

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 824

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 9.373,69
Zona censuaria 1,
Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 6 vani
Foglio 390 Particella 89 Subalterno 824

Indirizzo: VIA LARGA n. 2 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 149 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 149 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}

sede in MILANO (MI)

Dritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 104

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 505

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

 dal **27/01/2000** al **22/12/2005**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **718**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

 dal **22/12/2005** al **03/01/2017**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **787**

DIVISIONE del 22/12/2005 Pratica n. MI0851935 in atti
dal 22/12/2005 DIVISIONE (n. 136172.1/2005)

 dal **03/01/2017**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **824**

DIVISIONE del 02/01/2017 Pratica n. MI0000098 in atti
dal 03/01/2017 DIVISIONE (n. 300.1/2017)

> Indirizzo

 dal **29/03/1993** al **29/03/1993**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano T/1 - 2/3 - 4/5
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

 dal **29/03/1993** al **27/01/2000**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**

PIAZZA FONTANA n. 6
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

 dal **27/01/2000** al **22/12/2005**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **718**

PIAZZA FONTANA n. 4 Piano S1 - T-1 - 2-3
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

 dal **22/12/2005** al **03/01/2017**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **787**

PIAZZA FONTANA n. 4 Piano S1-T - 1-2 - 3-S2

DIVISIONE del 22/12/2005 Pratica n. MI0851935 in atti
dal 22/12/2005 DIVISIONE (n. 136172.1/2005)

📅 dal 03/01/2017**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **824**

VIA LARGA n. 2 Piano 1

DIVISIONE del 02/01/2017 Pratica n. MI0000098 in atti
dal 03/01/2017 DIVISIONE (n. 300.1/2017)**> Dati di classamento****📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**Zona censuaria **1**Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)**📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**Zona censuaria **1**Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)**📅 dal 27/01/2000 al 22/12/2005****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **718**Rendita: **Euro 243.912,26**Rendita: **Lire 472.280.000**Zona censuaria **1**Categoria **D/5^d**Partita: **45721**VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 22/12/2005 al 30/10/2006****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **787**Rendita: **Euro 154.358,00**Zona censuaria **1**Categoria **D/5^d**DIVISIONE del 22/12/2005 Pratica n. MI0851935 in atti
dal 22/12/2005 DIVISIONE (n. 136172.1/2005)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 30/10/2006 al 03/01/2017****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **787**Rendita: **Euro 154.358,00**Zona censuaria **1**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/10/2006
Pratica n. MI0654657 in atti dal 30/10/2006
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 71209.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Categoria **D/5^d** dal 03/01/2017 al 20/12/2017**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **824**Rendita: **Euro 9.373,69**Zona censuaria **1**Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **6,0 vani**

DIVISIONE del 02/01/2017 Pratica n. MI0000098 in atti dal 03/01/2017 DIVISIONE (n. 300.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 20/12/2017**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **824**Rendita: **Euro 9.373,69**Zona censuaria **1**Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/12/2017 Pratica n. MI0546739 in atti dal 20/12/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 155713.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 03/01/2017**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **824**Totale: **149 m²**

DIVISIONE del 02/01/2017 Pratica n. MI0000098 in atti dal 03/01/2017 Protocollo NSD n. DIVISIONE (n. 300.1/2017) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 03/01/2017, prot. n. MI0000098

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **390** Particella **89** Sub. **104** **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^c**
sede in MILANO (MI) dal 29/03/1993 al 29/03/1993
(deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **390** Particella **89** Sub. **505** **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^c**
sede in MILANO (MI) dal 29/03/1993 al 27/01/2000
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **390** Particella **89** Sub. **718**

3. VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000 DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 50824.1/2000)

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 27/01/2000 al 22/12/2005
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 787

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 22/12/2005 al 02/01/2017
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

4. DIVISIONE del 22/12/2005 Pratica n. MI0851935 in
atti dal 22/12/2005 DIVISIONE (n. 136172.1/2005)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 824

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 02/01/2017
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
5)

5. DIVISIONE del 02/01/2017 Pratica n. MI0000098 in
atti dal 03/01/2017 DIVISIONE (n. 300.1/2017)

Visura telematica

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria
d) D/5: Istituti di credito, cambio ed assicurazione (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le
unità tipo di riferimento)