

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 741

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 438,99

Zona censuaria 2,

Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 2,5 vani

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 741

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 3

Dati di superficie: Totale: 39 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 39 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MANCINI Federica (CF MNCFRC90C54A944V)

nata a BOLOGNA (BO) il 14/03/1990

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 19/11/2020

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 741

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 708

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 709

> Indirizzo

📅 dal 19/11/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **741**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 3

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

> Dati di classamento

📅 dal 19/11/2020 al 20/10/2021

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **741**

Rendita: **Euro 438,99**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 20/10/2021

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **741**

Rendita: **Euro 438,99**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/10/2021 Pratica n. MI0341901 in atti dal 20/10/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 131650.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal 19/11/2020

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **741**

Totale: **39 m²**

Totale escluse aree scoperte : **39 m²**

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 Protocollo NSD n. FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/11/2020, prot. n. MI0314452

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 741

- **1. MAGUT S.R.L. (CF 10104650964)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 18/11/2020 al 23/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2020 Pubblico ufficiale RICCI GIOVANNI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 10672 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5969.1/2020 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 10/02/2020

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **708**

- **1. MANCINI Federica**
(CF MNCFRC90C54A944V)
nata a BOLOGNA (BO) il 14/03/1990
📅 dal 23/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 23/02/2021 Pubblico ufficiale BATTILORO ROBERTO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 5291 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9838.1/2021 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 01/03/2021

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013