

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio 12 Particella 537

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio 12 Particella 537

**Classamento:**

Rendita: **Euro 70,00**

Categoria **D/1<sup>a</sup>**

Foglio 12 Particella 537

**Indirizzo:** VIA BARANZATE n. 87 Piano T

**> Intestati catastali**

**> 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 06/12/2018 al 25/01/2019**

**Immobile predecessore**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio 12 Particella 532

VARIAZIONE del 05/12/2018 Pratica n. MI0473364 in atti dal 06/12/2018 DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 159303.1/2018)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio 12 Particella 185

Foglio 12 Particella 347

Foglio 12 Particella 505 Subalterno 701

Foglio 12 Particella 518

**📅 dal 25/01/2019**

**Immobile attuale**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio 12 Particella 537

VARIAZIONE del 24/01/2019 Pratica n. MI0026732 in atti dal 25/01/2019 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 7332.1/2019)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 06/12/2018 al 25/01/2019

**Immobile predecessore**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio **12** Particella **532**

VIA BARANZATE n. 87 Piano T

VARIAZIONE del 05/12/2018 Pratica n. MI0473364 in atti dal 06/12/2018 DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 159303.1/2018)

📅 dal 25/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio **12** Particella **537**

VIA BARANZATE n. 87 Piano T

VARIAZIONE del 24/01/2019 Pratica n. MI0026732 in atti dal 25/01/2019 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 7332.1/2019)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 06/12/2018 al 25/01/2019

**Immobile predecessore**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio **12** Particella **532**

Categoria **F/1<sup>b)</sup>**, Consistenza **5469 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 05/12/2018 Pratica n. MI0473364 in atti dal 06/12/2018 DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 159303.1/2018)

📅 dal 25/01/2019 al 07/01/2020

**Immobile attuale**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio **12** Particella **537**

Rendita: **Euro 70,00**

Categoria **D/1<sup>a)</sup>**

VARIAZIONE del 24/01/2019 Pratica n. MI0026732 in atti dal 25/01/2019 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 7332.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 07/01/2020

**Immobile attuale**

Comune di **NOVATE MILANESE (F955) (MI)**

Foglio **12** Particella **537**

Rendita: **Euro 70,00**

Categoria **D/1<sup>a)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/01/2020 Pratica n. MI0002727 in atti dal 07/01/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 707.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di NOVATE MILANESE (F955)(MI) Foglio 12 Particella 532

- **1. S.I.L.L. S.R.L. (CF 04623580158)**  
sede in NOVATE MILANESE (MI)
- 📅 dal 05/12/2018 al 20/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/05/2018 Pubblico ufficiale DE ROSA GIUSEPPE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 30247 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 47201.1/2018 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 01/06/2018

#### Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

NOVATE MILANESE (F955) (MI)  
Foglio 12 Particella 518

- **1. ONE ITALY S.R.L. (CF 04023740162)**  
sede in BERGAMO (BG)
- 📅 dal 20/12/2018 al 20/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/12/2018 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDRA LUCIA Sede MIRA (VE) Repertorio n. 11739 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2011.1/2019 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 10/01/2019

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**  
sede in VENEZIA (VE)
- 📅 dal 20/12/2018 al 24/01/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 20/12/2018 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDRA LUCIA Sede MIRA (VE) Repertorio n. 11740 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2012.1/2019 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 10/01/2019

### Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NOVATE MILANESE (F955)(MI) Foglio 12 Particella 537

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**  
sede in VENEZIA (VE)
- 📅 dal 24/01/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 20/12/2018 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDRA LUCIA Sede MIRA (VE) Repertorio n. 11740 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2012.1/2019 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 10/01/2019

#### Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

NOVATE MILANESE (F955) (MI)  
Foglio 12 Particella 532

---

Visura telematica

---

#### Legenda

- a) D/1: Opifici
- b) F/1: Area urbana