

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 7

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARMA (G337A) (PR)**

Foglio 9 Particella 40

Foglio 9 Particella 445

Classamento:

Rendita: **Euro 446,22**

Zona censuaria 1,

Categoria **A/3^a**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 7

Indirizzo: VIA MANTOVA n. 61/A Piano S1-1

Dati di superficie: Totale: **87 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **84 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 23/12/2002

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 7

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002 Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 1

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 2

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 3

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 4

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 5

> **Indirizzo**

📅 dal **23/12/2002**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **7**

VIA MANTOVA n. 61/A Piano S1-1

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002 Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)

> **Dati di classamento**

📅 dal **23/12/2002** al **23/12/2003**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 446,22**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **6,0 vani**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002 Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **23/12/2003**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 446,22**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/12/2003 Pratica n. 231143 in atti dal 23/12/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 31504.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **7**

Totale: **87 m²**

Totale escluse aree scoperte : **84 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 23/12/2002, prot. n. 000304587

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PARMA (G337)(PR) Sez. Urb. 001 Foglio 9 Particella 212 Sub. 7

- **1. M. SESSANTASEI S.R.L. (CF 00147860340)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 23/12/2002 al 21/09/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002
Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)
- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 21/09/2009 al 29/03/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 21/09/2009 Pubblico ufficiale TASSINARI
FEDERICO Sede IMOLA (BO) Repertorio n. 43236 -
UU Sede IMOLA (BO) Registrazione n. 2774 registrato
in data 29/09/2009 - ATTO DI FUSIONE PER
INCORPORAZIONE Voltura n. 9800.1/2009 - Pratica
n. PR0263041 in atti dal 23/10/2009
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 29/03/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 29/03/2021 Pubblico ufficiale ORLANDI
FABIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 19718 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota presentata con Modello Unico n. 5771.1/2021
Reporto PI di PARMA in atti dal 09/04/2021

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico