

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 36 Subalterno 13

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 36

Classamento:

Rendita: **Euro 18.500,00**

Zona censuaria 1,

Categoria **D/8^a**

Foglio 4 Particella 36 Subalterno 13

Indirizzo: VIA ADRIATICA NORD Piano T

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 25

Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 14

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 15

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 19

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 21

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 22

Foglio 4 Particella 35 Subalterno 23

Foglio 4 Particella 36 Subalterno 2

📅 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

📅 dal 23/10/2007 al 10/11/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 6
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 2

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in
atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

📅 dal 10/11/2014

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 13

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

> **Indirizzo**

📅 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 35 Subalterno 25
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5
VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

📅 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 5
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 1
VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

📅 dal 23/10/2007 al 16/07/2014

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio 4 Particella 36 Subalterno 6
Foglio 4 Particella 877 Subalterno 2
VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD n. 207 Piano
T

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in
atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

📅 dal **16/07/2014** al **10/11/2014**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**

VIA ADRIATICA NORD n. 207 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/07/2014
Pratica n. PE0083402 in atti dal 16/07/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10569.1/2014)

📅 dal **10/11/2014**

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **13**

VIA ADRIATICA NORD Piano T

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dal **27/11/2002** al **03/12/2002**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **25**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 134.246,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **03/12/2002** al **26/01/2007**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **35** Subalterno **25**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 134.246,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE del 03/12/2002 Pratica n. 177004 in atti
dal 03/12/2002 CONVALIDA DELLA RENDITA (n.
7152.1/2002)

Annotazioni: classamento d.m. 701/94

📅 dal **26/01/2007** al **23/10/2007**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio **4** Particella **36** Subalterno **5**

Foglio **4** Particella **877** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 134.246,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti
dal 26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Annotazioni: sostituisce la p.lla 35 sub 25 graffata con
la p.lla 36 sub 5 fg. 4.

📅 dal **23/10/2007** al **25/10/2007**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120 in atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6815.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **25/10/2007** al **20/03/2009**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2007 Pratica n. PE0267873 in atti dal 25/10/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6909.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **20/03/2009** al **29/07/2009**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 20/03/2009 Pratica n. PE0059275 in atti dal 20/03/2009 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1840.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **29/07/2009** al **10/11/2014**

Immobile predecessore

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **6**
Foglio **4** Particella **877** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 134.246,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/07/2009 Pratica n. PE0148931 in atti dal 29/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6921.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **10/11/2014** al **10/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**
Foglio **4** Particella **36** Subalterno **13**
Rendita: **Euro 13.740,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{b)}**

DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 10/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PESCARA (G482) (PE)**

Foglio 4 Particella 36 Subalterno 13

Rendita: **Euro 18.500,00**

Zona censuaria 1

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/11/2015
Pratica n. PE0108253 in atti dal 10/11/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14596.1/2015)
Notifica effettuata con protocollo n. PE0118509 del
07/12/2015

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio 4 Particella 35 Sub.
25

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

📅 dal 27/11/2002 al 26/01/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 27/11/2002 Pratica n. 174126 in atti
dal 27/11/2002 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6864.1/2002)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio 4 Particella 36 Sub.
5

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

📅 dal 26/01/2007 al 23/10/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 26/01/2007 Pratica n. PE0016903 in atti dal
26/01/2007 (n. 876.1/2007)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio 4 Particella 36 Sub.
6

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

📅 dal 23/10/2007 al 10/11/2014

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 23/10/2007 Pratica n. PE0265120
in atti dal 23/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n.
6815.1/2007)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PESCARA (G482)(PE)** Foglio 4 Particella 36 Sub. 13

➤ **1. SOC. MARE BLU' S.R.L. (CF 00654350677)**

📅 dal 10/11/2014 al 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. DIVISIONE del 10/11/2014 Pratica n. PE0134465 in
atti dal 10/11/2014 DIVISIONE (n. 24771.1/2014)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale
CATALDO GENTILE Sede PESCARA (PE) Repertorio
n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione
n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASF.RAG
SOCIALE Voltura n. 59.1/2015 - Pratica n. PE0001154
in atti dal 09/01/2015

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*