

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025****Dati identificativi:** Comune di LATISANA (E473) (UD)

Foglio 37 Particella 387

Classamento:**Redditi:** dominicale Euro 28,31

agrario Euro 16,85

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^a) D32^b)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 2.610 m²**Riserve:** 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi**> Intestati catastali****➤ 1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**

sede in PRATA DI PORDENONE (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 22/05/1978****Immobile predecessore**

Comune di LATISANA (E473) (UD)

Foglio 37 Particella 24

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Impianto meccanografico del 02/01/1977

📅 dal 22/05/1978 al 25/07/1987**Immobile predecessore**

Comune di LATISANA (E473) (UD)

Foglio 37 Particella 251

FRAZIONAMENTO del 22/05/1978 in atti dal 20/02/1981 (n. 86181)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: LATISANA (E473) (UD)

Foglio 37 Particella 248

Foglio 37 Particella 24

Foglio 37 Particella 249

Foglio 37 Particella 250

 dal 25/07/1987

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**
Foglio **37** Particella **387**

 Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 25/07/1987 in atti dal 14/11/1989 PAOLO A AMODIO (n. 580688)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**
Foglio **37** Particella **251**

> Dati di classamento

 dall'impianto al 22/05/1978

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**
Foglio **37** Particella **24**

Redditi: dominicale **Euro 198,26 Lire 383.880**
 agrario **Euro 118,01 Lire 228.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^{b)} A1^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **18.280 m²**

Partita: **9311**

 Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Impianto meccanografico del 02/01/1977

 dal 22/05/1978 al 25/07/1987

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**
Foglio **37** Particella **251**

Redditi: dominicale **Euro 85,46 Lire 165.480**
 agrario **Euro 50,87 Lire 98.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^{a)} D32^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **7.880 m²**

Partita: **9311**

FRAZIONAMENTO del 22/05/1978 in atti dal 20/02/1981 (n. 86181)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**
Foglio **37** Particella **248**
Foglio **37** Particella **24**
Foglio **37** Particella **249**
Foglio **37** Particella **250**

 dal 25/07/1987 al 14/07/2009

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**
Foglio **37** Particella **387**

FRAZIONAMENTO del 25/07/1987 in atti dal 14/11/1989 PAOLO A AMODIO (n. 580688)

Redditi: dominicale **Euro 28,20 Lire 54.600**
agrario **Euro 16,78 Lire 32.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^a D32^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.600 m²**

Partita: **12137**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**
Foglio 37 Particella 251

📅 dal 14/07/2009

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **387**

Redditi: dominicale **Euro 28,31**

agrario **Euro 16,85**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^a D32^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **2.610 m²**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

RIORDINO FONDIARIO del 22/04/2009 Pratica n. UD0257299 in atti dal 14/07/2009 REVISIONE DIVIDENTE DEMANIALE - VERBALE DI DELIMITAZIONE N. 1836 DEL 12/01/09 (n. 5989.1/2009)

> Altre variazioni

📅 dal 25/07/1987 al 14/07/2009

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **387**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/1987 in atti dal 10/11/1999 (n. 13556.1/1989)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 24

- **1. VALMAMONT S P A (CF 00297650301)**
sede in UDINE (UD)
📅 dall'impianto al 22/05/1978
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **1. SPA IMMOBILIARE SAN GIOVANNI CON SEDE IN LATISANA**
📅 dal 22/05/1978 al 10/04/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **2. VALMAMONT S P A (CF 00297650301)**
sede in UDINE (UD)
📅 dal 22/05/1978 al 10/04/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

1. Impianto meccanografico del 02/01/1977

2. Atto del 22/05/1978 Pubblico ufficiale PICCININI E Sede UDINE (UD) Repertorio n. 3745 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 4676 registrato in data 08/06/1978 - Voltura n. 86181 in atti dal 20/02/1981

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 251

- **1. VALMAMONT S P A (CF 00297650301)**
sede in UDINE (UD)
📅 dal 22/05/1978 al 30/12/1980
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
- **1. S R L VALBRUNA CON SEDE IN TARVISIO**
📅 dal 30/12/1980 al 25/07/1987
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)
- **1. IMMOBILIARE LAGUNA S.R.L. (CF 01515150306)**
sede in LIGNANO SABBIADORO (UD)
📅 dal 25/07/1987 al 10/02/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

3. FRAZIONAMENTO del 22/05/1978 in atti dal 20/02/1981 (n. 86181)

4. Atto del 30/12/1980 Pubblico ufficiale MARIO BRONZIN Sede UDINE (UD) Repertorio n. 7355 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 1256 registrato in data 03/02/1981 - Voltura n. 672881 in atti dal 14/11/1989

5. Atto del 25/07/1987 Pubblico ufficiale PAOLO A AMODIO Sede UDINE (UD) Repertorio n. 49739 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 888 registrato in data 13/08/1987 - Voltura n. 580688 in atti dal 14/11/1989

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 387

- **1. S R L VALBRUNA CON SEDE IN TARVISIO**
📅 dal 25/07/1987 al 25/07/1987
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **1. SA.FI. S.P.A. (CF 00198930935)**
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 25/07/1987 al 19/07/1991
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 7)

6. FRAZIONAMENTO del 25/07/1987 in atti dal 14/11/1989 Repertorio n.: 49739 Sede UDINE (UD) Registrazione UR Sede UDINE (UD) n. 888 del 13/08/1987 PAOLO A AMODIO (n. 580688)

7. Atto del 25/07/1987 Pubblico ufficiale AMODIO Sede UDINE (UD) Repertorio n. 49736 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 889 registrato in data 13/08/1987 - Voltura n. 13556.1/1989 in atti dal 10/11/1999

Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:12:51**
Numero Pratica: **T17520/2025**
Pag: **5 - Fine**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**
sede in PRATA DI PORDENONE (PN)

📅 dal 19/07/1991
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 19/07/1991 Pubblico ufficiale SALICE Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 379381 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 2639 registrato in data 29/07/1991 - Voltura n. 1937.1/1992 in atti dal 10/11/1999

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Visura telematica

Legenda

- a) A1: Spese d'irrigazione - consorzio di bonifica tagliamento - bacino lame di precenicco
b) D32: Consorzio di bonifica tagliamento - sottobacino lame di precenicco