Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405**

Classamento:
Rendita: **Euro 19.032,00**
Categoria **D/8**[a)]
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**
Indirizzo: VIA FLAMINIA n. 44 Piano T-S1

Intestati catastali

1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 01/12/2011
Immobile attuale
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**

VARIAZIONE del 01/12/2011 Pratica n. RM1365599 in atti dal 01/12/2011 FUS,AMPL,CAMBIO DEST.USO DA A2 A D8 (n. 188207.1/2011)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** *Particella* **405** *Subalterno* **2**
Foglio **11** *Particella* **405** *Subalterno* **3**
Foglio **11** *Particella* **405** *Subalterno* **4**

Indirizzo

dal 01/12/2011
Immobile attuale
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**
VIA FLAMINIA n. 44 Piano T-S1

VARIAZIONE del 01/12/2011 Pratica n. RM1365599 in atti dal 01/12/2011 FUS,AMPL,CAMBIO DEST.USO DA A2 A D8 (n. 188207.1/2011)

Dati di classamento

dal 01/12/2011 al 02/03/2012
Immobile attuale
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**
Rendita: **Euro 18.962,00**
Categoria **D/8[b)]**

VARIAZIONE del 01/12/2011 Pratica n. RM1365599 in atti dal 01/12/2011 FUS,AMPL,CAMBIO DEST.USO DA A2 A D8 (n. 188207.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 02/03/2012 al 21/02/2013
Immobile attuale
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**
Rendita: **Euro 19.032,00**
Categoria **D/8[b)]**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 02/03/2012 Pratica n. RM0231382 in atti dal 02/03/2012 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 23524.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 21/02/2013 al 03/11/2020
Immobile attuale
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**
Rendita: **Euro 19.032,00**
Categoria **D/8[b)]**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/02/2013 Pratica n. RM0147318 in atti dal 21/02/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25153.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita validati

dal 03/11/2020 al 25/01/2022
Immobile attuale
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**
Rendita: **Euro 19.032,00**
Categoria **D/8[b)]**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 02/11/2020 Pratica n. RM0368169 in atti dal 03/11/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 171520.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 25/01/2022
Immobile attuale
Comune di **RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)**
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **501**
Rendita: **Euro 19.032,00**
Categoria **D/8[b)]**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/01/2022 Pratica n. RM0027078 in atti dal 25/01/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11010.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RIGNANO FLAMINIO (H288)(RM) Foglio 11 Particella 405 Sub. 501

1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)
sede in PIANIGA (VE)
dal 01/12/2011 al 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2006 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 81665 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 489.1/2007 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 15/01/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

RIGNANO FLAMINIO (H288) (RM)
Foglio **11** Particella **405** Subalterno **4**

1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)
sede in VENEZIA (VE)
dal 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 02/12/2014 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDR Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 6080 - UU Sede VENEZIA (VE) Registrazione n. 4723 registrato in data 09/12/2014 - VERBALE ASSEMBLEARE Voltura n. 54247.1/2015 - Pratica n. RM0584047 in atti dal 08/09/2015

Visura telematica

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni