

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 211

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,24

agrario Euro 1,12

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 241 m²

> Intestati catastali

> 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 04/02/2002 al 04/02/2002

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 183

Variatione del 04/02/2002 Pratica n. 21220 in atti dal 04/02/2002 (n. 21220.1/2002)

Annotazioni: comprende le particelle:179,180,181

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 180

Foglio 59 Particella 181

Foglio 59 Particella 179

📅 dal 04/02/2002 al 10/09/2002

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 184

FRAZIONAMENTO del 04/02/2002 Pratica n. 21220 in atti dal 04/02/2002 (n. 21220.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 185

Foglio 59 Particella 183

Foglio 59 Particella 186

📅 dal 10/09/2002

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **211**

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755
in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 246

Foglio 59 Particella 235

Foglio 59 Particella 228

Foglio 59 Particella 223

Foglio 59 Particella 221

Foglio 59 Particella 210

Foglio 59 Particella 208

Foglio 59 Particella 196

Foglio 59 Particella 194

Foglio 59 Particella 158

Foglio 59 Particella 252

Foglio 59 Particella 250

Foglio 59 Particella 240

Foglio 59 Particella 229

Foglio 59 Particella 213

Foglio 59 Particella 207

Foglio 59 Particella 202

Foglio 59 Particella 176

Foglio 59 Particella 32

Foglio 59 Particella 184

Foglio 59 Particella 254

Foglio 59 Particella 162

Foglio 59 Particella 237

Foglio 59 Particella 227

Foglio 59 Particella 215

Foglio 59 Particella 214

Foglio 59 Particella 212

Foglio 59 Particella 205

Foglio 59 Particella 200

Foglio 59 Particella 119

Foglio 59 Particella 188

Foglio 59 Particella 249

Foglio 59 Particella 248

Foglio 59 Particella 247

Foglio 59 Particella 242

Foglio 59 Particella 239

Foglio 59 Particella 238

Foglio 59 Particella 216

Foglio 59 Particella 203

Foglio 59 Particella 191

Foglio 59 Particella 159

Foglio 59 Particella 142

Foglio 59 Particella 136

Foglio 59 Particella 135

Foglio 59 Particella 134

Foglio 59 Particella 257

Foglio 59 Particella 256

Foglio 59 Particella 245

Foglio 59 Particella 243

Foglio 59 Particella 225

Foglio 59 Particella 224

Foglio 59 Particella 206

Foglio 59 Particella 192

Foglio 59 Particella 255

Foglio 59 Particella 241

Foglio 59 Particella 234

Foglio 59 Particella 232

Foglio 59 Particella 230
Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244
Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251
Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60

> Dati di classamento

📅 dal 04/02/2002 al 04/02/2002

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **183**

Redditi: dominicale **Euro 232,40**

agrario **Euro 209,16**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**

Superficie: **44.998 m²**

Variazione del 04/02/2002 Pratica n. 21220 in atti dal 04/02/2002 (n. 21220.1/2002)

Annotazioni: comprende le particelle:179,180,181

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 180

Foglio 59 Particella 181

Foglio 59 Particella 179

📅 dal 04/02/2002 al 10/09/2002

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **184**

Redditi: dominicale **Euro 179,94**

agrario **Euro 161,94**

FRAZIONAMENTO del 04/02/2002 Pratica n. 21220 in atti dal 04/02/2002 (n. 21220.1/2002)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **34.841 m²**

 dal **10/09/2002**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **211**

Redditi: dominicale **Euro 1,24**

agrario **Euro 1,12**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **241 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 185

Foglio 59 Particella 183

Foglio 59 Particella 186

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755
in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 246

Foglio 59 Particella 235

Foglio 59 Particella 228

Foglio 59 Particella 223

Foglio 59 Particella 221

Foglio 59 Particella 210

Foglio 59 Particella 208

Foglio 59 Particella 196

Foglio 59 Particella 194

Foglio 59 Particella 158

Foglio 59 Particella 252

Foglio 59 Particella 250

Foglio 59 Particella 240

Foglio 59 Particella 229

Foglio 59 Particella 213

Foglio 59 Particella 207

Foglio 59 Particella 202

Foglio 59 Particella 176

Foglio 59 Particella 32

Foglio 59 Particella 184

Foglio 59 Particella 254

Foglio 59 Particella 162

Foglio 59 Particella 237

Foglio 59 Particella 227

Foglio 59 Particella 215

Foglio 59 Particella 214

Foglio 59 Particella 212

Foglio 59 Particella 205

Foglio 59 Particella 200

Foglio 59 Particella 119

Foglio 59 Particella 188

Foglio 59 Particella 249

Foglio 59 Particella 248

Foglio 59 Particella 247

Foglio 59 Particella 242

Foglio 59 Particella 239

Foglio 59 Particella 238

Foglio 59 Particella 216

Foglio 59 Particella 203

Foglio 59 Particella 191

Foglio 59 Particella 159

Foglio 59 Particella 142
Foglio 59 Particella 136
Foglio 59 Particella 135
Foglio 59 Particella 134
Foglio 59 Particella 257
Foglio 59 Particella 256
Foglio 59 Particella 245
Foglio 59 Particella 243
Foglio 59 Particella 225
Foglio 59 Particella 224
Foglio 59 Particella 206
Foglio 59 Particella 192
Foglio 59 Particella 255
Foglio 59 Particella 241
Foglio 59 Particella 234
Foglio 59 Particella 232
Foglio 59 Particella 230
Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244
Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251
Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 183

➤ **1. TOMASELLA Guido ; Nato A Marmo Di Piave II 6/07/923**

nato il 06/07/1923

📅 dal 04/02/2002 al 04/02/2002

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. del 04/02/2002 Pratica n. 21220 Variazione in atti dal 04/02/2002 (n. 21220.1/2002)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 184

➤ **1. TOMASELLA Guido ; Nato A Marmo Di Piave II 6/07/923**

nato il 06/07/1923

📅 dal 04/02/2002 al 14/05/2002

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. FRAZIONAMENTO del 04/02/2002 Pratica n. 21220 in atti dal 04/02/2002 (n. 21220.1/2002)

➤ **1. FRIULI PREFABBRICATI S.N.C.DI ZANETTE ANNA MARIA & C. (CF 01122430935)**

sede in FONTANAFREDDA (PN)

📅 dal 14/05/2002 al 10/09/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 14/05/2002 Pubblico ufficiale GARLATTI VERA Sede SACILE (PN) Repertorio n. 4088 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 6660.1/2002 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 03/06/2002

➤ **2. MATTEA S.R.L. (CF 00430630939)**

sede in PORDENONE (PN)

📅 dal 14/05/2002 al 10/09/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 211

➤ **1. FRIULI PREFABBRICATI S.N.C.DI ZANETTE ANNA MARIA & C. (CF 01122430935)**

sede in FONTANAFREDDA (PN)

📅 dal 10/09/2002 al 20/09/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755 in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

➤ **2. MATTEA S.R.L. (CF 00430630939)**

sede in PORDENONE (PN)

📅 dal 10/09/2002 al 20/09/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. IMMOBILIARE POKER DI GRENGA MAURIZIO & C. S.A.S. (CF 01270450933)**

sede in BRUGNERA (PN)

📅 dal 20/09/2002 al 17/02/2003

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)

5. SCRITTURA PRIVATA del 20/09/2002 Pubblico ufficiale NOT.BEVILACQUA Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 96489 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 837 registrato in data 08/10/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 187556.1/2002 - Pratica n. 202837 in atti dal 21/11/2002

➤ **1. ACHILLE FADALTI COSTRUZIONI S.P.A. (CF 00112310933)**

sede in FONTANAFREDDA (PN)

📅 dal 17/02/2003 al 13/02/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 17/02/2003 Pubblico ufficiale JUS ROMANO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 96434 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 2508.1/2003 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 11/03/2003

➤ **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 13/02/2013 al 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**
(CF 00124560939)
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

7. Atto del 13/02/2013 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 26515 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1960.1/2013 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 25/02/2013

8. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016