

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di BRESCIA (B157) (BS)

Foglio 255 Particella 7

Partita: 454849

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 73,75 Lire 142.800
agrario Euro 35,56 Lire 68.850

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 5.100 m²

> Intestati catastali

➤ 1. PZH SRL (CF 00888450178)

sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 15/01/1976

Immobile attuale

Comune di BRESCIA (B157) (BS)

Foglio 255 Particella 7

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 01/01/1978

Impianto meccanografico del 15/01/1976

Immobile attuale

Comune di BRESCIA (B157) (BS)

Foglio 255 Particella 7

Redditi: dominicale Euro 56,69 Lire 109.760
agrario Euro 27,33 Lire 52.920

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **3.920 m²**

Partita: **9166**

📅 dal 01/01/1978 al 17/04/1982

Immobile attuale

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 73,75 Lire 142.800**

agrario **Euro 35,56 Lire 68.850**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **5.100 m²**

Partita: **454849**

FRAZIONAMENTO del 01/01/1978 in atti dal 04/10/1995 (n. 1362.1/1982)

📅 dal 17/04/1982 al 17/04/1982

Immobile attuale

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 54,37 Lire 105.280**

agrario **Euro 26,22 Lire 50.760**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **3.760 m²**

Partita: **9166**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio 255 Particella 112

VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/04/1982 in atti dal 17/04/1982 (n. 9082)

📅 dal 17/04/1982

Immobile attuale

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 74,33 Lire 143.920**

agrario **Euro 35,84 Lire 69.390**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **5.140 m²**

Partita: **9166**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio 255 Particella 98

Foglio 255 Particella 99

VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/04/1982 in atti dal 17/04/1982 (n. 9082)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

immobili:
Comune: **BRESCIA (B157) (BS)**
Foglio 255 Particella 93

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BRESCIA (B157) (BS) Foglio 255 Particella 7

- **1. GRAZIOLI Adele ; Fu Carlo**
📄 dall'impianto al 05/06/1972 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **2. GRAZIOLI Adele ; Fu Carlo**
📄 dall'impianto al 05/06/1972 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- **3. LOMBARDI Maria ; Luisa Fu Mario**
📄 dall'impianto al 05/06/1972 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. GRAZIOLI Adele ; Fu Carlo**
📄 dal 05/06/1972 al 05/06/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **2. LOMBARDI Maria ; Luisa Fu Mario**
📄 dal 05/06/1972 al 05/06/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. LOMBARDI Giancarlo
(CF LMBGCR21H13B157U)**
nato a BRESCIA (BS) il 13/06/1921
📄 dal 05/06/1972 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **2. LOMBARDI Giuseppe
(CF LMBGPP28R25B157V)**
nato a BRESCIA (BS) il 25/10/1928
📄 dal 05/06/1972 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **3. LOMBARDI Maria Luisa**
nata a BRESCIA (BS) il 09/02/1922
📄 dal 05/06/1972 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 3)
- **1. LAVOR. ROTTAME VETRO AMBROSI
GUERRINO SRL CON SEDE IN BRESCIA
(CF 01201390174)**
📄 dal 10/06/1982 al 29/11/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)
- **1. AMBROSI IMMOBILIARE E C. S.A.S.
(CF 03330130174)**
sede in BRESCIA (BS)
1. Impianto meccanografico del 15/01/1976
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/1972 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume 77 n. 698 registrato in data 14/02/1973 - Voltura n. 4001.1/1973 in atti dal 04/10/1994
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/1972 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume 1493 n. 11 registrato in data 05/06/1972 - Voltura n. 11367.1/1972 in atti dal 04/10/1994
4. SCRITTURA PRIVATA del 10/06/1982 Pubblico ufficiale SENINI SERGIO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 51764 - UR Sede BRESCIA (BS) Registrazione n. 4915 registrato in data 21/06/1982 - n. 6599.1/1982 in atti dal 08/04/1997
5. Atto del 29/11/1995 Pubblico ufficiale LESANDRELLI Sede GHEDI (BS) Repertorio n. 39612 - UR Sede BRESCIA (BS) Registrazione n. 5391 registrato in data 18/12/1995 - CV Voltura n. 1991.1/1996 - Pratica n. 547137 in atti dal 06/12/2001

- 📅 dal 29/11/1995 al 15/03/2004
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)
- **1. VIA - BIT S.P.A. (CF 00888450178)**
sede in BRESCIA (BS)
- 📅 dal 15/03/2004 al 16/07/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- **1. PZH SRL (CF 00888450178)**
sede in BRESCIA (BS)
- 📅 dal 16/07/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

6. Atto del 15/03/2004 Pubblico ufficiale ESPOSITO PAOLA Sede VEROLANUOVA (BS) Repertorio n. 26181 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Trascrizione n. 9218.1/2004 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 29/03/2004

7. Atto del 16/07/2014 Pubblico ufficiale ZAMPAGLIONE LUIGI Sede VESTONE (BS) Repertorio n. 100089 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 17122.1/2014 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 01/08/2014

Visura telematica

Legenda

a) I7A: Consorzio vaso fossetta e canalone