

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/05/2025

Dati identificativi: Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250**

Classamento:

Rendita: **Euro 355,32**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **8 vani**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

Indirizzo: VIA LUIGI CURTO Scala A Interno 8 Piano 4

Dati di superficie: Totale: **213 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **204 m²**

Annotazione di immobile: GIUSTA PLANIMETRIA PROT. 49/75

> Intestati catastali

➤ 1. ANNUNZIATA Maria Luigia (CF NNNMLG68B66L259F)

nata a TORRE DEL GRECO (NA) il 26/02/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

➤ 2. BENVENGA Alessandro (CF BNVLSN73L02G793X)

nato a POLLA (SA) il 02/07/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 05/03/2004**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

VIA L CURTO Scala A Interno 8 Piano 5

Partita: **1603**

 **dal 05/03/2004**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/02/2004
Pratica n. SA0073754 in atti dal 05/03/2004
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 32697.1/2004)

Immobile attuale

Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

VIA LUIGI CURTO Scala A Interno 8 Piano 4

Annotazione di immobile: giusta planimetria prot. 49/75

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

Rendita: **Lire 1.072**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: **1603**

 **dal 01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

Rendita: **Euro 355,32**

Rendita: **Lire 688.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: **1603**

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **POLLA (G793) (SA)**

Foglio **12** Particella **250** Subalterno **10**

Totale: **213 m²**

Totale escluse aree scoperte : **204 m²**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
04/02/1975, prot. n. 000000049

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di POLLA (G793)(SA) Foglio 12 Particella 250 Sub. 10

- **1. FERRO Antonio (CF FRRNTN30H10I451W)**
nato a SASSANO (SA) il 10/06/1930
📅 dall'impianto al 07/03/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

- **1. ANNUNZIATA Maria Luigia (CF NNNMLG68B66L259F)**
nata a TORRE DEL GRECO (NA) il 26/02/1968
📅 dal 07/03/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 07/03/2008 Pubblico ufficiale FERRARA PIETRO Sede SASSANO (SA) Repertorio n. 49382 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.18557/2001 Nota presentata con Modello Unico n. 9041.1/2008 Reparto PI di SALERNO in atti dal 28/03/2008

- **2. BENVENGA Alessandro (CF BNVLN73L02G793X)**
nato a POLLA (SA) il 02/07/1973
📅 dal 07/03/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013