

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 142 Particella 353

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale Euro 5,42 Lire 10.500

agrario Euro 5,68 Lire 11.000

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 1.000 m<sup>2</sup>

**Annotazione di immobile:** SR

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 29/04/1991

**Immobile predecessore**

Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 142 Particella Acque

Impianto meccanografico del 15/03/1971

📅 dal 29/04/1991 al 30/12/1999

**Immobile predecessore**

Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 142 Particella 177

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/04/1991 in atti dal 05/01/1995 T.FR. 181/87 (n. 21.1/1991)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: ANCONA (A271) (AN)

Foglio 142 Particella 174

Foglio 142 Particella /

📅 dal 30/12/1999 al 22/06/2000

**Immobile predecessore**

Comune di ANCONA (A271) (AN)

Foglio 142 Particella 309

FRAZIONAMENTO del 30/12/1999 in atti dal 03/01/2000 (n. 3082.1/1999)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: ANCONA (A271) (AN)

Foglio 142 Particella 177

📅 dal **22/06/2000**

**Immobile attuale**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **353**

*Foglio 142 Particella 310*

FRAZIONAMENTO del 22/06/2000 Pratica n. 6693 in atti dal 22/06/2000 (n. 1349.1/2000)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ANCONA (A271) (AN)**

*Foglio 142 Particella 355*

*Foglio 142 Particella 309*

*Foglio 142 Particella 354*

*Foglio 142 Particella 360*

*Foglio 142 Particella 358*

*Foglio 142 Particella 356*

*Foglio 142 Particella 359*

*Foglio 142 Particella 357*

*Foglio 142 Particella 322*

*Foglio 142 Particella 310*

*Foglio 142 Particella 116*

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **31/10/1996**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **Acque**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ACQUE ESENT** Superficie:  
**20.985 m<sup>2</sup>**

Acque esenti da estimo - Partita speciale 4

Impianto meccanografico del 15/03/1971

📅 dal **31/10/1996** al **29/04/1991**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **Acque**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ACQUE ESENT** Superficie:  
**17.234 m<sup>2</sup>**

Acque esenti da estimo - Partita speciale 4

VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/1996 in atti dal 31/10/1996 T.FR. 131/88 (n. 23.1/1996)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ANCONA (A271) (AN)**

*Foglio 116 Particella /*

📅 dal **29/04/1991** al **02/08/1999**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **177**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/04/1991 in atti dal 05/01/1995 T.FR. 181/87 (n. 21.1/1991)

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **REL ACQ ES** Superficie:  
**2.360 m<sup>2</sup>**

Partita: **117450**

📅 dal **02/08/1999** al **30/12/1999**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **177**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **REL ACQ ES** Superficie: **740 m<sup>2</sup>**

Partita: **117450**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ANCONA (A271) (AN)**

*Foglio 142 Particella 174*

*Foglio 142 Particella /*

VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/08/1999 in atti dal  
03/08/1999 IST.16236/99 (n. 11.1/1999)

📅 dal **30/12/1999** al **30/12/1999**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **309**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **REL ACQ ES** Superficie: **112 m<sup>2</sup>**

Partita: **117450**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ANCONA (A271) (AN)**

*Foglio 142 Particella 178*

*Foglio 142 Particella 180*

*Foglio 142 Particella /*

*Foglio 142 Particella 181*

*Foglio 142 Particella 179*

FRAZIONAMENTO del 30/12/1999 in atti dal  
03/01/2000 (n. 3082.1/1999)

Annotazione di immobile: sr

📅 dal **30/12/1999** al **22/06/2000**

**Immobile predecessore**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **309**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **REL ACQ ES** Superficie:

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ANCONA (A271) (AN)**

*Foglio 142 Particella 177*

*Foglio 142 Particella 310*

VARIAZIONE GEOMETRICA del 30/12/1999 in atti dal  
03/01/2000 (n. 3082.1/1999)

Annotazione di immobile: sr - comprende le particelle:  
311 , 313

1.124 m<sup>2</sup>

Partita: 117450

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio 142 Particella 332  
Foglio 142 Particella 328  
Foglio 142 Particella 325  
Foglio 142 Particella 324  
Foglio 142 Particella 316  
Foglio 142 Particella 310  
Foglio 142 Particella 320  
Foglio 142 Particella 329  
Foglio 142 Particella 326  
Foglio 142 Particella 319  
Foglio 142 Particella 311  
Foglio 142 Particella 323  
Foglio 142 Particella 321  
Foglio 142 Particella 318  
Foglio 142 Particella 313  
Foglio 142 Particella 312  
Foglio 142 Particella 184  
Foglio 142 Particella 124  
Foglio 142 Particella 116  
Foglio 142 Particella 327  
Foglio 142 Particella 331  
Foglio 142 Particella 330  
Foglio 142 Particella 315  
Foglio 142 Particella 314  
Foglio 142 Particella 322  
Foglio 142 Particella 317  
Foglio 142 Particella 168

 dal 22/06/2000 al 04/07/2000

**Immobile attuale**

Comune di **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio **142** Particella **353**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **REL ACQ ES** Superficie:  
**1.000 m<sup>2</sup>**

Relitto di acque

FRAZIONAMENTO del 22/06/2000 Pratica n. 6693 in  
atti dal 22/06/2000 (n. 1349.1/2000)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ANCONA (A271) (AN)**

Foglio 142 Particella 355  
Foglio 142 Particella 309  
Foglio 142 Particella 354  
Foglio 142 Particella 360  
Foglio 142 Particella 358  
Foglio 142 Particella 356  
Foglio 142 Particella 359  
Foglio 142 Particella 357  
Foglio 142 Particella 322  
Foglio 142 Particella 310  
Foglio 142 Particella 116

📅 dal **04/07/2000**  
**Immobile attuale**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **142** Particella **353**  
Redditi: dominicale **Euro 5,42 Lire 10.500**  
          agrario **Euro 5,68 Lire 11.000**  
  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**  
Superficie: **1.000 m<sup>2</sup>**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 04/07/2000  
Pratica n. 00024419 in atti dal 04/07/2000 (n.  
2082.1/2000)

Annotazione di immobile: sr

---

## > Altre variazioni

📅 dal **29/04/1991** al **02/08/1999**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ANCONA (A271) (AN)**  
Foglio **142** Particella **177**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/04/1991 in atti dal  
05/01/1995 ANNOTAZIONE (n. 29.2/1991)

Annotazioni: stralcio dalle acque [ex 77-1/3]  
**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:**  
Comune: **ANCONA (A271) (AN)**  
*Foglio 142 Particella 174*

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **ANCONA (A271) (AN)** Foglio **142** Particella **177**

➤ **1. RELIQUATO DA ACQUE ESENTI DA ESTIMO  
DA CENSIRE**

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/04/1991 - T.FR.  
181/87 n. 21.1/1991 in atti dal 05/01/1995

📅 dal 29/04/1991 al 30/12/1999  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **ANCONA (A271) (AN)** Foglio **142** Particella **309**

➤ **1. RELIQUATO DA ACQUE ESENTI DA ESTIMO  
DA CENSIRE**

2. FRAZIONAMENTO del 30/12/1999 in atti dal  
03/01/2000 (n. 3082.1/1999)

📅 dal 30/12/1999 al 22/06/2000  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **ANCONA (A271) (AN)** Foglio **142** Particella **353**

➤ **1. RELIQUATO DA ACQUE ESENTI DA ESTIMO  
DA CENSIRE**

3. FRAZIONAMENTO del 22/06/2000 Pratica n. 6693  
in atti dal 22/06/2000 (n. 1349.1/2000)

📅 dal 22/06/2000 al 04/07/2000  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COMUNE ANCONA (CF 00351040423)**  
sede in ANCONA (AN)

4. REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del  
04/07/2000 Pratica n. 00024419 in atti dal 04/07/2000  
(n. 2082.1/2000)

📅 dal 04/07/2000 al 26/07/2001  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
4)

5. Atto del 26/07/2001 Pubblico ufficiale SABATINI  
STEFANO Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 30430 -  
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Trascrizione n. 10028.1/2001 Reparto PI di ANCONA  
in atti dal 07/08/2001

- **1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 26/07/2001 al 21/12/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

6. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1701.1/2015 - Pratica n. AN0116845 in atti dal 24/12/2015

7. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 17728.1/2018 Reparto PI di ANCONA in atti dal 31/12/2018