

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di BRESCIA (B157) (BS)

Foglio 255 Particella 112

Partita: 452585

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,58 Lire 1.120
agrario Euro 0,28 Lire 540

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 40 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. PZH SRL (CF 00888450178)**

sede in BRESCIA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 01/01/1978**

Immobile predecessore

Comune di BRESCIA (B157) (BS)

Foglio 255 Particella 7

Impianto meccanografico del 15/01/1976

📅 **dal 01/01/1978**

Immobile attuale

Comune di BRESCIA (B157) (BS)

Foglio 255 Particella 112

FRAZIONAMENTO del 01/01/1978 in atti dal
04/10/1995 (n. 1362.1/1982)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: BRESCIA (B157) (BS)
Foglio 255 Particella 7

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 17/04/1982

Immobile predecessore

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 56,69 Lire 109.760**

agrario **Euro 27,33 Lire 52.920**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **3.920 m²**

Partita: **9166**

Impianto meccanografico del 15/01/1976

 dal 17/04/1982 al 01/01/1978

Immobile predecessore

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 74,33 Lire 143.920**

agrario **Euro 35,84 Lire 69.390**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **5.140 m²**

Partita: **9166**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 17/04/1982 in atti dal 17/04/1982 (n. 9082)

 dal 01/01/1978

Immobile attuale

Comune di **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **112**

Redditi: dominicale **Euro 0,58 Lire 1.120**

agrario **Euro 0,28 Lire 540**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I7A^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **40 m²**

Partita: **452585**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **93**

FRAZIONAMENTO del 01/01/1978 in atti dal 04/10/1995 (n. 1362.1/1982)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BRESCIA (B157) (BS)**

Foglio **255** Particella **7**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BRESCIA (B157) (BS) Foglio 255 Particella 7

➤ **1. GRAZIOLI Adele ; Fu Carlo**

📅 dall'impianto al 05/06/1972 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 15/01/1976

➤ **2. GRAZIOLI Adele ; Fu Carlo**

📅 dall'impianto al 05/06/1972 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

➤ **3. LOMBARDI Maria ; Luisa Fu Mario**

📅 dall'impianto al 05/06/1972 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. GRAZIOLI Adele ; Fu Carlo**

📅 dal 05/06/1972 al 05/06/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/1972 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume 77 n. 698 registrato in data 14/02/1973 - Voltura n. 4001.1/1973 in atti dal 04/10/1994

➤ **2. LOMBARDI Maria ; Luisa Fu Mario**

📅 dal 05/06/1972 al 05/06/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. LOMBARDI Giancarlo
(CF LMBGCR21H13B157U)**

nato a BRESCIA (BS) il 13/06/1921

📅 dal 05/06/1972 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/1972 Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume 1493 n. 11 registrato in data 05/06/1972 - Voltura n. 11367.1/1972 in atti dal 04/10/1994

➤ **2. LOMBARDI Giuseppe
(CF LMBGPP28R25B157V)**

nato a BRESCIA (BS) il 25/10/1928

📅 dal 05/06/1972 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. LOMBARDI Maria Luisa**

nata a BRESCIA (BS) il 09/02/1922

📅 dal 05/06/1972 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BRESCIA (B157) (BS) Foglio 255 Particella 112

➤ **1. LOMBARDI Giancarlo
(CF LMBGCR21H13B157U)**

nato a BRESCIA (BS) il 13/06/1921

📅 dal 01/01/1978 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 01/01/1978 in atti dal 04/10/1995 (n. 1362.1/1982)

➤ **2. LOMBARDI Giuseppe
(CF LMBGPP28R25B157V)**

nato a BRESCIA (BS) il 25/10/1928

📅 dal 01/01/1978 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 4)

- **3. LOMBARDI Maria Luisa**
nata a BRESCIA (BS) il 09/02/1922
📅 dal 01/01/1978 al 10/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 4)
- **1. LAVOR. ROTTAME VETRO AMBROSI GUERRINO SRL CON SEDE IN BRESCIA (CF 01201390174)**
📅 dal 10/06/1982 al 29/11/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)
- **1. AMBROSI IMMOBILIARE E C. S.A.S. (CF 03330130174)**
sede in BRESCIA (BS)
📅 dal 29/11/1995 al 15/03/2004
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)
- **1. VIA - BIT S.P.A. (CF 00888450178)**
sede in BRESCIA (BS)
📅 dal 15/03/2004 al 16/07/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **1. PZH SRL (CF 00888450178)**
sede in BRESCIA (BS)
📅 dal 16/07/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

5. SCRITTURA PRIVATA del 10/06/1982 Pubblico ufficiale SENINI SERGIO Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 51764 - UR Sede BRESCIA (BS) Registrazione n. 4915 registrato in data 21/06/1982 - n. 6599.1/1982 in atti dal 08/04/1997

6. Atto del 29/11/1995 Pubblico ufficiale LESANDRELLI Sede GHEDI (BS) Repertorio n. 39612 - UR Sede BRESCIA (BS) Registrazione n. 5391 registrato in data 18/12/1995 - CV Voltura n. 1991.1/1996 - Pratica n. 547137 in atti dal 06/12/2001

7. Atto del 15/03/2004 Pubblico ufficiale ESPOSITO PAOLA Sede VEROLANUOVA (BS) Repertorio n. 26181 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Trascrizione n. 9218.1/2004 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 29/03/2004

8. Atto del 16/07/2014 Pubblico ufficiale ZAMPAGLIONE LUIGI Sede VESTONE (BS) Repertorio n. 100089 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 17122.1/2014 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 01/08/2014

Visura telematica

Legenda

a) I7A: Consorzio vaso fossetta e canalone