

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **11**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36**

Classamento:

Rendita: **Euro 13.600,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/8^a**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **11**

Indirizzo: VIA ADRIATICA NORD Piano T

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Dritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **25**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **14**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **15**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **19**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **21**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **22**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **23**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **2**

 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **1**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

 dal 23/10/2007 al 10/11/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in
atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

 dal 10/11/2014

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **11**

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

> Indirizzo

 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **25**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **1**

VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

 dal 23/10/2007 al 16/07/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in
atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

 dal 16/07/2014 al 10/11/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
VIA ADRIATICA NORD n. 207 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/07/2014
Pratica n. PE0083402 in atti dal 16/07/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10569.1/2014)

 dal 10/11/2014

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **11**
VIA ADRIATICA NORD Piano T

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

> Dati di classamento

 dal 27/11/2002 al 03/12/2002

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **35** Subalterno **25**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 03/12/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **35** Subalterno **25**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 03/12/2002 Pratica n. 177004 in atti
dal 03/12/2002 CONVALIDA DELLA RENDITA (n.
7152.1/2002)

Annotazioni: classamento d.m. 701/94

 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

 dal 23/10/2007 al 25/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 134.246,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 25/10/2007 al 20/03/2009

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 134.246,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2007 Pratica n. PE0267873 in atti dal 25/10/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6909.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 20/03/2009 al 29/07/2009

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 134.246,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/03/2009 Pratica n. PE0059275 in atti dal 20/03/2009 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1840.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 29/07/2009 al 10/11/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 134.246,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/07/2009 Pratica n. PE0148931 in atti dal 29/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6921.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 10/11/2014 al 10/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **11**

Rendita: **Euro 8.576,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 10/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **11**

Rendita: **Euro 13.600,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/11/2015
Pratica n. PE0108253 in atti dal 10/11/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14596.1/2015)
Notifica effettuata con protocollo n. PE0118506 del
07/12/2015

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **35** Sub.
25

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **36** Sub.
5

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti dal
26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **36** Sub.
6

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 23/10/2007 al 10/11/2014

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120
in atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n.
6815.1/2007)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio **4** Particella **36** Sub. **11**

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

 dal 10/11/2014 al 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

 dal 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale
CATALDO GENTILE Sede PESCARA (PE) Repertorio
n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione
n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASF.RAG
SOCIALE Voltura n. 59.1/2015 - Pratica n. PE0001154
in atti dal 09/01/2015

Direzione Provinciale di Pescara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **16:51:31**
Numero Pratica: **T441449/2025**
Pag: **6 - Fine**

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni