del 23/02/1984 Pubblico ufficiale RUBINI Sede UDINE (UD) Repertorio n. 42917 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 2433 registrato in data 02/03/1984 - n. 4063.1/1984 in atti dal 03/02/1994

7. Atto del 08/08/1988 Pubblico ufficiale PAOLO ALBERTO AMOD Sede UDINE (UD) Repertorio n. 58922 Registrazione n. 4756 registrato in data 12/08/1988 - n. 14414.1/1988 in atti dal 10/10/1994

- **1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**
sede in PRATA DI PORDENONE (PN)
📅 dal 19/07/1991
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
8)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel
documento traslativo che da' luogo a voltura

8. Atto del 19/07/1991 Pubblico ufficiale SALICE Sede
PORDENONE (PN) Repertorio n. 379381 - UR Sede
PORDENONE (PN) Registrazione n. 2639 registrato
in data 29/07/1991 - Voltura n. 1937.1/1992 in atti dal
10/11/1999

Visura telematica

Legenda

- a) D32: Consorzio di bonifica tagliamento - sottobacino lame di precenicco
b) A1: Spese d'irrigazione - consorzio di bonifica tagliamento - bacino lame di precenicco