

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 1083

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 1083

Classamento:

Rendita: Euro 2.298,00

Zona censuaria 1,

Categoria D/8^a)

Foglio 26 Particella 1083

Indirizzo: VIA ROMA Piano T-S1

> **Intestati catastali**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dal 29/09/1988 al 01/10/2010**

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 83

COSTITUZIONE del 29/09/1988 in atti dal 17/10/1995
(n. 931.1/1988)

📅 **dal 01/10/2010**

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 1083

DIVISIONE del 01/10/2010 Pratica n. TE0209220 in
atti dal 01/10/2010 DIVISIONE (n. 9153.1/2010)

> **Indirizzo**

📅 dal 29/09/1988 al 01/10/2010

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **83**

VIA ROMA Piano T

Partita: **4128**

COSTITUZIONE del 29/09/1988 in atti dal 17/10/1995
(n. 931.1/1988)

📅 dal 01/10/2010

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **1083**

VIA ROMA Piano T-S1

DIVISIONE del 01/10/2010 Pratica n. TE0209220 in
atti dal 01/10/2010 DIVISIONE (n. 9153.1/2010)

> **Dati di classamento**

📅 dal 29/09/1988 al 01/10/2010

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **83**

Rendita: **Euro 2.582,28**

Rendita: **Lire 5.000.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

Partita: **4128**

COSTITUZIONE del 29/09/1988 in atti dal 17/10/1995
(n. 931.1/1988)

📅 dal 01/10/2010 al 20/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **1083**

Categoria **F/3^{c)}**, Consistenza **0 m²**

DIVISIONE del 01/10/2010 Pratica n. TE0209220 in
atti dal 01/10/2010 DIVISIONE (n. 9153.1/2010)

📅 dal 20/12/2011 al 14/11/2012

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **1083**

Rendita: **Euro 2.298,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
20/12/2011 Pratica n. TE0284037 in atti dal 20/12/2011
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
66124.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 14/11/2012

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/11/2012
Pratica n. TE0185088 in atti dal 14/11/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25025.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Foglio 26 Particella 1083

Rendita: Euro 2.298,00

Zona censuaria 1

Categoria D/8^{b)}

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 26 Particella 83

- **1. IUSTINI Giovanni**
(CF STNGNN35B11C901W)
nato a COLONNELLA (TE) il 11/02/1935
1. COSTITUZIONE del 29/09/1988 in atti dal 17/10/1995 (n. 931.1/1988)
- 📅 dal 29/09/1988 al 28/09/1993
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- **1. MARE BLU S.R.L. CON SEDE IN MARTINSICURO**
(CF 00654350677)
2. Atto del 28/09/1993 Pubblico ufficiale VINCENTI Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 80702 - UR Sede TERAMO (TE) Registrazione n. 2385 registrato in data 18/10/1993 - COMPRAVENDITA Voltura n. 5404.1/1993 in atti dal 17/10/1995
- 📅 dal 28/09/1993 al 01/10/2010
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 26 Particella 1083

- **1. MARE BLU S.R.L. CON SEDE IN MARTINSICURO**
(CF 00654350677)
3. Atto del 28/09/1993 Pubblico ufficiale VINCENTI Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 80702 - UR Sede TERAMO (TE) Registrazione n. 2385 registrato in data 18/10/1993 - COMPRAVENDITA Voltura n. 5404.1/1993 in atti dal 17/10/1995
- 📅 dal 01/10/2010 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**
MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio 26 Particella 83
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
4. Atto del 24/11/2014 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 47.1/2014 - Pratica n. TE0157440 in atti dal 02/01/2015
- 📅 dal 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
c) F/3: Unita` in corso di costruzione