

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025****Dati identificativi:** Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **479** Particella **64** Subalterno **740****Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **479** Particella **64****Classamento:**Rendita: **Euro 438,99**Zona censuaria **2**,Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**Foglio **479** Particella **64** Subalterno **740****Indirizzo:** VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 3**Dati di superficie:** Totale: **42 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **42 m²****> Intestati catastali****➤ 1. ROBINO Elena (CF RBNLNE93C43F965T)**

nata a NOVI LIGURE (AL) il 03/03/1993

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dal 19/11/2020****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **479** Particella **64** Subalterno **740**

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:Comune: **MILANO (F205) (MI)****Foglio 479 Particella 64 Subalterno 708****Foglio 479 Particella 64 Subalterno 709**

> Indirizzo

📅 dal 19/11/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **740**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 3

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

> Dati di classamento

📅 dal 19/11/2020 al 20/10/2021

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **740**

Rendita: **Euro 438,99**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 20/10/2021

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **740**

Rendita: **Euro 438,99**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/10/2021 Pratica n. MI0341901 in atti dal 20/10/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 131650.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal 19/11/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **740**

Totale: **42 m²**

Totale escluse aree scoperte : **42 m²**

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 Protocollo NSD n. FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/11/2020, prot. n. MI0314452

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 740

- **1. MAGUT S.R.L. (CF 10104650964)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 18/11/2020 al 29/06/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2020 Pubblico ufficiale RICCI GIOVANNI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 10672 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5969.1/2020 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 10/02/2020

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **708**

- **1. ROBINO Elena (CF RBNLNE93C43F965T)**
nata a NOVI LIGURE (AL) il 03/03/1993
📅 dal 29/06/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/06/2021 Pubblico ufficiale BATTILORO ROBERTO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 5902 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 39997.1/2021 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 12/07/2021

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013