

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/06/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/06/2025

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **106** Particella **288**

Classamento:

Rendita: **Euro 68,43**

Zona censuaria **8**,

Categoria **A/5^a**, Classe **6**, Consistenza **2,5 vani**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA ANNUNZIATA n. 9 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **87 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **87 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. OTTICO GIOVANNI & C. S.N.C. (CF 01763880638)**

sede in **NAPOLI (NA)**

Dritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**

> Indirizzo**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **NAPOLI (F839) (NA)**Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**

VIA ANNUNZIATA n. 9 Piano 1

Partita: **67064**

> Dati di classamento**📅 dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **NAPOLI (F839) (NA)**Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**Rendita: **Lire 840**Zona censuaria **8**Categoria **A/5^o**, Classe **6**, Consistenza **2,5 vani**Partita: **67064****📅 dal 01/01/1992 al 21/04/2011**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attualeComune di **NAPOLI (F839) (NA)**Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**Rendita: **Euro 68,43**Rendita: **Lire 132.500**Zona censuaria **8**Categoria **A/5^o**, Classe **6**, Consistenza **2,5 vani**Partita: **67064****📅 dal 21/04/2011**

Variazione del 21/04/2011 Pratica n. NA0396329 in atti dal 21/04/2011 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 44628.1/2011)

Immobile attualeComune di **NAPOLI (F839) (NA)**Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**Rendita: **Euro 68,43**Zona censuaria **8**Categoria **A/5^o**, Classe **6**, Consistenza **2,5 vani**

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015****Immobile attuale**Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637** Subalterno **2**Totale: **87 m²**Totale escluse aree scoperte : **87 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
21/04/2011, prot. n. NA0396329

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **NAPOLI (F839)(NA)** Sez. Urb. **VIC** Foglio **13** Particella **637**
Sub. **2****> 1. DETOMAS PINTER Domenica ; Vedova De
Tomas Pinter
S Nicolo Comelico**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 17/01/2007Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)**> 2. DETOMAS PINTER Romano ; Nato A S Nicolo
Comelico**
nato il 24/07/1894**📅 dall'impianto al 17/01/2007**Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)**> 1. OTTICO GIOVANNI & C. S.N.C.
(CF 01763880638)**
sede in NAPOLI (NA)2. Atto del 17/01/2007 Pubblico ufficiale DI IORIO
LEONARDO Sede TORRE DEL GRECO (NA)
Repertorio n. 185960 - COMPRAVENDITA (Passaggi
intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello
Unico n. 1939.1/2007 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal
29/01/2007**📅 dal 17/01/2007 al 17/01/2007**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

**> 1. OTTICO GIOVANNI & C. S.N.C.
(CF 01763880638)**
sede in NAPOLI (NA)3. VOLTURA D'UFFICIO del 17/01/2007 Pubblico
ufficiale DI IORIO Sede TORRE DEL GRECO (NA)
Repertorio n. 185960 - TRASCRIZIONE N.1939/2007
Voltura n. 38523.1/2007 - Pratica n. NA0637532 in atti
dal 04/09/2007**📅 dal 17/01/2007**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Legenda*a) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare**b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013**c) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare*