

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2025



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 41,48**

agrario **Euro 24,51**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

**Annotazione di immobile:** VARIA DI QUALITA`

**> Intestati catastali**

**➤ 1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN CONVERSANO (CF 01031850728)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 15/02/1977

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

**> Dati di classamento**

**📅 dall'impianto al 30/12/1981**

Impianto meccanografico del 15/02/1977

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

**Redditi:** dominicale **Euro 12,26 Lire 23.732**

agrario **Euro 6,60 Lire 12.779**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**

Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

Partita: **21664**

📅 dal **30/12/1981** al **07/05/1990**

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

Redditi: dominicale **Euro 21,68 Lire 41.987**

agrario **Euro 14,14 Lire 27.383**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**  
Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

Partita: **21664**

Variazione in atti dal 30/12/1981 (n. 30181)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **CONVERSANO (C975) (BA)**

*Foglio 16 Particella 114*

*Foglio 16 Particella 162*

📅 dal **07/05/1990** al **15/12/2011**

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

Redditi: dominicale **Euro 64,11 Lire 124.134**

agrario **Euro 31,11 Lire 60.242**

Particella con qualità: **VIG UVA TAV** di classe **03**  
Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

Partita: **43413**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/05/1990 in atti dal 05/07/1997 (n. 42.6/1990)

Annotazione di immobile: varia di qualita'

📅 dal **15/12/2011** al **17/12/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,75**

agrario **Euro 11,80**

Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. BA0603497 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29816.1/2011)

Annotazione di immobile: varia di qualita`

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,34	Euro 4,41
Reddito agrario	Euro 9,66	Euro 2,14
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	3.400	251
Qualità	SEMINATIVO	VIG UVA TAV
Classe	1	3

📅 dal 17/12/2015 al 24/11/2020

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

Redditi: dominicale **Euro 41,48**  
agrario **Euro 24,51**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2015 Pratica n. BA0408907 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10801.1/2015)

Annotazione di immobile: varia di qualità`  
Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2015 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2015.0434781 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2015.0001407) - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 02

📅 dal 24/11/2020 al 06/12/2024

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

Redditi: dominicale **Euro 58,45**  
agrario **Euro 27,34**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. BA0229181 in atti dal 24/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 25974.1/2020)

Annotazione di immobile: varia di qualità`  
Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/07/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.1028452 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2020.0001246) - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 01

📅 dal 06/12/2024

**Immobile attuale**

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **116**

Redditi: dominicale **Euro 41,48**  
agrario **Euro 24,51**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **3.651 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2024 Pratica n. BA0372304 in atti dal 06/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 372304.1/2024)

Annotazione di immobile: varia di qualità`  
Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 02 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 30/08/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0386291 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.

caa3681.2024.0001120)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONVERSANO (C975) (BA) Foglio 16 Particella 116**

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>▼ <b>1. DE FILIPPIS Rosa ; Di Domenico</b><br/>📅 dall'impianto al 12/05/1976 antecedente l'impianto meccanografico<br/>Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)</p> <p>▼ <b>1. CIAVARELLA Teresa</b><br/><b>(CF CVRTRS53P67F923A)</b><br/>nata a NOICATTARO (BA) il 27/09/1953<br/>📅 dal 12/05/1976 al 17/01/1983<br/>Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)</p> <p>▼ <b>1. AGRIVERNA S.P.A. (CF 01031850728)</b><br/>sede in CONVERSANO (BA)<br/>📅 dal 17/01/1983 al 25/07/1986<br/>Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)</p> <p>▼ <b>1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN CONVERSANO</b><br/><b>(CF 01031850728)</b><br/>📅 dal 25/07/1986<br/>Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 15/02/1977</p> <p>2. Atto del 12/05/1976 Pubblico ufficiale MACAIONE Sede BARI (BA) Repertorio n. 2197 - PU Sede BARI (BA) Registrazione n. 10169 registrato in data 01/06/1976 - Voltura n. 160981 in atti dal 06/06/1986</p> <p>3. Atto del 17/01/1983 Pubblico ufficiale PEZZUTO GIOVANNI Sede RUTIGLIANO (BA) Repertorio n. 8754 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 2730 registrato in data 04/02/1983 - Voltura n. 337283 in atti dal 07/06/1986</p> <p>4. Atto del 25/07/1986 Pubblico ufficiale DENORA FRANCESCO Sede RUTIGLIANO (BA) Repertorio n. 10682 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 15901 registrato in data 13/08/1986 - n. 15906.1/1986 in atti dal 05/07/1997</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|