

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/07/2025

Dati identificativi: Comune di **ORTA NOVA (G131) (FG)**

Foglio **60** Particella **66**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 84,70**

agrario **Euro 44,04**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **13.120 m²**

> Intestati catastali

> 1. CIAFFA BIOAGRI SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA (CF 03605100712)

sede in **ORDONA (FG)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 16/12/1976

Immobile attuale

Comune di **ORTA NOVA (G131) (FG)**

Foglio **60** Particella **66**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 12/03/2007

Impianto meccanografico del 16/12/1976

Immobile attuale

Comune di **ORTA NOVA (G131) (FG)**

Foglio **60** Particella **66**

Redditi: dominicale **Euro 30,49 Lire 59.040**

agrario **Euro 16,94 Lire 32.800**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **02**

Superficie: **13.120 m²**

Partita: **3098**

 **dal 12/03/2007 al 15/11/2010**

Immobile attuale

Comune di **ORTA NOVA (G131) (FG)**

Foglio **60** Particella **66**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 269,09**

agrario **Euro 131,60**

Superficie: **13.120 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 266,49	Euro 2,60
Reddito agrario	Euro 130,15	Euro 1,45
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.000	1.120
Qualità	ORTO IRRIG	PASCOLO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/03/2007 Pratica n. FG0133125 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 51757.1/2007)

Annotazioni: variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

 **dal 15/11/2010 al 10/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **ORTA NOVA (G131) (FG)**

Foglio **60** Particella **66**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 42,88**

agrario **Euro 32,44**

Superficie: **13.120 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/11/2010 Pratica n. FG0276404 in atti dal 15/11/2010 VARIAZIONE DI QUALITÀ E RIDETERM. REDDITI A SEGUITO ISTANZA AUTOTUTELA D.L. N. 262/06 (n. 266358.1/2010)

Annotazioni: variazione culturale con efficacia dal 01/01/06.

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 40,28	Euro 2,60
Reddito agrario	Euro 30,99	Euro 1,45
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.000	1.120
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	2

dal **10/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **ORTA NOVA (G131) (FG)**

Foglio **60** Particella **66**

Redditi: dominicale **Euro 84,70**

agrario **Euro 44,04**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **13.120 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. FG0323199 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 17201.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0614671 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa4231.2014.0001882) - classamento per parificazione con la qualità 36 - uliveto, classe 01

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ORTA NOVA (G131) (FG) Foglio 60 Particella 66

> 1. VOLPONE Carmelo ; Di Domenico

dal 29/12/1987 al 29/12/1987

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 16/12/1976

> 1. PEDARRA Antonio (CF PDRNTN33E17A463J)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 17/05/1933

dal 29/12/1987 al 10/07/1997

Diritto di: Proprietà per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/12/1987 Pubblico ufficiale BUONASORTE VINCENZ Sede ORTA NOVA (FG) Repertorio n. 87235 Sede CERIGNOLA (FG) Registrazione n. 137 registrato in data 15/01/1988 - n. 2099.1/1988 in atti dal 08/03/1990

> 2. PEDARRA Gerardo (CF PDRGRD28T19A463Y)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 19/12/1928

dal 29/12/1987 al 10/07/1997

Diritto di: Proprietà per 1/3 (deriva dall'atto 2)

> 3. PEDARRA Potito (CF PDRPTT40H09A463B)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 09/06/1940

dal 29/12/1987 al 10/07/1997

Diritto di: Proprietà per 1/3 (deriva dall'atto 2)

3. Atto del 10/07/1997 Pubblico ufficiale IMPROTA F. Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 24362 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 2181 registrato in data 23/07/1997 - Voltura n. 5048.1/1997 in atti dal

Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **21/07/2025**
Ora: **12:30:48**
Numero Pratica: **T164735/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ **1. SPARTIVENTO PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA
AGRICOLA ARL
(CF 02118310719)**

📅 dal 10/07/1997 al 19/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

18/12/1999

➤ **1. CIAFFA BIOAGRI SOCIETA' SEMPLICE
AGRICOLA
(CF 03605100712)**
sede in ORDONA (FG)

📅 dal 19/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 19/12/2013 Pubblico ufficiale PASCUCCI
FABRIZIO Sede CERIGNOLA (FG) Repertorio n.
16408 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 19675.1/2013 Reparto PI di FOGGIA
in atti dal 24/12/2013

Visura telematica