

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 24 Particella 2300

Classamento:

Rendita: Euro 336,00

Zona censuaria 2,

Categoria D/1^a)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6

Indirizzo: PIAZZA MARCELLO STEFANINI n. SNC Piano T

> Intestati catastali

> 1. INTEREDIL S.R.L. (CF 01210210413)

sede in PESARO (PU)

Diritto di: Proprieta' per 256455/1000000

> 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 113750/500000

> 3. MASTER GARDANT S.P.A. (CF 15758471005)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 5160458/10000000

> Dati identificativi

dal 10/07/2008

Immobile attuale

Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PESARO (G479) (PS)**
Foglio 24 Particella 2007
Foglio 24 Particella 2085

> Indirizzo

 dal 10/07/2008 al 23/08/2013

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6
PIAZZA STEFANINI n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

 dal 23/08/2013 al 16/02/2016

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6
VIA JURI GAGARIN n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/08/2013 Pratica n. PS0089994 in atti dal 23/08/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 25463.1/2013)

 dal 16/02/2016

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6
PIAZZA MARCELLO STEFANINI n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 16/02/2016 Pratica n. PS0011802 in atti dal 16/02/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-IST. N.11720/16 (n. 2618.1/2016)

> Dati di classamento

 dal 10/07/2008 al 22/08/2008

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6
Rendita: **Euro 336,00**
Zona censuaria 2
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 22/08/2008

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 6
Rendita: **Euro 336,00**
Zona censuaria 2
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/08/2008 Pratica n. PS0133604 in atti dal 22/08/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9762.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 6

➤ **1. SOCIETA' INTEREDIL SRL CON SEDE IN PESARO (CF 01210210413)**

📅 dal 10/07/2008 al 30/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. SOCIETA' INTEREDIL SRL CON SEDE IN PESARO (CF 01210210413)**

📅 dal 30/12/2008 al 23/07/2009
Diritto di: Proprieta' per 566/625 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 30/12/2008 al 16/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 944/10000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' INTEREDIL SRL CON SEDE IN PESARO (CF 01210210413)**

📅 dal 23/07/2009 al 16/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 77911/200000 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. MEDIOLEASING S.P.A. - UNIPERSONALE (CF 02232810420)**
sede in ANCONA (AN)

📅 dal 23/07/2009 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 516045/1000000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 16/12/2009 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 91/400 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. SOCIETA' INTEREDIL SRL CON SEDE IN PESARO (CF 01210210413)**

📅 dal 16/12/2009 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 51291/200000 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 26/07/2016
Diritto di: Proprieta' per 91/400 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. MEDIOLEASING S.P.A. - UNIPERSONALE (CF 02232810420)**
sede in ANCONA (AN)

1. VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

2. Atto del 30/12/2008 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10101 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 189.2/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal 12/01/2009

3. Atto del 23/07/2009 Pubblico ufficiale CAFIERO ENRICO Sede MONDOLFO (PU) Repertorio n. 107193 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6072.2/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal 11/08/2009

4. Atto del 16/12/2009 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10942 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9225.3/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal 29/12/2009

5. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale DR. CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 2228.1/2015 - Pratica n. PS0024663 in atti dal 01/04/2015

📅 dal 11/02/2015 al 26/07/2016
Diritto di: Proprieta' per 516045/1000000 (deriva dall'atto 5)

➤ **3. SOCIETA' INTEREDIL SRL CON SEDE IN PESARO (CF 01210210413)**

📅 dal 11/02/2015 al 26/07/2016
Diritto di: Proprieta' per 51291/200000 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. NUOVA BANCA DELLE MARCHE SOCIETA' PER AZIONI (CF 13615521005)**
sede in ROMA (RM)

📅 dal 26/07/2016 al 29/04/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. CREDITO FONDIARIO S.P.A. (CF 00395320583)**
sede in ROMA (RM)

📅 dal 29/04/2017 al 23/06/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. CREDITO FONDIARIO S.P.A. (CF 00395320583)**
sede in ROMA (RM)

📅 dal 29/04/2017 al 28/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 516045/1000000 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. NUOVA BANCA DELLE MARCHE SOCIETA' PER AZIONI (CF 13615521005)**
sede in ROMA (RM)

📅 dal 23/06/2017 al 29/04/2017
Diritto di: Proprieta' per 516045/1000000 (deriva dall'atto 9)

➤ **2. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 23/06/2017 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 227500/1000000 (deriva dall'atto 9)

➤ **3. INTEREDIL S.R.L. (CF 01210210413)**
sede in PESARO (PU)

📅 dal 23/06/2017
Diritto di: Proprieta' per 256455/1000000 (deriva dall'atto 9)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 113750/500000 (deriva dall'atto 10)

➤ **1. CF MASTER SERVICING S.P.A. (CF 15758471005)**
sede in ROMA (RM)

6. Atto del 26/07/2016 Pubblico ufficiale ATLANTE NICOLA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 52669 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 5656.1/2016 Reparto PI di PESARO in atti dal 09/08/2016

7. Atto del 29/04/2017 Pubblico ufficiale LUDOVICO M CAPUANO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 2825 - UU Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 8569 registrato in data 01/05/2017 - CESSIONE RAPP.GIUR.IN BLOCCO EX ART. 58 Voltura n. 856.1/2019 - Pratica n. PS0009842 in atti dal 19/02/2019

8. Atto del 29/04/2017 Pubblico ufficiale LUDOVICO M CAPUANO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 2825 - UU Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 8569 registrato in data 01/05/2017 - CESSIONE RAPP.GIUR.IN BLOCCO EX ART. 58 Voltura n. 590.2/2021 - Pratica n. PS0004987 in atti dal 08/02/2021

9. Atto del 23/06/2017 Pubblico ufficiale NICOLA ATLANTE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 54695 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 9250 registrato in data 04/07/2017 - RETTIFICA FUSIONE Voltura n. 5161.1/2017 - Pratica n. PS0055028 in atti dal 09/08/2017

10. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 9835.3/2018 Reparto PI di PESARO in atti dal 31/12/2018

11. Atto del 28/10/2021 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA DORINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 7205 - SCISSIONE DI SOCIETA' (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 10549.2/2021 Reparto PI di PESARO in atti dal 08/11/2021

Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 16:41:51
Numero Pratica: T433347/2025
Pag: 5 - Fine

📅 dal 28/10/2021 al 28/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 5160458/10000000
(deriva dall'atto 11)

➤ 1. MASTER GARDANT S.P.A.
(CF 15758471005)
sede in ROMA (RM)

📅 dal 28/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 5160458/10000000
(deriva dall'atto 12)

12. Atto del 28/10/2021 Pubblico ufficiale MARCHETTI
CARLOTTA DORINA Sede MILANO (MI) Repertorio n.
7205 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O
RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello
Unico n. 10550.2/2021 Reparto PI di PESARO in atti
dal 08/11/2021

Visura telematica

Legenda

a) D/1: Opifici