

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **131**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 364,52**

agrario **Euro 170,50**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**

Superficie: **22.768 m²**

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA`

> Intestati catastali

➤ 1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN CONVERSANO (CF 01031850728)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **131**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 30/12/1981

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **131**

Redditi: dominicale **Euro 77,28 Lire 149.630**

agrario **Euro 41,61 Lire 80.570**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**

Superficie: **23.020 m²**

Partita: **18869**

📅 dal 30/12/1981 al 21/06/1985

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 131

Redditi: dominicale **Euro 178,33 Lire 345.300**

agrario **Euro 101,06 Lire 195.670**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **23.020 m²**

Partita: **18869**

Variazione in atti dal 30/12/1981 (n. 31081)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 115

Foglio 16 Particella 130

Foglio 16 Particella 156

📅 dal 21/06/1985 al 07/05/1990

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 131

Redditi: dominicale **Euro 176,38 Lire 341.520**

agrario **Euro 99,95 Lire 193.528**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **22.768 m²**

Partita: **18869**

FRAZIONAMENTO del 21/06/1985 in atti dal 04/07/1997 (n. 33.1/1985)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 243

📅 dal 07/05/1990 al 15/12/2011

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 131

Redditi: dominicale **Euro 399,80 Lire 774.112**

agrario **Euro 194,02 Lire 375.672**

Particella con qualità: **VIG UVA TAV** di classe **03**
Superficie: **22.768 m²**

Partita: **43413**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/05/1990 in atti dal 05/07/1997 (n. 42.10/1990)

Annotazione di immobile: varia di qualita'

📅 dal 15/12/2011 al 28/11/2022

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 131

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 193,01**

agrario **Euro 74,30**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. BA0603498 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29817.1/2011)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

Annotazione di immobile: varia di qualita`

Superficie: **22.768 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 163,26	Euro 29,75
Reddito agrario	Euro 59,86	Euro 14,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	21.074	1.694
Qualità	SEMINATIVO	VIG UVA TAV
Classe	1	3

 dal **28/11/2022**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **131**

Redditi: dominicale **Euro 364,52**

agrario **Euro 170,50**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**
Superficie: **22.768 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2022 Pratica n. BA0273401 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 273401.1/2022)

Annotazione di immobile: varia di qualità`
Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità` 17 - orto, classe 01 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2022 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2022.0558203 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa3681.2022.0001115)

> Altre variazioni

 dal **25/07/1986** al **07/05/1990**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **131**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/1986 in atti dal 05/07/1997 (n. 15906.1/1986)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 18

Foglio 16 Particella 102

Foglio 16 Particella 152

Foglio 16 Particella 136

Foglio 16 Particella 135

Foglio 16 Particella 11

Foglio 16 Particella 156

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)** Foglio 16 Particella 131

- | | |
|--|--|
| <p>➤ 1. DE PALMA Nicolaia ; Di Vito
📅 dall'impianto al 17/07/1985
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN CONVERSANO (CF 01031850728)
📅 dal 17/07/1985
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 15/02/1977</p> <p>2. Atto del 17/07/1985 Pubblico ufficiale DENORA FRANCESCO Sede RUTIGLIANO (BA) Repertorio n. 9830 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 15518 registrato in data 05/08/1985 - n. 13763.1/1985 in atti dal 05/07/1997</p> |
|--|--|