

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769) (AP)**

Foglio **33** Particella **432** Subalterno **4**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769) (AP)**

Foglio **33** Particella **432**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 7.288,75**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **2566 m<sup>2</sup>**

Foglio **33** Particella **432** Subalterno **4**

**Indirizzo:** VIA PASUBIO n. 66 Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **2.747 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 07/07/2005**

**Immobile attuale**

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769) (AP)**

Foglio **33** Particella **432** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. AP0080918  
in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 6351.1/2005)

---

> Indirizzo

📅 dal 07/07/2005

Immobile attuale

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**  
**(H769) (AP)**

Foglio **33** Particella **432** Subalterno **4**

VIA PASUBIO n. 66 Piano S1

COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. AP0080918  
in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 6351.1/2005)

---

> Dati di classamento

📅 dal 07/07/2005 al 19/06/2006

Immobile attuale

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**  
**(H769) (AP)**

Foglio **33** Particella **432** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 7.288,75**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **2566 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. AP0080918  
in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 6351.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 19/06/2006

Immobile attuale

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**  
**(H769) (AP)**

Foglio **33** Particella **432** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 7.288,75**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **2566 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/06/2006  
Pratica n. AP0083114 in atti dal 19/06/2006  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7183.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**  
**(H769) (AP)**

Foglio **33** Particella **432** Subalterno **4**

Totale: **2747 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
07/07/2005, prot. n. AP0080918

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO (H769)(AP) Foglio 33  
Particella 432 Sub. 4

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>➤ <b>1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)</b><br/>sede in CORROPOLI (TE)<br/>📅 dal 11/06/2005 al 11/02/2015<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ <b>1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)</b><br/>sede in GIULIANOVA (TE)<br/>📅 dal 07/07/2005 al 11/06/2005<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ <b>1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)</b><br/>sede in CORROPOLI (TE)<br/>📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)</p> <p>➤ <b>1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)</b><br/>sede in MARTINSICURO (TE)<br/>📅 dal 27/12/2018<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)</p> | <p>1. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 1194 registrato in data 17/06/2005 - TRASFERIM.SEDE SOCIALE Voltura n. 2630.1/2013 - Pratica n. AP0037460 in atti dal 04/04/2013</p> <p>2. COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. AP0080918 in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 6351.1/2005)</p> <p>3. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede ALBA ADRIATICA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE SOC. Voltura n. 1778.1/2015 - Pratica n. AP0022198 in atti dal 12/03/2015</p> <p>4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7271.1/2018 Reparto PI di ASCOLI PICENO in atti dal 31/12/2018</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

Visura telematica

---

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse