

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 41,93**

agrario **Euro 24,77**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **3.690 m²**

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA`

> Intestati catastali

➤ 1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN CONVERSANO (CF 01031850728)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 07/05/1990

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Redditi: dominicale **Euro 12,39 Lire 23.985**

agrario **Euro 6,67 Lire 12.915**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**

Superficie: **3.690 m²**

Partita: **21663**

Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **25/03/2025**
Ora: **10:22:04**
Numero Pratica: **T127683/2025**
Pag: **2 - Segue**

dal 07/05/1990 al 15/12/2011

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Redditi: dominicale **Euro 64,79 Lire 125.460**

agrario **Euro 31,44 Lire 60.885**

Particella con qualità: **VIG UVA TAV** di classe **03**
Superficie: **3.690 m²**

Partita: **43413**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/05/1990 in atti dal 05/07/1997 (n. 42.2/1990)

Annotazione di immobile: varia di qualita'

dal 15/12/2011 al 09/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,63**

agrario **Euro 12,00**

Superficie: **3.690 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 25,39	Euro 0,66	Euro 4,58
Reddito agrario	Euro 9,31	Euro 0,47	Euro 2,22
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	3.278	151	261
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	VIG UVA TAV
Classe	1	2	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. BA0603493 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29812.1/2011)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

Annotazione di immobile: varia di qualita`

dal 09/12/2014 al 17/12/2015

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Redditi: dominicale **Euro 28,59**

agrario **Euro 10,48**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **3.690 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n. BA0510356 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 24255.1/2014)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0738875 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa3681.2014.0001648)

Annotazione di immobile: varia di qualita`

 dal **17/12/2015** al **16/12/2016**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Redditi: dominicale **Euro 41,93**

agrario **Euro 24,77**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **3.690 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2015 Pratica n. BA0408905 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10799.1/2015)

Annotazione di immobile: varia di qualità`

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2015 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2015.0434781 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2015.0001407) - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 02

 dal **16/12/2016** al **06/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Redditi: dominicale **Euro 59,08**

agrario **Euro 27,63**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**
Superficie: **3.690 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2016 Pratica n. BA0382128 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10808.1/2016)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2016 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2016.0791633 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2016.0001492) - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 01

Annotazione di immobile: varia di qualità`

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 02 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 30/08/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0386291 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2024.0001120)

 dal **06/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **31**

Redditi: dominicale **Euro 41,93**

agrario **Euro 24,77**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **3.690 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2024 Pratica n. BA0379099 in atti dal 06/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 379099.1/2024)

Annotazione di immobile: varia di qualità`

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 02 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 30/08/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0386291 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2024.0001120)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)** Foglio **16** Particella **31**

- | | |
|---|--|
| <p>➤ 1. DE FILIPPIS Vito ; Stefano Di Domenico
nato a RUTIGLIANO (BA) il 05/08/1910
📅 dall'impianto al 12/05/1976 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. CIAVARELLA Teresa
(CF CVRTRS53P67F923A)
nata a NOICATTARO (BA) il 27/09/1953
📅 dal 12/05/1976 al 17/01/1983
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. AGRIVERNA S.P.A. (CF 01031850728)
sede in CONVERSANO (BA)
📅 dal 17/01/1983 al 25/07/1986
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)</p> <p>➤ 1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN
CONVERSANO
(CF 01031850728)
📅 dal 25/07/1986
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 15/02/1977</p> <p>2. Atto del 12/05/1976 Pubblico ufficiale MACAIONE
Sede BARI (BA) Repertorio n. 2197 - PU Sede BARI
(BA) Registrazione n. 10169 registrato in data
01/06/1976 - Voltura n. 160981 in atti dal 06/06/1986</p> <p>3. Atto del 17/01/1983 Pubblico ufficiale PEZZUTO
GIOVANNI Sede RUTIGLIANO (BA) Repertorio n.
8754 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 2730
registrato in data 04/02/1983 - Voltura n. 337283 in atti
dal 07/06/1986</p> <p>4. Atto del 25/07/1986 Pubblico ufficiale DENORA
FRANCESCO Sede RUTIGLIANO (BA) Repertorio n.
10682 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 15901
registrato in data 13/08/1986 - n. 15906.1/1986 in atti
dal 05/07/1997</p> |
|---|--|