

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 226,02**

agrario **Euro 133,26**

Superficie: **19.946** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,31	Euro 224,71
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 132,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	169	19.777
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	1	U

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA`

> Intestati catastali

➤ **1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN CONVERSANO (CF 01031850728)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 07/05/1990

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

Redditi: dominicale **Euro 51,51 Lire 99.730**
agrario **Euro 46,36 Lire 89.757**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **04**
Superficie: **19.946 m²**

Partita: **18869**

📅 dal 07/05/1990 al 15/12/2011

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/05/1990 in atti dal
05/07/1997 (n. 42.9/1990)

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

Redditi: dominicale **Euro 350,24 Lire 678.164**
agrario **Euro 169,97 Lire 329.109**

Particella con qualità: **VIG UVA TAV** di classe **03**
Superficie: **19.946 m²**

Partita: **43413**

Annotazione di immobile: varia di qualita'

📅 dal 15/12/2011 al 07/12/2012

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n.
BA0603492 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
29811.1/2011)

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 344,72**
agrario **Euro 167,17**

Superficie: **19.946 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del
dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2011)

Annotazione di immobile: varia di qualita`

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 2,47	Euro 0,80	Euro 341,45
Reddito agrario	Euro 0,91	Euro 0,56	Euro 165,70
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	319	182	19.445
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	VIG UVA TAV
Classe	1	2	3

📅 dal 07/12/2012 al 17/12/2015

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

Redditi: dominicale **Euro 154,52**
agrario **Euro 56,66**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **19.946 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. BA0458464 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11387.1/2012)

Annotazione di immobile: varia di qualità`
Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2012)

📅 dal 17/12/2015 al 16/12/2016

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

Redditi: dominicale **Euro 226,63**
agrario **Euro 133,92**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **19.946 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2015 Pratica n. BA0408904 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10798.1/2015)

Annotazione di immobile: varia di qualità`
Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2015 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2015.0434781 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2015.0001407) - classamento per parificazione con la qualità 17 - orto, classe 02

📅 dal 16/12/2016 al 06/12/2024

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **11**

Redditi: dominicale **Euro 319,34**
agrario **Euro 149,37**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**
Superficie: **19.946 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2016 Pratica n. BA0382127 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10807.1/2016)

Annotazione di immobile: varia di qualità`
Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2016 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2016.0791633 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2016.0001492) - classamento per parificazione con la qualità 17 - orto, classe 01

📅 dal 06/12/2024

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 11

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 226,02**

agrario **Euro 133,26**

Superficie: **19.946 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,31	Euro 224,71
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 132,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	169	19.777
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2024 Pratica n. BA0373568 in atti dal 06/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 373568.1/2024)

Annotazione di immobile: varia di qualità`
Annotazioni: porzione ab: classamento per parificazione con la qualità` 17 - orto, classe 02 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 30/08/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0386291 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa3681.2024.0001120)

> **Altre variazioni**

📅 dal 25/07/1986 al 07/05/1990

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 11

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/1986 in atti dal 05/07/1997 (n. 15906.1/1986)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 18

Foglio 16 Particella 102

Foglio 16 Particella 152

Foglio 16 Particella 136

Foglio 16 Particella 135

Foglio 16 Particella 156

Foglio 16 Particella 131

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)** Foglio 16 Particella 11

➤ **1. DE PALMA Nicolaia ; Di Vito**

📅 dall'impianto al 17/07/1985

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 15/02/1977

➤ **1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN
CONVERSANO
(CF 01031850728)**

📅 dal 17/07/1985

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 17/07/1985 Pubblico ufficiale DENORA FRANCESCO Sede RUTIGLIANO (BA) Repertorio n. 9830 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 15518 registrato in data 05/08/1985 - n. 13763.1/1985 in atti dal 05/07/1997