Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36**
Foglio **4** Particella **877**

Classamento:
Rendita: **Euro 2.172,00**
Zona censuaria **1**,
Categoria **D/1**[a)]
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
Indirizzo: VIA ADRIATICA NORD n. 207 Piano 1

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 15/02/2013 al 11/02/2014
Immobile predecessore
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **7**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **3**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 15/02/2013 Pratica n. PE0022506 in atti dal 15/02/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 398.1/2013)

dal 11/02/2014
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**

Variazione del 11/02/2014 Pratica n. PE0015328 in atti dal 11/02/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 1453.1/2014)

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**

Indirizzo

dal 15/02/2013 al 11/02/2014
Immobile predecessore
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **7**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **3**
VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD Piano 1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 15/02/2013 Pratica n. PE0022506 in atti dal 15/02/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 398.1/2013)

dal 11/02/2014 al 16/07/2014
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD Piano 1

Variazione del 11/02/2014 Pratica n. PE0015328 in atti dal 11/02/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 1453.1/2014)

dal 16/07/2014 al 24/05/2016
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
VIA ADRIATICA NORD Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/07/2014 Pratica n. PE0083622 in atti dal 16/07/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10789.1/2014)

dal 24/05/2016 al 29/05/2024
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
VIA ADRIATICA NORD n. SN Piano 1

VARIAZIONE del 24/05/2016 Pratica n. PE0045274 in atti dal 24/05/2016 RIDETERMINAZIONE DELLA RENDITA AI SENSI DELL`ART. 1, COMMA 22, L.N. 208/15 (n. 6903.1/2016)

dal 29/05/2024
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
VIA ADRIATICA NORD n. 207 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/05/2024 Pratica n. PE0060106 in atti dal 29/05/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60106.1/2024)

Dati di classamento

dal 15/02/2013 al 11/02/2014
Immobile predecessore
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **7**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **3**
Categoria **F/5**[b)], Consistenza **9046 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 15/02/2013 Pratica n. PE0022506 in atti dal 15/02/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 398.1/2013)

dal 11/02/2014 al 15/09/2014
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 7.968,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/1**[a)]

Variazione del 11/02/2014 Pratica n. PE0015328 in atti dal 11/02/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 1453.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 15/09/2014 al 24/05/2016
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 20.209,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/1**[a)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/09/2014 Pratica n. PE0105631 in atti dal 15/09/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15968.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. PE0105813 del 16/09/2014

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

dal 24/05/2016 al 16/11/2016
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 2.172,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/1**[a)]

VARIAZIONE del 24/05/2016 Pratica n. PE0045274 in atti dal 24/05/2016 RIDETERMINAZIONE DELLA RENDITA AI SENSI DELL`ART. 1, COMMA 22, L.N. 208/15 (n. 6903.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 16/11/2016
Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **8**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 2.172,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/1**[a)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2016 Pratica n. PE0096782 in atti dal 16/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13666.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESCARA (G482)(PE) Foglio 4 Particella 36 Sub. 7

- **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**
  sede in MARTINSICURO (TE)
  dal 15/02/2013 al 11/02/2014
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 15/02/2013 Pratica n. PE0022506 in atti dal 15/02/2013 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 398.1/2013)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PESCARA (G482)(PE) Foglio 4 Particella 36 Sub. 8

- **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**
  sede in MARTINSICURO (TE)
  dal 11/02/2014 al 24/11/2014
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. del 11/02/2014 Pratica n. PE0015328 in atti dal 11/02/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 1453.1/2014)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
  sede in MARTINSICURO (TE)
  dal 24/11/2014
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede PESCARA (PE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASF.RAG SOCIALE Voltura n. 59.1/2015 - Pratica n. PE0001154 in atti dal 09/01/2015

Visura telematica

Legenda

a) D/1: Opifici
b) F/5: Lastrico solare