

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 511 Particella 5 Subalterno 705

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 511 Particella 5

Classamento:

Rendita: Euro 410,58
Zona censuaria 2,
Categoria A/3^a, Classe 4, Consistenza 3 vani
Foglio 511 Particella 5 Subalterno 705

Indirizzo: VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 4

Dati di superficie: Totale: 62 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 61 m²

> Intestati catastali

➤ 1. GENOVESE Licia (CF GNVLCI85R71L049I)

nata a TARANTO (TA) il 31/10/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/12/2020

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 511 Particella 5 Subalterno 36

Impianto meccanografico del 31/01/1988

📅 dal 18/12/2020

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 511 Particella 5 Subalterno 705

VARIAZIONE del 17/12/2020 Pratica n. MI0361604 in
atti dal 18/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 143362.1/2020)

> Indirizzo**📅 dal 25/03/1981 al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile predecessoreComune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano P4 - S1
Partita: **129593****📅 dal 25/03/1981 al 16/03/1982**SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 in atti dal
21/09/1988 (n. 112485/1981)**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano 4S1
Partita: **1238323****📅 dal 16/03/1982 al 13/08/2015**ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/03/1982 in
atti dal 02/04/1998 PASSAGGIO INTERMEDIO N. 1 -
COMPRAVENDITA (n. 8643.T01/1998)**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 4S1
Partita: **1684186**

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal 13/08/2015 al 18/12/2020VARIAZIONE del 13/08/2015 Pratica n. MI0573304 in
atti dal 13/08/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 288247.1/2015)**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**

VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 4-S1

📅 dal 18/12/2020VARIAZIONE del 17/12/2020 Pratica n. MI0361604 in
atti dal 18/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 143362.1/2020)**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **705**

VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 4

> Dati di classamento**📅 dal 25/03/1981 al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile predecessoreComune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**Rendita: **Lire 1.448**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^e**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**Partita: **129593**

📅 dal 01/01/1992 al 18/12/2020**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**Rendita: **Euro 392,51**Rendita: **Lire 760.000**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^c**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**Partita: **1684186**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 18/12/2020**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **705**Rendita: **Euro 410,58**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^c**, Classe **4**, Consistenza **3,0 vani**

VARIAZIONE del 17/12/2020 Pratica n. MI0361604 in atti dal 18/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 143362.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015 al 18/12/2020****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**Totale: **60 m²**Totale escluse aree scoperte : **59 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 22/07/1981, prot. n. 000007189

📅 dal 18/12/2020**Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **705**Totale: **62 m²**Totale escluse aree scoperte : **61 m²**

VARIAZIONE del 17/12/2020 Pratica n. MI0361604 in atti dal 18/12/2020 Protocollo NSD n. DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 143362.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 18/12/2020, prot. n. MI0361604

> **Storia degli intestati dell'immobile****Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 511 Particella 5 Sub. 36

- **1. BOLCHINI Battista**
(CF BLCBTS99R05F205T)
nato a MILANO (MI) il 05/10/1899
❏ dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 31/01/1988
- **2. QUEROLI Jolanda**
nato a MILANO (MI) il 27/02/1906
❏ dall'impianto al 25/03/1981 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
 - 2. SCRITTURA PRIVATA del 25/03/1981 Pubblico ufficiale MARCO SERPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 143297 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 21005 registrato in data 13/04/1981 - Voltura n. 112485/1981 in atti dal 21/09/1988
- **1. COSTALUNGA S.R.L. (CF 05970920152)**
sede in MILANO (MI)
❏ dal 25/03/1981 al 16/03/1982
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
 - 3. Atto del 16/03/1982 Pubblico ufficiale MARCO SERPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 146107 - AP Sede MILANO (MI) Registrazione n. 16095 registrato in data 26/03/1982 - PASSAGGIO INTERMEDIO N. 1 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8643.T01/1998 in atti dal 02/04/1998
- **1. CIONI Ave Maria (CF CNIVMR42M67L736J)**
nata a VENEZIA (VE) il 27/08/1942
❏ dal 16/03/1982 al 27/02/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
 - 4. SCRITTURA PRIVATA del 27/02/1998 Pubblico ufficiale LINARES MASSIMO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 9852 - AP Sede MILANO (MI) Registrazione n. 4799 registrato in data 12/03/1998 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8643.1/1998 in atti dal 02/04/1998
- **2. ROMAN Alessandro**
(CF RMNLSN39D12F205Y)
nato a MILANO (MI) il 12/04/1939
❏ dal 16/03/1982 al 27/02/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
 - 5. Atto del 13/05/2011 Pubblico ufficiale ZITO FRANCO Sede GAVIRATE (VA) Repertorio n. 61289 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21193.1/2011 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 23/05/2011
- **1. ROMAN Roberta**
(CF RMNRRT69R62F205U)
nata a MILANO (MI) il 22/10/1969
❏ dal 27/02/1998 al 13/05/2011
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)
 - 6. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/10/2015 Pubblico ufficiale TAIETTI Sede MILANO (MI) - UU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 9990 n. 907 registrato in data 20/04/2016 - DECESSO TON LUCIANA Voltura n. 68924.1/2016 - Pratica n. MI0714730 in atti dal 22/12/2016
- **1. TON Luciana (CF TNOLCN34T61A471K)**
nata a ASOLO (TV) il 21/12/1934
❏ dal 13/05/2011 al 09/10/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
 - 7. Atto del 28/09/2020 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 58149 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 41154.1/2020 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 07/10/2020
- **1. MANNY S.R.L. (CF 08171620969)**
sede in MILANO (MI)
❏ dal 09/10/2015 al 28/09/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- **1. GENOVESE Licia (CF GNVLCI85R71L049I)**
nata a TARANTO (TA) il 31/10/1985
❏ dal 28/09/2020 al 17/12/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 511 Particella 5 Sub. 705

- **1. GENOVESE Licia (CF GNVLCI85R71L049I)**
nata a TARANTO (TA) il 31/10/1985
📅 dal 17/12/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 28/09/2020 Pubblico ufficiale RUBINETTI DONATO Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 58149 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 41154.1/2020 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 07/10/2020

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **36**

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico