Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **736**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64**

Classamento:
Rendita: **Euro 11,98**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/2**[a)], Classe **8**, Consistenza **4 m²**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **736**
Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2
Dati di superficie: Totale: **4 m²**

Intestati catastali

1. **GUGLIELMO Benedetto (CF GGLBDT51A03F224R)**

nato a MINTURNO (LT) il 03/01/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con OPITANO GRAZIELLA

2. **OPITANO Graziella (CF PTNGZL64A62F224E)**

nata a MINTURNO (LT) il 22/01/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GUGLIELMO BENEDETTO

Dati identificativi

dall'impianto al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico — Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **35**

dal 17/07/1986 al 13/11/2020
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **711**

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

dal 13/11/2020
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **736**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/11/2020 Pratica n. MI0307818 in atti dal 13/11/2020 UFFICIO-ABITAZIONE (n. 115381.1/2020)

Indirizzo

dal 17/07/1986 al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **35**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 2
Partita: **151040**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 17/07/1986 al 13/11/2020
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **711**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2 - 2
Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

dal 13/11/2020
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **736**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/11/2020 Pratica n. MI0307818 in atti dal 13/11/2020 UFFICIO-ABITAZIONE (n. 115381.1/2020)

Dati di classamento

dal 17/07/1986 al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **35**
Rendita: **Lire 15.860**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/10**[b)], Classe **7**, Consistenza **13,0 vani**
Partita: **151040**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 17/07/1986 al 01/01/1992
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **711**
Rendita: **Lire 9.936**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/10[b)]**, Classe **5**, Consistenza **11,5 vani**
Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

dal 01/01/1992 al 13/11/2020
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **711**
Rendita: **Euro 6.978,62**
Rendita: **Lire 13.512.500**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/10[b)]**, Classe **5**, Consistenza **11,5 vani**
Partita: **151040**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

dal 13/11/2020 al 11/10/2021
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **736**
Rendita: **Euro 11,98**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/2[a)]**, Classe **8**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/11/2020 Pratica n. MI0307818 in atti dal 13/11/2020 UFFICIO-ABITAZIONE (n. 115381.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 11/10/2021
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **736**
Rendita: **Euro 11,98**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/2[a)]**, Classe **8**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/10/2021 Pratica n. MI0307095 in atti dal 11/10/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 104518.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Dati di superficie

dal 09/11/2015 al 13/11/2020
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **711**
Totale: **246 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/07/1986, prot. n. 12236

dal 13/11/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **736**

Totale: **4 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/11/2020 Pratica n. MI0307818 in atti dal 13/11/2020 Protocollo NSD n. UFFICIO-ABITAZIONE (n. 115381.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 13/11/2020, prot. n. MI0307818

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 35

1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA
dall'impianto al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 711

1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA
dal 17/07/1986 al 15/06/2001 (deriva dall'atto 2)

2. FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

1. FEDERAZIONE LAVORATORI DELLA FUNZIONE PUBBLICA CGIL LOMBARDIA (CF 97008410157)
sede in MILANO (MI)
dal 15/06/2001 al 12/11/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261230 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25415.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 736

1. FEDERAZIONE LAVORATORI DELLA FUNZIONE PUBBLICA CGIL LOMBARDIA (CF 97008410157)
sede in MILANO (MI)
dal 12/11/2020 al 20/11/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261230 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25415.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **711**

1. DELLIPONTI Michele (CF DLLMHL74S19F205K)
nato a MILANO (MI) il 19/11/1974
dal 20/11/2020 al 10/09/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 20/11/2020 Pubblico ufficiale BATTILORO ROBERTO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 4965 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 52240.1/2020 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 02/12/2020

1. GUGLIELMO Benedetto (CF GGLBDT51A03F224R)
nato a MINTURNO (LT) il 03/01/1951

6. Atto del 10/09/2021 Pubblico ufficiale BATTILORO ROBERTO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 6144 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 50811.1/2021 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/09/2021

dal 10/09/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con OPITANO GRAZIELLA (deriva dall'atto 6)

➢ **2. OPITANO Graziella**
(CF PTNGZL64A62F224E)
nata a MINTURNO (LT) il 22/01/1964

dal 10/09/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GUGLIELMO BENEDETTO (deriva dall'atto 6)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito
b) A/10: Uffici e studi privati