

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 223

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 23,78

agrario Euro 15,13

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 2.093 m²

> Intestati catastali

➤ 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 29/01/1991 al 11/01/1993

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 118

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/01/1991 in atti dal 30/01/1992 MOD.26 N.396 (n. 8.2/1992)

Annotazione di immobile: seminativo irrig parificato ***
porzione del n.41 del fg.59***

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 114

Foglio 59 Particella 117

Foglio 59 Particella 41

Foglio 59 Particella 115

Foglio 59 Particella 113

Foglio 59 Particella 32

Foglio 59 Particella 116

Foglio 59 Particella 40

📅 dal 11/01/1993 al 10/09/2002

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 143

FRAZIONAMENTO del 11/01/1993 in atti dal 16/01/1993 (n. 635.4/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 118

Foglio 59 Particella 142

 dal 10/09/2002

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 223

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755
in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 246
Foglio 59 Particella 235
Foglio 59 Particella 228
Foglio 59 Particella 221
Foglio 59 Particella 210
Foglio 59 Particella 208
Foglio 59 Particella 196
Foglio 59 Particella 194
Foglio 59 Particella 158
Foglio 59 Particella 252
Foglio 59 Particella 250
Foglio 59 Particella 240
Foglio 59 Particella 229
Foglio 59 Particella 213
Foglio 59 Particella 207
Foglio 59 Particella 202
Foglio 59 Particella 176
Foglio 59 Particella 32
Foglio 59 Particella 184
Foglio 59 Particella 254
Foglio 59 Particella 162
Foglio 59 Particella 237
Foglio 59 Particella 227
Foglio 59 Particella 215
Foglio 59 Particella 214
Foglio 59 Particella 212
Foglio 59 Particella 205
Foglio 59 Particella 200
Foglio 59 Particella 119
Foglio 59 Particella 188
Foglio 59 Particella 249
Foglio 59 Particella 248
Foglio 59 Particella 247
Foglio 59 Particella 242
Foglio 59 Particella 239
Foglio 59 Particella 238
Foglio 59 Particella 216
Foglio 59 Particella 203
Foglio 59 Particella 191
Foglio 59 Particella 159
Foglio 59 Particella 142
Foglio 59 Particella 136
Foglio 59 Particella 135
Foglio 59 Particella 134
Foglio 59 Particella 257
Foglio 59 Particella 256
Foglio 59 Particella 245
Foglio 59 Particella 243
Foglio 59 Particella 225
Foglio 59 Particella 224
Foglio 59 Particella 206
Foglio 59 Particella 192
Foglio 59 Particella 255
Foglio 59 Particella 241
Foglio 59 Particella 234
Foglio 59 Particella 232
Foglio 59 Particella 230

Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244
Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 211
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251
Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60

> Dati di classamento

 dal 29/01/1991 al 11/01/1993

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **118**

Redditi: dominicale **Euro 216,22 Lire 418.660**

agrario **Euro 137,59 Lire 266.420**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **19.030 m²**

Partita: **7961**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/01/1991 in atti dal
30/01/1992 MOD.26 N.396 (n. 8.2/1992)

Annotazione di immobile: seminativo irrig parificato ***
porzione del n.41 del fg.59***

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 117
Foglio 59 Particella 41
Foglio 59 Particella 115
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 32
Foglio 59 Particella 116
Foglio 59 Particella 40

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:09:44**
Numero Pratica: **T16828/2025**
Pag: **4 - Segue**

 **dal 11/01/1993 al 10/09/2002**

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **143**

Redditi: dominicale **Euro 25,81 Lire 49.984**

agrario **Euro 16,43 Lire 31.808**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.272 m²**

Partita: **7961**

FRAZIONAMENTO del 11/01/1993 in atti dal
16/01/1993 (n. 635.4/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 118

Foglio 59 Particella 142

 **dal 10/09/2002**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **223**

Redditi: dominicale **Euro 23,78**

agrario **Euro 15,13**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.093 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755
in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 246

Foglio 59 Particella 235

Foglio 59 Particella 228

Foglio 59 Particella 221

Foglio 59 Particella 210

Foglio 59 Particella 208

Foglio 59 Particella 196

Foglio 59 Particella 194

Foglio 59 Particella 158

Foglio 59 Particella 252

Foglio 59 Particella 250

Foglio 59 Particella 240

Foglio 59 Particella 229

Foglio 59 Particella 213

Foglio 59 Particella 207

Foglio 59 Particella 202

Foglio 59 Particella 176

Foglio 59 Particella 32

Foglio 59 Particella 184

Foglio 59 Particella 254

Foglio 59 Particella 162

Foglio 59 Particella 237

Foglio 59 Particella 227

Foglio 59 Particella 215

Foglio 59 Particella 214

Foglio 59 Particella 212

Foglio 59 Particella 205

Foglio 59 Particella 200

Foglio 59 Particella 119

Foglio 59 Particella 188

Foglio 59 Particella 249
Foglio 59 Particella 248
Foglio 59 Particella 247
Foglio 59 Particella 242
Foglio 59 Particella 239
Foglio 59 Particella 238
Foglio 59 Particella 216
Foglio 59 Particella 203
Foglio 59 Particella 191
Foglio 59 Particella 159
Foglio 59 Particella 142
Foglio 59 Particella 136
Foglio 59 Particella 135
Foglio 59 Particella 134
Foglio 59 Particella 257
Foglio 59 Particella 256
Foglio 59 Particella 245
Foglio 59 Particella 243
Foglio 59 Particella 225
Foglio 59 Particella 224
Foglio 59 Particella 206
Foglio 59 Particella 192
Foglio 59 Particella 255
Foglio 59 Particella 241
Foglio 59 Particella 234
Foglio 59 Particella 232
Foglio 59 Particella 230
Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244
Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 211
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251
Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 118

- **1. FABRIS Luciano**
(CF FBRLCN43M26H829R)
nato a SANDRIGO (VI) il 26/08/1943
dal 29/01/1991 al 11/01/1993
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- 1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/01/1991 - MOD.26 N.396 n. 8.2/1992 in atti dal 30/01/1992

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 143

- **1. FABRIS Luciano**
(CF FBRLCN43M26H829R)
nato a SANDRIGO (VI) il 26/08/1943
dal 11/01/1993 al 10/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- 2. FRAZIONAMENTO del 11/01/1993 in atti dal 16/01/1993 (n. 635.4/1993)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 223

- **1. FABRIS Luciano**
(CF FBRLCN43M26H829R)
nato a SANDRIGO (VI) il 26/08/1943
dal 10/09/2002 al 20/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)
- 3. FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755 in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)
- **1. FRIULI PREFABBRICATI S.N.C.DI ZANETTE ANNA MARIA & C.**
(CF 01122430935)
sede in FONTANAFREDDA (PN)
dal 20/09/2002 al 04/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- 4. SCRITTURA PRIVATA del 20/09/2002 Pubblico ufficiale NOT.BEVILACQUA Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 96489 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 837 registrato in data 08/10/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 187548.1/2002 - Pratica n. 203210 in atti dal 21/11/2002
- **2. MATTEA S.R.L. (CF 00430630939)**
sede in PORDENONE (PN)
dal 20/09/2002 al 04/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- **1. MATTEA S.R.L. (CF 00430630939)**
sede in PORDENONE (PN)
dal 04/12/2003 al 03/06/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- 5. Atto del 04/12/2003 Pubblico ufficiale GARLATTI VERA Sede SACILE (PN) Repertorio n. 6775 - DIVISIONE Trascrizione n. 13476.2/2003 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 15/12/2003
- **1. SIRI DI DE LEONARDIS ANGELA & C. S.N.C. (CF 01301020937)**
sede in POLCENIGO (PN)
dal 03/06/2004 al 18/09/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- 6. Atto del 03/06/2004 Pubblico ufficiale GARLATTI VERA Sede SACILE (PN) Repertorio n. 7459 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6682.1/2004 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 16/06/2004
- **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
dal 18/09/2012 al 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- 7. Atto del 18/09/2012 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 26180 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8674.1/2012 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 28/09/2012
- 8. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:09:44**
Numero Pratica: **T16828/2025**
Pag: **7 - Fine**

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**
(CF 00124560939)
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal
08/01/2016

Visura telematica