

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,61**

agrario **Euro 64,59**

Superficie: **9.680** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 108,81	Euro 0,80
Reddito agrario	Euro 64,30	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.577	103
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	1

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA`

> Intestati catastali

➤ **1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN CONVERSANO (CF 01031850728)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 30/12/1981

Impianto meccanografico del 15/02/1977

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

Redditi: dominicale **Euro 127,48 Lire 246.840**
agrario **Euro 69,99 Lire 135.520**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **9.680 m²**

Partita: **18869**

📅 dal 30/12/1981 al 07/05/1990

Variazione in atti dal 30/12/1981 (n. 31081)

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

Redditi: dominicale **Euro 74,99 Lire 145.200**
agrario **Euro 42,49 Lire 82.280**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **9.680 m²**

Partita: **18869**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 115

Foglio 16 Particella 130

Foglio 16 Particella 131

📅 dal 07/05/1990 al 15/12/2011

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/05/1990 in atti dal 05/07/1997 (n. 42.11/1990)

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

Redditi: dominicale **Euro 169,98 Lire 329.120**
agrario **Euro 82,49 Lire 159.720**

Particella con qualità: **VIG UVA TAV** di classe **03**
Superficie: **9.680 m²**

Partita: **43413**

Annotazione di immobile: varia di qualita'

📅 dal 15/12/2011 al 14/12/2017

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n. BA0603501 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29820.1/2011)

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

Redditi: dominicale **Euro 74,99**
agrario **Euro 27,50**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

Annotazione di immobile: varia di qualita'

Superficie: **9.680 m²**

📅 dal **14/12/2017** al **06/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

Redditi: dominicale **Euro 154,98**

agrario **Euro 72,49**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**
Superficie: **9.680 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 18/06/2017 Pratica n. BA0359166 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10154.1/2017)

Annotazione di immobile: varia di qualità`
Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/06/2017 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2017.0622156 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2017.0001707) - classamento per parificazione con la qualità' 17 - orto, classe 01

📅 dal **06/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,61**

agrario **Euro 64,59**

Superficie: **9.680 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2024 Pratica n. BA0371998 in atti dal 06/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 371998.1/2024)

Annotazione di immobile: varia di qualità`
Annotazioni: porzione aa: classamento per parificazione con la qualità` 17 - orto, classe 02 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 30/08/2024 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adx.2024.0386291 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa3681.2024.0001120)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 108,81	Euro 0,80
Reddito agrario	Euro 64,30	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.577	103
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	1

> Altre variazioni

📅 dal **25/07/1986** al **07/05/1990**

Immobile attuale

Comune di **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio **16** Particella **156**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/1986 in atti dal 05/07/1997 (n. 15906.1/1986)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **CONVERSANO (C975) (BA)**

Foglio 16 Particella 18
Foglio 16 Particella 102
Foglio 16 Particella 152
Foglio 16 Particella 136
Foglio 16 Particella 135
Foglio 16 Particella 11
Foglio 16 Particella 131

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CONVERSANO (C975) (BA) Foglio 16 Particella 156

› **1. DE PALMA Nicolaia ; Di Vito**

📅 dall'impianto al 17/07/1985

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 15/02/1977

› **1. AGRIVERNA S.R.L. CON SEDE IN
CONVERSANO
(CF 01031850728)**

📅 dal 17/07/1985

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 17/07/1985 Pubblico ufficiale DENORA FRANCESCO Sede RUTIGLIANO (BA) Repertorio n. 9830 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 15518 registrato in data 05/08/1985 - n. 13763.1/1985 in atti dal 05/07/1997