

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **23** Particella **202** Subalterno **504**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **23** Particella **202**

Classamento:

Rendita: **Euro 30,00**

Zona censuaria **3**,

Categoria **D/7^a**

Foglio **23** Particella **202** Subalterno **504**

Indirizzo: VIA DELLE FIAMME GIALLE n. 20 Piano T

> Intestati catastali

> 1. IMPRESA COSTRUZIONI BONETTI S.P.A. (CF 00748850195)

sede in TRESORE CREMASCO (CR)

Diritto di: Proprieta' per 7299/31250

> 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 143347/500000

> 3. IMMOBILIARE CINQUERRE S.P.A. (CF 02912140239)

sede in SONA (VR)

Diritto di: Proprieta' per 3457/10000

> 4. RF ITALIANA S.R.L. (CF 00978110047)

sede in GENOLA (CN)

Diritto di: Proprieta' per 629/10000

> 5. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 35569/500000

> Dati identificativi

📅 dal 15/04/2009

Immobile attuale

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **23** Particella **202** Subalterno **504**

VARIAZIONE del 15/04/2009 Pratica n. CR0042368 in atti dal 15/04/2009 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4539.1/2009)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio 23 Particella 201 Subalterno 501

Foglio 23 Particella 202 Subalterno 501

> Indirizzo

📅 dal 15/04/2009 al 15/05/2019

Immobile attuale

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **23** Particella **202** Subalterno **504**

VIA FABIO FILZI Piano T

VARIAZIONE del 15/04/2009 Pratica n. CR0042368 in atti dal 15/04/2009 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4539.1/2009)

📅 dal 15/05/2019

Immobile attuale

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **23** Particella **202** Subalterno **504**

VIA DELLE FIAMME GIALLE n. 20 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/05/2019 Pratica n. CR0019452 in atti dal 15/05/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5578.1/2019)

> Dati di classamento

📅 dal 15/04/2009 al 18/08/2009

Immobile attuale

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **23** Particella **202** Subalterno **504**

Rendita: **Euro 30,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE del 15/04/2009 Pratica n. CR0042368 in atti dal 15/04/2009 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4539.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 18/08/2009

Immobile attuale

Comune di **CREMONA (D150) (CR)**

Foglio **23** Particella **202** Subalterno **504**

Rendita: **Euro 30,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/08/2009 Pratica n. CR0084513 in atti dal 18/08/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10122.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CREMONA (D150)(CR) Foglio 23 Particella 202 Sub. 504

- **1. IMPRESA COSTRUZIONI BONETTI S.P.A.**
(CF 00748850195)
sede in TRESORE CREMASCO (CR)
📅 dal 15/04/2009 al 06/05/2009
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. VARIAZIONE del 15/04/2009 Pratica n. CR0042368 in atti dal 15/04/2009 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4539.1/2009)
- **1. IMPRESA COSTRUZIONI BONETTI S.P.A.**
(CF 00748850195)
sede in TRESORE CREMASCO (CR)
📅 dal 06/05/2009 al 10/06/2009
Diritto di: Proprieta' per 356653/500000 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 06/05/2009 Pubblico ufficiale BARBAGLIO GIOVANNI Sede CREMA (CR) Repertorio n. 59693 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2528.2/2009 Reparto PI di CREMONA in atti dal 11/05/2009
- **2. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 06/05/2009 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 286694/1000000 (deriva dall'atto 2)
- **1. IMPRESA COSTRUZIONI BONETTI S.P.A.**
(CF 00748850195)
sede in TRESORE CREMASCO (CR)
📅 dal 10/06/2009 al 13/07/2009
Diritto di: Proprieta' per 650609/1000000 (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 10/06/2009 Pubblico ufficiale BARBAGLIO GIOVANNI Sede CREMA (CR) Repertorio n. 59797 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3482.2/2009 Reparto PI di CREMONA in atti dal 19/06/2009
- **2. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 10/06/2009 al 13/07/2009
Diritto di: Proprieta' per 62697/1000000 (deriva dall'atto 3)
- **1. IMPRESA COSTRUZIONI BONETTI S.P.A.**
(CF 00748850195)
sede in TRESORE CREMASCO (CR)
📅 dal 13/07/2009 al 08/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 144817/250000 (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 13/07/2009 Pubblico ufficiale EGIDIO MARRA Sede PESCARA (PE) Repertorio n. 68495 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4184.2/2009 Reparto PI di CREMONA in atti dal 23/07/2009
- **2. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 13/07/2009 al 08/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 67019/500000 (deriva dall'atto 4)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 08/09/2010 al 29/04/2014
Diritto di: Proprieta' per 239869/500000 (deriva dall'atto 5)
5. Atto del 08/09/2010 Pubblico ufficiale QUARATINO VINCENZO Sede VERONA (VR) Repertorio n. 135196 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5477.2/2010 Reparto PI di CREMONA in atti dal 08/10/2010

- **2. IMPRESA COSTRUZIONI BONETTI S.P.A.**
(CF 00748850195)
sede in TRESORE CREMASCO (CR)
📅 dal 08/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 7299/31250 (deriva dall'atto 5)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 29/04/2014 al 07/09/2022
Diritto di: Proprieta' per 239869/500000 (deriva dall'atto 6)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 286694/1000000 (deriva dall'atto 7)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 143347/500000 (deriva dall'atto 8)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 07/09/2022 al 10/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 67019/500000 (deriva dall'atto 9)
- **2. IMMOBILIARE CINQUERRE S.P.A.**
(CF 02912140239)
sede in SONA (VR)
📅 dal 07/09/2022
Diritto di: Proprieta' per 3457/10000 (deriva dall'atto 9)
- **1. RF ITALIANA S.R.L. (CF 00978110047)**
sede in GENOLA (CN)
📅 dal 10/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 629/10000 (deriva dall'atto 10)
- **2. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 10/05/2023
Diritto di: Proprieta' per 35569/500000 (deriva dall'atto 10)

6. Atto del 29/04/2014 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 28377 - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 2078.3/2014 Reparto PI di CREMONA in atti dal 09/05/2014

7. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZ. DI SOCIETA' Voltura n. 1821.1/2015 - Pratica n. CR0018080 in atti dal 10/04/2015

8. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7549.2/2018 Reparto PI di CREMONA in atti dal 31/12/2018

9. Atto del 07/09/2022 Pubblico ufficiale AMABILE FRANCESCO Sede VERONA (VR) Repertorio n. 8142 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6133.2/2022 Reparto PI di CREMONA in atti dal 22/09/2022

10. Atto del 10/05/2023 Pubblico ufficiale PAUTASSI DANIELA Sede SAVIGLIANO (CN) Repertorio n. 1680 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3257.2/2023 Reparto PI di CREMONA in atti dal 19/05/2023

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni