

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45**

Classamento:

Rendita: **Euro 210,71**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **34 m²**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA ADRIATICA NORD n. 35 Piano T

Dati di superficie: Totale: **45 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 08/01/2013

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 08/01/2013 Pratica n. PE0002357 in atti dal 08/01/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 38.1/2013)

> **Indirizzo**

📅 dal 08/01/2013 al 16/07/2014

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 35 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 08/01/2013 Pratica n. PE0002357 in atti dal 08/01/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 38.1/2013)

📅 dal 16/07/2014

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

VIA ADRIATICA NORD n. 35 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/07/2014 Pratica n. PE0083581 in atti dal 16/07/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10748.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dal 08/01/2013 al 27/03/2013

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 180,86**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **34 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 08/01/2013 Pratica n. PE0002357 in atti dal 08/01/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 38.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 27/03/2013

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 210,71**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **34 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/03/2013 Pratica n. PE0040298 in atti dal 27/03/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4430.1/2013) Notifica effettuata con protocollo n. PE0065123 del 21/05/2013

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **45** Subalterno **3**

Totale: **45 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/01/2013, prot. n. PE0002357

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PESCARA (G482)(PE) Foglio 4 Particella 45 Sub. 3

- **1. RECINELLA Iolanda**
(CF RCNLND23S68G482H)
nata a PESCARA (PE) il 28/11/1923
📅 dal 08/01/2013 al 19/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
 - **1. D'ALONZO Annamaria**
(CF DLNNMR54L68G482E)
nata a PESCARA (PE) il 28/07/1954
📅 dal 19/04/2020 al 19/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **2. DI RENZO Iolanda**
(CF DRNLND52A70B827L)
nata a CARPINETO DELLA NORA (PE) il 30/01/1952
📅 dal 19/04/2020 al 19/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **3. RUGGIERI Annalisa**
(CF RGGNLS57H47E691U)
nata a LORETO APRUTINO (PE) il 07/06/1957
📅 dal 19/04/2020 al 19/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **1. RECINELLA Iolanda**
(CF RCNLND23S68G482H)
nata a PESCARA (PE) il 28/11/1923
📅 dal 19/04/2020 al 19/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)
 - **1. D'ALONZO Annamaria**
(CF DLNNMR54L68G482E)
nata a PESCARA (PE) il 28/07/1954
📅 dal 19/04/2020 al 06/05/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
 - **2. DI RENZO Iolanda**
(CF DRNLND52A70B827L)
nata a CARPINETO DELLA NORA (PE) il 30/01/1952
📅 dal 19/04/2020 al 06/05/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
 - **3. RUGGIERI Annalisa**
(CF RGGNLS57H47E691U)
nata a LORETO APRUTINO (PE) il 07/06/1957
📅 dal 19/04/2020 al 06/05/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
 - **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 08/01/2013 Pratica n. PE0002357 in atti dal 08/01/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 38.1/2013)

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di RECINELLA IOLANDA Rettificata dalla trasc. n.1551/2021 del 19/04/2020 Sede PESCARA (PE) Registrazione Volume 88888 n. 340880 registrato in data 07/10/2020 - Trascrizione n. 9601.1/2020 Reparto PI di PESCARA in atti dal 19/11/2020

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/04/2020 Sede PESCARA (PE) Registrazione Volume 88888 n. 41156 registrato in data 01/02/2021 - Trascrizione n. 1551/2021 Reparto PI di PESCARA in atti dal 15/02/2021

4. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di RECINELLA IOLANDA Rettifica la trasc. n.9601/2020 del 19/04/2020 Sede PESCARA (PE) Registrazione Volume 88888 n. 41156 registrato in data 01/02/2021 - Trascrizione n. 1551.1/2021 Reparto PI di PESCARA in atti dal 15/02/2021

5. Atto del 06/05/2021 Pubblico ufficiale D'AMBROSIO MICHELE Sede MONTESILVANO (PE) Repertorio n. 10273 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4923.1/2021 Reparto PI di PESCARA in atti dal 10/05/2021

Direzione Provinciale di Pescara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **16:45:07**
Numero Pratica: **T435988/2025**
Pag: **4 - Fine**

 dal 06/05/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito