

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 729

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 3.337,60

Zona censuaria 2,

Categoria A/10^a, Classe 5, Consistenza 5,5 vani

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 729

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 1-S2

Dati di superficie: Totale: 98 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 98 m²

> Intestati catastali

➤ 1. PAPETTI Margherita (CF PPTMGH64B53F100Z)

nata a MELEGNANO (MI) il 13/02/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 17/07/1986 al 17/07/2006

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 712

FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997
CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12237C.1/1986)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 33

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 34

📅 dal 17/07/2006 al 04/01/2007

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 715

DIVISIONE del 17/07/2006 Pratica n. MI0465213 in atti
dal 17/07/2006 DIVISIONE (n. 48508.1/2006)

📅 dal 04/01/2007 al 19/08/2016

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **716**

VARIAZIONE del 04/01/2007 Pratica n. MI0005406 in
atti dal 04/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 358.1/2007)

📅 dal 19/08/2016

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **729**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/08/2016
Pratica n. MI0424303 in atti dal 19/08/2016
ABITAZIONE-UFFICIO (n. 158607.1/2016)

> Indirizzo

📅 dal 17/07/1986 al 17/07/2006

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **712**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2 - 1
Partita: **151040**

FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997
CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12237C.1/1986)

📅 dal 17/07/2006 al 04/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **715**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 1-S1

DIVISIONE del 17/07/2006 Pratica n. MI0465213 in atti
dal 17/07/2006 DIVISIONE (n. 48508.1/2006)

📅 dal 04/01/2007 al 19/08/2016

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **716**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 1-S2

VARIAZIONE del 04/01/2007 Pratica n. MI0005406 in
atti dal 04/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 358.1/2007)

📅 dal 19/08/2016

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **729**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 1-S2

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/08/2016
Pratica n. MI0424303 in atti dal 19/08/2016
ABITAZIONE-UFFICIO (n. 158607.1/2016)

> Dati di classamento

📅 dal 17/07/1986 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **712**

Rendita: **Lire 16.480**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **16,0 vani**

Partita: **151040**

FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997
CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12237C.1/1986)

📅 dal 01/01/1992 al 17/07/2006

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **712**

Rendita: **Euro 11.320,74**

Rendita: **Lire 21.920.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **16,0 vani**

Partita: **151040**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 17/07/2006 al 04/01/2007

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **715**

Rendita: **Euro 4.952,82**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **7,0 vani**

DIVISIONE del 17/07/2006 Pratica n. MI0465213 in atti
dal 17/07/2006 DIVISIONE (n. 48508.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 04/01/2007 al 04/01/2008

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **716**

Rendita: **Euro 790,18**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^c**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 04/01/2007 Pratica n. MI0005406 in
atti dal 04/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 358.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 04/01/2008 al 19/08/2016

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **716**

Rendita: **Euro 790,18**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^c**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/01/2008
Pratica n. MI0005896 in atti dal 04/01/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 357.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 19/08/2016 al 19/08/2017

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **729**

Rendita: **Euro 3.337,60**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/08/2016
Pratica n. MI0424303 in atti dal 19/08/2016
ABITAZIONE-UFFICIO (n. 158607.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 19/08/2017

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **729**

Rendita: **Euro 3.337,60**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/08/2017
Pratica n. MI0369559 in atti dal 19/08/2017
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 112345.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 19/08/2016

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **716**

Totale: **99 m²**

Totale escluse aree scoperte : **99 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
04/01/2007, prot. n. MI0005406

📅 dal 19/08/2016

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **729**

Totale: **98 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/08/2016
Pratica n. MI0424303 in atti dal 19/08/2016 Protocollo
NSD n. ABITAZIONE-UFFICIO (n. 158607.1/2016)
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
19/08/2016, prot. n. MI0424303

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **479** Particella **64** Sub. **712**

➤ **1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA**

📅 dal 17/07/1986 al 15/06/2001
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R. L. (CF 13180520150)**
sede in MILANO (MI)

1. FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997
CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12237C.1/1986)

2. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI
PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001
Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

📅 dal 15/06/2001 al 08/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. BEL S.P.A (CF 03397000153)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 08/11/2001 al 17/07/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 08/11/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263219 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 50904.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 03/12/2001

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 715

➤ **1. BEL S.P.A (CF 03397000153)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 17/07/2006 al 04/01/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. DIVISIONE del 17/07/2006 Pratica n. MI0465213 in atti dal 17/07/2006 DIVISIONE (n. 48508.1/2006)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 716

➤ **1. BEL S.P.A (CF 03397000153)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 04/01/2007 al 06/05/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VARIAZIONE del 04/01/2007 Pratica n. MI0005406 in atti dal 04/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 358.1/2007)

➤ **1. PAPETTI Margherita (CF PPTMGH64B53F100Z)**
nata a MELEGNANO (MI) il 13/02/1964

📅 dal 06/05/2008 al 18/08/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 06/05/2008 Pubblico ufficiale GRUMETTO GIULIANA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 4103 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16181.1/2008 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 12/05/2008

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 729

➤ **1. PAPETTI Margherita (CF PPTMGH64B53F100Z)**
nata a MELEGNANO (MI) il 13/02/1964

📅 dal 18/08/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 06/05/2008 Pubblico ufficiale GRUMETTO GIULIANA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 4103 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16181.1/2008 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 12/05/2008

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 716

Visura telematica

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/2: Abitazioni di tipo civile