

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 877 Subalterno 15

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 877

Classamento:

Rendita: **Euro 44.600,00**

Zona censuaria 1,

Categoria **D/8^a**

Foglio 4 Particella 877 Subalterno 15

Indirizzo: VIA ADRIATICA NORD n. 207 Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 25

Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 14

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 15

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 19

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 21

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 22

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 23

Foglio 4 Particella 36 Subalterno 2

 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **1**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

 dal 23/10/2007 al 10/11/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in
atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

 dal 10/11/2014

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **15**

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

> Indirizzo

 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **25**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **1**

VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

 dal 23/10/2007 al 16/07/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in
atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

📅 dal 16/07/2014 al 10/11/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 6
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 2
VIA ADRIATICA NORD n. 207 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/07/2014
Pratica n. PE0083402 in atti dal 16/07/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10569.1/2014)

📅 dal 10/11/2014 al 29/05/2024

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 15
VIA ADRIATICA NORD Piano T

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

📅 dal 29/05/2024

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 15
VIA ADRIATICA NORD n. 207 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/05/2024
Pratica n. PE0060375 in atti dal 29/05/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60375.1/2024)

> **Dati di classamento**

📅 dal 27/11/2002 al 03/12/2002

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 35 Subalterno 25
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria 1
Categoria D/8^{b)}

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 03/12/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 35 Subalterno 25
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria 1
Categoria D/8^{b)}

VARIAZIONE del 03/12/2002 Pratica n. 177004 in atti
dal 03/12/2002 CONVALIDA DELLA RENDITA (n.
7152.1/2002)

Annotazioni: classamento d.m. 701/94

📅 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 1
Rendita: **Euro 134.246,00**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

 dal 23/10/2007 al 25/10/2007

Immobile predecessore
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 25/10/2007 al 20/03/2009

Immobile predecessore
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2007 Pratica n. PE0267873 in atti dal 25/10/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6909.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 20/03/2009 al 29/07/2009

Immobile predecessore
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/03/2009 Pratica n. PE0059275 in atti dal 20/03/2009 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1840.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 29/07/2009 al 10/11/2014

Immobile predecessore
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/07/2009 Pratica n. PE0148931 in atti dal 29/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6921.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 10/11/2014 al 10/11/2015

Immobile attuale
Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **15**
Rendita: **Euro 19.142,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 10/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **15**

Rendita: **Euro 44.600,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/11/2015
Pratica n. PE0108253 in atti dal 10/11/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14596.1/2015)
Notifica effettuata con protocollo n. PE0109107 del
12/11/2015

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **35** Sub.
25

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **36** Sub.
5

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti dal
26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **36** Sub.
6

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 23/10/2007 al 10/11/2014

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120
in atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n.
6815.1/2007)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **877** Sub. **15**

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 10/11/2014 al 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

 dal 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale
CATALDO GENTILE Sede PESCARA (PE) Repertorio
n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione
n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASFERIMENTO
SOCIALE Voltura n. 59.1/2015 - Pratica n. PE0001154
in atti dal 09/01/2015

Direzione Provinciale di Pescara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 16:51:02
Numero Pratica: T441077/2025
Pag: 6 - Fine

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni