

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458** Subalterno **1**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458**

### Classamento:

Rendita: **Euro 31.700,00**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Foglio **27** Particella **458** Subalterno **1**

**Indirizzo:** PIAZZALE EUROPA n. 5 Piano T

### > Intestati catastali

#### > 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal **22/10/2007** al **26/11/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458**

COSTITUZIONE del 22/10/2007 Pratica n. TO0704020  
in atti dal 22/10/2007 COSTITUZIONE (n. 8657.1/2007)

📅 dal **26/11/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 26/11/2014 Pratica n. TO0486080 in  
atti dal 26/11/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.  
369431.1/2014)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 22/10/2007 al 26/11/2014

**Immobile predecessore**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458**

PIAZZALE EUROPA Piano T

COSTITUZIONE del 22/10/2007 Pratica n. TO0704020  
in atti dal 22/10/2007 COSTITUZIONE (n. 8657.1/2007)

📅 dal 26/11/2014

**Immobile attuale**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458** Subalterno 1

PIAZZALE EUROPA n. 5 Piano T

VARIAZIONE del 26/11/2014 Pratica n. TO0486080 in  
atti dal 26/11/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.  
369431.1/2014)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 22/10/2007 al 16/10/2008

**Immobile predecessore**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458**

Rendita: **Euro 22.614,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

COSTITUZIONE del 22/10/2007 Pratica n. TO0704020  
in atti dal 22/10/2007 COSTITUZIONE (n. 8657.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 16/10/2008 al 26/11/2014

**Immobile predecessore**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458**

Rendita: **Euro 31.700,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/10/2008  
Pratica n. TO0673689 in atti dal 16/10/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 56861.1/2008)  
Notifica in corso con protocollo n. TO0749632 del  
12/11/2008

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.  
701/94)

📅 dal 26/11/2014 al 09/10/2015

**Immobile attuale**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458** Subalterno 1

Rendita: **Euro 31.700,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE del 26/11/2014 Pratica n. TO0486080 in  
atti dal 26/11/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.  
369431.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 09/10/2015

**Immobile attuale**

Comune di **PIANEZZA (G559) (TO)**

Foglio **27** Particella **458** Subalterno 1

Rendita: **Euro 31.700,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2015  
Pratica n. TO0444948 in atti dal 09/10/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 259494.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Altre variazioni

📅 dal 30/01/2013 al 26/11/2014

Immobile predecessore

Comune di PIANEZZA (G559) (TO)

Foglio 27 Particella 458

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/01/2013  
Pratica n. TO0042189 in atti dal 30/01/2013  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 13154.1/2013)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIANEZZA (G559)(TO) Foglio 27 Particella 458**

➤ **1. IMMOBILIARE AVIGLIANA 2005 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 09166600016)**  
sede in TORINO (TO)

📅 dal 22/10/2007 al 05/11/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 05/11/2007 al 24/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 24/11/2014 al 26/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. COSTITUZIONE del 22/10/2007 Pratica n. TO0704020 in atti dal 22/10/2007 COSTITUZIONE (n. 8657.1/2007)

2. Atto del 05/11/2007 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 9076 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 35742.1/2007 Reparto PI di TORINO 2 in atti dal 12/11/2007

3. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 2006.1/2015 - Pratica n. TO0019294 in atti dal 16/01/2015

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIANEZZA (G559)(TO) Foglio 27 Particella 458 Sub. 1**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 24/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 26/11/2014 al 24/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - ATTO DI TRASFORMAZIONE DA:S.R.L. A:S.P.A Voltura n. 2443.1/2015 - Pratica n. TO0019294 in atti dal 20/01/2015

5. Atto del 05/11/2007 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 9076 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 35742.1/2007 Reparto PI di TORINO 2 in atti dal 12/11/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PIANEZZA (G559) (TO)  
Foglio 27 Particella 458

*Visura telematica*

---

*Legenda*

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*  
*b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*