

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **236**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **236**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 9.224,00**

Categoria **D/2<sup>a</sup>**

Foglio **20** Particella **236**

**Indirizzo:** VIA SANTA SCOLASTICA n. SNC Piano S1-T - 1-2

**> Intestati catastali**

**➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 10/06/2005 al 16/04/2012**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **181**

COSTITUZIONE del 10/06/2005 Pratica n. TE0059920  
in atti dal 10/06/2005 COSTITUZIONE (n. 3354.1/2005)

**📅 dal 16/04/2012**

**Immobile attuale**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **236**

VARIAZIONE del 16/04/2012 Pratica n. TE0061335 in  
atti dal 16/04/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 10790.1/2012)

---

> **Indirizzo**

📅 dal **10/06/2005** al **16/04/2012**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **181**

VIA SANTA SCOLASTICA n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 10/06/2005 Pratica n. TE0059920  
in atti dal 10/06/2005 COSTITUZIONE (n. 3354.1/2005)

📅 dal **16/04/2012**

**Immobile attuale**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **236**

VIA SANTA SCOLASTICA n. SNC Piano S1-T - 1-2

VARIAZIONE del 16/04/2012 Pratica n. TE0061335 in  
atti dal 16/04/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 10790.1/2012)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **10/06/2005** al **16/04/2012**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **181**

Categoria **F/2<sup>b)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 10/06/2005 Pratica n. TE0059920  
in atti dal 10/06/2005 COSTITUZIONE (n. 3354.1/2005)

📅 dal **16/04/2012** al **22/03/2013**

**Immobile attuale**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **236**

Rendita: **Euro 9.224,00**

Categoria **D/2<sup>a)</sup>**

VARIAZIONE del 16/04/2012 Pratica n. TE0061335 in  
atti dal 16/04/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 10790.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal **22/03/2013**

**Immobile attuale**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **20** Particella **236**

Rendita: **Euro 9.224,00**

Categoria **D/2<sup>a)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2013  
Pratica n. TE0030156 in atti dal 22/03/2013  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2993.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CORROPOLI (D043)(TE) Foglio 20 Particella 181

- **1. CASSINELLI Claudia**  
(CF CSSCLD62H63H501H)  
nata a ROMA (RM) il 23/06/1962  
☞ dal 10/06/2005 al 16/11/2005  
Diritto di: Proprieta' per 13/100 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- **2. DI NITTO Enrico Aniello**  
(CF DNTNCN31P17F205N)  
nato a MILANO (MI) il 17/09/1931  
☞ dal 10/06/2005 al 16/11/2005  
Diritto di: Proprieta' per 15/100 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- **3. DI NITTO Francesco**  
(CF DNTFNC62H19H501H)  
nato a ROMA (RM) il 19/06/1962  
☞ dal 10/06/2005 al 16/11/2005  
Diritto di: Proprieta' per 57/100 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- **4. SANITA Margherita**  
(CF SNTMGH36H48H501Q)  
nata a ROMA (RM) il 08/06/1936  
☞ dal 10/06/2005 al 16/11/2005  
Diritto di: Proprieta' per 15/100 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
☞ dal 16/11/2005 al 16/04/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. COSTITUZIONE del 10/06/2005 Pratica n. TE0059920 in atti dal 10/06/2005 COSTITUZIONE (n. 3354.1/2005)
2. Atto del 16/11/2005 Pubblico ufficiale GILARDONI GUIDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 25835 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12785.1/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 07/12/2005

### Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CORROPOLI (D043)(TE) Foglio 20 Particella 236

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
☞ dal 16/04/2012 al 11/02/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 16/11/2005 Pubblico ufficiale GILARDONI GUIDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 25835 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12785.1/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 07/12/2005
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**  
CORROPOLI (D043) (TE)  
Foglio 20 Particella 181
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
☞ dal 11/02/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 2153.1/2015 - Pratica n. TE0030719 in atti dal 24/03/2015
5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- 

*Visura telematica*

---

*Legenda*

- a) D/2: Alberghi e pensioni  
b) F/2: Unita' collabente