Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/05/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/05/2025

Dati identificativi: Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **1082** Particella **349** Subalterno **116**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **1082** Particella **349**

Classamento:
Rendita: **Euro 666,23**
Zona censuaria **3**,
Categoria **A/3**[a)], Classe **6**, Consistenza **6 vani**
Foglio **1082** Particella **349** Subalterno **116**
Indirizzo: VIA SCOTELLARO ROCCO n. 35 Piano 8
Dati di superficie: Totale: **114 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **112 m²**

Intestati catastali

1. **VIDETTA Claudio (CF VDTCLD68L07Z404T)**

nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 07/07/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2

2. **VIDETTA Roberto (CF VDTRRT57H09L219L)**

nato a TORINO (TO) il 09/06/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2

Dati identificativi

dall'impianto al 16/06/2014

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **27** Particella **424** Subalterno **55**

dal 16/06/2014
Immobile attuale
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **1082** Particella **349** Subalterno **116**

Variazione del 16/06/2014 Pratica n. TO0205327 in atti dal 16/06/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 170164.1/2014)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 27 pla 424 sub 55 per allineamento mappe

Indirizzo

dall'impianto al 16/06/2014
Immobile predecessore
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **27** Particella **424** Subalterno **55**
VIA OXILIA NINO n. 8-35 Piano 8
Partita: **20663**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 16/06/2014 al 27/04/2022
Immobile attuale
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **1082** Particella **349** Subalterno **116**
VIA OXILIA NINO n. 8-35 Piano 8

Variazione del 16/06/2014 Pratica n. TO0205327 in atti dal 16/06/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 170164.1/2014)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 27 pla 424 sub 55 per allineamento mappe

dal 27/04/2022
Immobile attuale
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **1082** Particella **349** Subalterno **116**
VIA SCOTELLARO ROCCO n. 35 Piano 8

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2022 Pratica n. TO0099485 in atti dal 27/04/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 99485.1/2022)

Dati di classamento

dall'impianto al 01/01/1992
Immobile predecessore
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **27** Particella **424** Subalterno **55**
Rendita: **Lire 2.892**
Zona censuaria **3**
Categoria **A/3**[c)], Classe **6**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **20663**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 01/01/1992 al 16/06/2014
Immobile predecessore
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **27** Particella **424** Subalterno **55**
Rendita: **Euro 666,23**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Rendita: **Lire 1.290.000**
Zona censuaria **3**
Categoria **A/3[c)]**, Classe **6**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **20663**

dal 16/06/2014
Immobile attuale
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **1082** Particella **349** Subalterno **116**
Rendita: **Euro 666,23**
Zona censuaria **3**
Categoria **A/3[c)]**, Classe **6**, Consistenza **6,0 vani**

Variazione del 16/06/2014 Pratica n. TO0205327 in atti dal 16/06/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 170164.1/2014)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 27 pla 424 sub 55 per allineamento mappe

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **TORINO (L219) (TO)**
Foglio **1082** Particella **349** Subalterno **116**
Totale: **114 m²**
Totale escluse aree scoperte : **112 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 24/12/1973, prot. n. 11779

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TORINO (L219)(TO) Foglio 27 Particella 424 Sub. 55

➢ **1. ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI TORINO (CF 03644830014)**
dall'impianto al 04/07/1985 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➢ **1. OLIVO Giacomina (CF LVOGMN30L50L571R)**
nata a VALENZANO (BA) il 10/07/1930
dal 04/07/1985 al 16/06/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 2)

➢ **2. VIDETTA Antonio (CF VDTNTN20P09I907M)**
nato a SPINAZZOLA (BT) il 09/09/1920
dal 04/07/1985 al 16/06/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 04/07/1985 Pubblico ufficiale BILLIA E GAMBA Sede TORINO (TO) Repertorio n. 88312 - AP Sede TORINO (TO) Registrazione n. 15287 registrato in data 12/07/1985 - VENDITA Voltura n. 15287.1/1985 - Pratica n. TO0832849 in atti dal 02/12/2009

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORINO (L219)(TO) Foglio 1082 Particella 349 Sub. 116

3. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 13/11/2010 Sede TT3 Registrazione Volume 9990 n. 3412 registrato in data 10/12/2011 -

- **1. OLIVO Giacomina**
  (CF LVOGMN30L50L571R)
  nata a VALENZANO (BA) il 10/07/1930
  dal 13/11/2010 al 16/06/2014
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 9553.1/2022 - Pratica n. TO0056463 in atti dal 18/03/2022

- **2. VIDETTA Claudio**
  (CF VDTCLD68L07Z404T)
  nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 07/07/1968
  dal 13/11/2010 al 16/06/2014
  Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)
- **3. VIDETTA Roberto**
  (CF VDTRRT57H09L219L)
  nato a TORINO (TO) il 09/06/1957
  dal 13/11/2010 al 16/06/2014
  Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)
- **4. VIDETTA Stefania**
  (CF VDTSFN62L56L219U)
  nata a TORINO (TO) il 16/07/1962
  dal 13/11/2010 al 16/06/2014
  Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)
- **1. VIDETTA Antonio**
  (CF VDTNTN20P09I907M)
  nato a SPINAZZOLA (BT) il 09/09/1920
  dal 16/06/2014 al 13/11/2010
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

4. del 16/06/2014 Pratica n. TO0205327 in atti dal 16/06/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 170164.1/2014)

- **2. OLIVO Giacomina**
  (CF LVOGMN30L50L571R)
  nata a VALENZANO (BA) il 10/07/1930
  dal 16/06/2014 al 16/06/2014
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. OLIVO Giacomina**
  (CF LVOGMN30L50L571R)
  nata a VALENZANO (BA) il 10/07/1930
  dal 16/06/2014 al 06/11/2018
  Diritto di: Proprieta' per 6/9 (deriva dall'atto 5)

5. VOLTURA D'UFFICIO del 16/06/2014 Pubblico ufficiale - - INTEGR. QUOTE F.O.76734/22 Voltura n. 12725.1/2022 - Pratica n. TO0078170 in atti dal 05/04/2022

- **2. VIDETTA Claudio**
  (CF VDTCLD68L07Z404T)
  nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 07/07/1968
  dal 16/06/2014 al 06/11/2018
  Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 5)
- **3. VIDETTA Roberto**
  (CF VDTRRT57H09L219L)
  nato a TORINO (TO) il 09/06/1957
  dal 16/06/2014 al 06/11/2018
  Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 5)
- **4. VIDETTA Stefania**
  (CF VDTSFN62L56L219U)
  nata a TORINO (TO) il 16/07/1962
  dal 16/06/2014 al 06/11/2018
  Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 5)

- **1. OLIVO Giacomina**
  (CF LVOGMN30L50L571R)
  nata a VALENZANO (BA) il 10/07/1930
  dal 06/11/2018 al 25/11/2021
  Diritto di: Proprieta' per 19/27 (deriva dall'atto 6)

- **2. VIDETTA Claudio**
  (CF VDTCLD68L07Z404T)
  nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 07/07/1968
  dal 06/11/2018 al 25/11/2021
  Diritto di: Proprieta' per 4/27 (deriva dall'atto 6)

- **3. VIDETTA Roberto**
  (CF VDTRRT57H09L219L)
  nato a TORINO (TO) il 09/06/1957
  dal 06/11/2018 al 25/11/2021
  Diritto di: Proprieta' per 4/27 (deriva dall'atto 6)

6. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 06/11/2018 Sede TTQ Registrazione Volume 88888 n. 76085 registrato in data 27/03/2019 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA Voltura n. 13305.1/2022 - Pratica n. TO0079764 in atti dal 07/04/2022

- **1. VIDETTA Claudio**
  (CF VDTCLD68L07Z404T)
  nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 07/07/1968
  dal 25/11/2021
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

- **2. VIDETTA Roberto**
  (CF VDTRRT57H09L219L)
  nato a TORINO (TO) il 09/06/1957
  dal 25/11/2021
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

7. SUCCESSIONE EX LEGE di OLIVO GIACOMINA del 25/11/2021 Sede TORINO (TO) Registrazione Volume 88888 n. 174533 registrato in data 19/04/2022 - Trascrizione n. 15479.1/2022 Reparto PI di TORINO 1 in atti dal 17/05/2022

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico