

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 742

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 438,99
Zona censuaria 2,
Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 2,5 vani
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 742

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 3

Dati di superficie: Totale: 37 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 37 m²

> Intestati catastali

➤ 1. DI PILLO Vincenzo (CF DPLVCN79P14I804K)

nato a SULMONA (AQ) il 14/09/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dal 19/11/2020

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 742

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 708
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 709

> Indirizzo**📅 dal 19/11/2020****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **479** Particella **64** Subalterno **742**

VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 3

VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in
atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI
DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)

> Dati di classamento**📅 dal 19/11/2020 al 20/10/2021****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **479** Particella **64** Subalterno **742**Rendita: **Euro 438,99**Zona censuaria **2**Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in
atti dal 19/11/2020 FRAZ. CON CAMBIO DI
DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020)Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)**📅 dal 20/10/2021****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **479** Particella **64** Subalterno **742**Rendita: **Euro 438,99**Zona censuaria **2**Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/10/2021
Pratica n. MI0341901 in atti dal 20/10/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 131650.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie**📅 dal 19/11/2020****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **479** Particella **64** Subalterno **742**Totale: **37 m²**Totale escluse aree scoperte : **37 m²**VARIAZIONE del 18/11/2020 Pratica n. MI0314452 in
atti dal 19/11/2020 Protocollo NSD n. FRAZ. CON
CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 117595.1/2020) Dati
relativi alla planimetria : data di presentazione
19/11/2020, prot. n. MI0314452

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 742**➤ 1. MAGUT S.R.L. (CF 10104650964)**
sede in MILANO (MI) dal 18/11/2020 al 30/03/2021

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2020 Pubblico ufficiale RICCI GIOVANNI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 10672 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5969.1/2020 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 10/02/2020

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **708****➤ 1. DI PILLO Vincenzo**
(CF DPLVCN79P14I804K)
nato a SULMONA (AQ) il 14/09/1979 dal 30/03/2021

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 30/03/2021 Pubblico ufficiale BATTILORO ROBERTO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 5471 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18681.1/2021 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 09/04/2021

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013