

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio 4 Particella **128** Subalterno **504**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio 4 Particella **128**

Classamento:

Rendita: **Euro 12.517,00**
Categoria **D/8^a**
Foglio 4 Particella **128** Subalterno **504**

Indirizzo: VIA VARESE n. 44 Piano T-1

> Intestati catastali

➤ 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 09/07/2012

Impianto meccanografico del 18/04/1989

Immobile predecessore

Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio 4 Particella **128**

📅 dal 09/07/2012 al 10/12/2012

DIVISIONE del 09/07/2012 Pratica n. MI0558838 in atti
dal 09/07/2012 DIVISIONE (n. 54897.1/2012)

Immobile predecessore

Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio 4 Particella **128** Subalterno **502**

 **dal 10/12/2012**
Immobile attuale
Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio **4** Particella **128** Subalterno **504**

VARIAZIONE del 10/12/2012 Pratica n. MI0870536 in atti dal 10/12/2012 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 104493.1/2012)

> Indirizzo

 **dall'impianto al 29/11/1997**
Immobile predecessore
Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio **4** Particella **128**
VIA ROMA n. 7-BIS Piano PT
Partita: **72**

Impianto meccanografico del 18/04/1989

 **dal 29/11/1997 al 09/07/2012**
Immobile predecessore
Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio **4** Particella **128**
VIA VARESE n. 44 Piano T
Partita: **1002939**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/11/1997 in atti dal 14/07/1998 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAOR (n. 418393/1998)

Annotazioni: intestazione da verificare

 **dal 09/07/2012 al 10/12/2012**
Immobile predecessore
Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio **4** Particella **128** Subalterno **502**
VIA VARESE n. 44 Piano S1-T - 1-2

DIVISIONE del 09/07/2012 Pratica n. MI0558838 in atti dal 09/07/2012 DIVISIONE (n. 54897.1/2012)

 **dal 10/12/2012**
Immobile attuale
Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio **4** Particella **128** Subalterno **504**
VIA VARESE n. 44 Piano T-1

VARIAZIONE del 10/12/2012 Pratica n. MI0870536 in atti dal 10/12/2012 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 104493.1/2012)

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 29/11/1997**
Immobile predecessore
Comune di **SOLARO (I786) (MI)**
Foglio **4** Particella **128**
Categoria **D/8^{b)}**
Partita: **72**

Impianto meccanografico del 18/04/1989

📅 dal 29/11/1997 al 09/07/2012**Immobile predecessore**Comune di **SOLARO (I786) (MI)**Foglio **4** Particella **128**Rendita: **Euro 9.482,15**Rendita: **Lire 18.360.000**Categoria **D/8^{b)}**Partita: **1002939**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/11/1997 in atti dal 14/07/1998 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAOR (n. 418393/1998)

Annotazioni: intestazione da verificare
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)**📅 dal 09/07/2012 al 10/12/2012****Immobile predecessore**Comune di **SOLARO (I786) (MI)**Foglio **4** Particella **128** Subalterno **502**Rendita: **Euro 8.570,00**Categoria **D/8^{b)}**

DIVISIONE del 09/07/2012 Pratica n. MI0558838 in atti dal 09/07/2012 DIVISIONE (n. 54897.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 10/12/2012 al 10/12/2013**Immobile attuale**Comune di **SOLARO (I786) (MI)**Foglio **4** Particella **128** Subalterno **504**Rendita: **Euro 8.692,00**Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 10/12/2012 Pratica n. MI0870536 in atti dal 10/12/2012 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 104493.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 10/12/2013**Immobile attuale**Comune di **SOLARO (I786) (MI)**Foglio **4** Particella **128** Subalterno **504**Rendita: **Euro 12.517,00**Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. MI0657914 in atti dal 10/12/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 150525.1/2013) Notifica effettuata con protocollo n. MI0216081 del 12/05/2014

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

> Altre variazioni**📅 dal 06/04/1998 al 29/11/1997****Immobile predecessore**Comune di **SOLARO (I786) (MI)**Foglio **4** Particella **128**

VARIAZIONE del 06/04/1998 in atti dal 06/04/1998 VARIAZIONE TOPONOMASTICA CLASSAMENTO (n. 231328.1/1998)

📅 dal 14/07/1998 al 09/07/2012**Immobile predecessore**Comune di **SOLARO (I786) (MI)**Foglio **4** Particella **128**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/07/1998 in atti dal 14/07/1998 (n. 222014.1/1998)

Annotazioni: intestazione da verificare

📅 dal 15/09/2014 al 09/03/2017**Immobile attuale**Comune di **SOLARO (I786) (MI)**Foglio **4** Particella **128** Subalterno **504**

VARIAZIONE del 15/09/2014 Pratica n. MI0443828 in atti dal 15/09/2014 ANNOTAZIONE PER CONTENZIOSO (n. 121497.1/2014)

Annotazioni: proposto ricorso innanzi alla ctp, prot. n. mi0376405 del 30/07/2014

 dal **09/03/2017** al **29/11/2019**

Immobile attuale

Comune di **SOLARO (I786) (MI)**

Foglio **4** Particella **128** Subalterno **504**

VARIAZIONE del 09/03/2017 Pratica n. MI0129286 in atti dal 09/03/2017 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 45127.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita come da sentenza n. 1770 della ctp di milano sez. 35, depositata il 01/03/2017, emessa sul ricorso prot. n. mi0376405 del 30/07/2014.

 dal **29/11/2019**

Immobile attuale

Comune di **SOLARO (I786) (MI)**

Foglio **4** Particella **128** Subalterno **504**

VARIAZIONE del 29/11/2019 Pratica n. MI0399432 in atti dal 29/11/2019 CONFERMA CLASSAMENTO (n. 115240.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita come da sentenza n. 1512 della ctr di milano sez. 04, depositata il 02/04/2019, passata in giudicato, emessa sul ricorso id. kg7 3000051 notificato il 29/09/2017

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **SOLARO (I786)(MI)** Foglio **4** Particella **128**

➤ 1. CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE

 dall'impianto al 29/11/1997
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 18/04/1989

➤ 1. CONSORZIO AGRARIO INTERPROVINCIALE DI MILANO E LODI SOC. COOP. A R.L. (CF 00714640158) sede in MILANO (MI)

 dal 29/11/1997 al 29/11/1997
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/11/1997 Pubblico ufficiale MARAGLIANO F Sede MILANO (MI) Repertorio n. 72476 - PU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 1A n. 24981 registrato in data 15/12/1997 - VERBALE DI ASSEMBLEA STRAOR Voltura n. 418393/1998 in atti dal 14/07/1998

➤ 1. CONSORZIO AGRARIO INTERPROVINCIALE DI MILANO - LODI S.R.L. (CF 00714640158) sede in MILANO (MI)

 dal 29/11/1997 al 27/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 29/11/1997 Pubblico ufficiale NOTAIO MARAGLIANO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 72476 - PU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 24981 registrato in data 15/12/1997 - VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 418393.1/1998 - Pratica n. 1126787 in atti dal 28/11/2001

➤ 1. CONSORZIO AGRARIO DI MILANO E LODI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 00714640158) sede in MILANO (MI)

 dal 27/04/2000 al 19/06/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VERBALE del 27/04/2000 Pubblico ufficiale SCHERILLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 85261 - PU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 21010 registrato in data 30/05/2000 - AUTENTICAZIONE LIBRO VERBALE ASSEMBLEA Voltura n. 4417.1/2003 - Pratica n. 350044 in atti dal 31/03/2003

➤ 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283) sede in PIANIGA (VE)

 dal 19/06/2012 al 09/07/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 19/06/2012 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDRA LUCIA Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 2498 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 44557.1/2012 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 03/07/2012

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SOLARO (I786)(MI) Foglio 4 Particella 128 Sub. 502

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in PIANIGA (VE)
📅 dal 09/07/2012 al 10/12/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 19/06/2012 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDRA LUCIA Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 2498 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 44557.1/2012 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 03/07/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SOLARO (I786) (MI)
Foglio 4 Particella 128

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SOLARO (I786)(MI) Foglio 4 Particella 128 Sub. 504

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in PIANIGA (VE)
📅 dal 10/12/2012 al 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)
📅 dal 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

7. VARIAZIONE del 10/12/2012 Pratica n. MI0870536 in atti dal 10/12/2012 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 104493.1/2012)

8. Atto del 02/12/2014 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDR Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 6080 - UU Sede VENEZIA (VE) Registrazione n. 4723 registrato in data 09/12/2014 - VERBALE ASSEMBLEARE Voltura n. 8856.1/2015 - Pratica n. MI0255174 in atti dal 19/02/2015

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni