

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 817

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 23.434,23

Zona censuaria 1,

Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 15 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 817

Indirizzo: VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 2**Dati di superficie:** Totale: 389 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 389 m²**> Intestati catastali****➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi**📅 dal 04/05/2006 al 05/08/2013****Immobile predecessore**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 796

FUSIONE del 04/05/2006 Pratica n. MI0280539 in atti dal 04/05/2006 FUSIONE (n. 29152.1/2006)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:Comune: MILANO (F205) (MI)
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 722
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 789**📅 dal 05/08/2013****Immobile attuale**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 817

VARIAZIONE del 05/08/2013 Pratica n. MI0413892 in atti dal 05/08/2013 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 75962.1/2013)

> Indirizzo

📅 dal **04/05/2006** al **05/08/2013**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **796**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 2

FUSIONE del 04/05/2006 Pratica n. MI0280539 in atti dal 04/05/2006 FUSIONE (n. 29152.1/2006)

📅 dal **05/08/2013**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **817**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 2

VARIAZIONE del 05/08/2013 Pratica n. MI0413892 in atti dal 05/08/2013 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 75962.1/2013)

> Dati di classamento

📅 dal **04/05/2006** al **04/05/2007**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **796**

Rendita: **Euro 39.245,56**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **34,0 vani**

FUSIONE del 04/05/2006 Pratica n. MI0280539 in atti dal 04/05/2006 FUSIONE (n. 29152.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **04/05/2007** al **04/12/2008**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **796**

Rendita: **Euro 39.245,56**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **34,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/05/2007 Pratica n. MI0404696 in atti dal 04/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35082.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal **04/12/2008** al **05/08/2013**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **796**

Rendita: **Euro 53.117,59**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **34,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/12/2008 Pratica n. MI1014520 in atti dal 04/12/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 112347.1/2008)

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona 2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

📅 dal **05/08/2013** al **29/07/2014**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **817**

VARIAZIONE del 05/08/2013 Pratica n. MI0413892 in atti dal 05/08/2013 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 75962.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.)

Rendita: Euro 22.653,09
Zona censuaria 1
Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 14,5 vani

dal 29/07/2014

Immobile attuale
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 817
Rendita: Euro 23.434,23
Zona censuaria 1
Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 15,0 vani

701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/07/2014
Pratica n. MI0374747 in atti dal 29/07/2014
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 87763.1/2014)
Notifica effettuata con protocollo n. MI0411140 del
29/08/2014

Annotazioni: 2-classamento e/o rendita rettificati con
procedura di classamento automatico (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

dal 09/11/2015

Immobile attuale
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 817
Totale: 389 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
05/08/2013, prot. n. MI0413892

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 796

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
dal 04/05/2006 al 05/08/2013
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FUSIONE del 04/05/2006 Pratica n. MI0280539 in
atti dal 04/05/2006 FUSIONE (n. 29152.1/2006)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 817

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
dal 05/08/2013
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

2. VARIAZIONE del 05/08/2013 Pratica n. MI0413892
in atti dal 05/08/2013 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 75962.1/2013)

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*