

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARMA (G337A) (PR)**

Foglio 9 Particella 40

Foglio 9 Particella 445

Classamento:

Rendita: **Euro 57.100,00**

Zona censuaria 1,

Categoria **D/8^a**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

Indirizzo: VIA MANTOVA n. 61/A Piano S1-T - 1

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 23/12/2002

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002 Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 1

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 2

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 3

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 4

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 5

> Indirizzo

📅 dal 23/12/2002 al 22/01/2015

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

VIA MANTOVA n. 61/A Piano T-1

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002 Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)

📅 dal 22/01/2015

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

VIA MANTOVA n. 61/A Piano S1-T - 1

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/01/2015 Pratica n. PR0021647 in atti dal 22/01/2015 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16815.1/2015)

> Dati di classamento

📅 dal 23/12/2002 al 31/10/2003

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

Rendita: **Euro 4.349,20**

Zona censuaria 1

Categoria **D/7^{b)}**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002 Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 31/10/2003 al 27/10/2004

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

Rendita: **Euro 4.349,20**

Zona censuaria 1

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 31/10/2003 Pratica n. 194274 in atti dal 31/10/2003 CAMBIO DI CATEGORIA - PASSA A D/8 (n. 25831.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 27/10/2004 al 22/01/2015

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

Rendita: **Euro 52.870,00**

Zona censuaria 1

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/10/2004 Pratica n. PR0158486 in atti dal 27/10/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11872.1/2004) Notifica in corso con protocollo n. PR0167675 del 13/11/2004

Annotazioni: rettifica del classamento proposto ai sensi del dm 701/94

📅 dal 22/01/2015 al 22/01/2016

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 1 Foglio 9 Particella 212 Subalterno 8

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/01/2015 Pratica n. PR0021647 in atti dal 22/01/2015 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16815.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.)

Rendita: **Euro 52.870,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

 **dal 22/01/2016 al 04/03/2021**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 52.870,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/01/2016
Pratica n. PR0013264 in atti dal 22/01/2016
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8738.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

 **dal 04/03/2021 al 17/02/2022**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 53.100,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
03/03/2021 Pratica n. PR0012708 in atti dal 04/03/2021
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
5232.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 **dal 17/02/2022**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 57.100,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/02/2022
Pratica n. PR0010012 in atti dal 17/02/2022
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10012.1/2022)
Notifica effettuata con protocollo n. PR0013514 del
03/03/2022

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

> Altre variazioni

 **dal 12/10/2018 al 04/03/2021**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **1** Foglio **9** Particella **212** Subalterno **8**

VARIAZIONE del 12/10/2018 Pratica n. PR0103162 in
atti dal 12/10/2018 VARIAZIONE IN AUTOTUTELA
D'UFFICIO (n. 28831.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m.
701/94)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PARMA (G337)(PR) Sez. Urb. 001 Foglio 9 Particella 212 Sub. 8

- **1. M. SESSANTASEI S.R.L. (CF 00147860340)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 23/12/2002 al 21/09/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 23/12/2002
Pratica n. 304587 in atti dal 23/12/2002
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 79025.1/2002)
- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 21/09/2009 al 25/07/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 21/09/2009 Pubblico ufficiale TASSINARI FEDERICO Sede IMOLA (BO) Repertorio n. 43236 - UU Sede IMOLA (BO) Registrazione n. 2774 registrato in data 29/09/2009 - ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 9800.1/2009 - Pratica n. PR0263041 in atti dal 23/10/2009
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 25/07/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 25/07/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 42598 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11646.1/2018 Reparto PI di PARMA in atti dal 13/08/2018

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni