

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 230

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 19,04

agrario Euro 17,13

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 3.686 m²

> Intestati catastali

> 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 10/09/2002

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 60

Impianto meccanografico del 18/12/1984

📅 dal 10/09/2002

Immobile attuale

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 230

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755
in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 246

Foglio 59 Particella 235

Foglio 59 Particella 228

Foglio 59 Particella 223

Foglio 59 Particella 221

Foglio 59 Particella 210

Foglio 59 Particella 208

Foglio 59 Particella 196

Foglio 59 Particella 194

Foglio 59 Particella 158

Foglio 59 Particella 252

Foglio 59 Particella 250

Foglio 59 Particella 240

Foglio 59 Particella 229
Foglio 59 Particella 213
Foglio 59 Particella 207
Foglio 59 Particella 202
Foglio 59 Particella 176
Foglio 59 Particella 32
Foglio 59 Particella 184
Foglio 59 Particella 254
Foglio 59 Particella 162
Foglio 59 Particella 237
Foglio 59 Particella 227
Foglio 59 Particella 215
Foglio 59 Particella 214
Foglio 59 Particella 212
Foglio 59 Particella 205
Foglio 59 Particella 200
Foglio 59 Particella 119
Foglio 59 Particella 188
Foglio 59 Particella 249
Foglio 59 Particella 248
Foglio 59 Particella 247
Foglio 59 Particella 242
Foglio 59 Particella 239
Foglio 59 Particella 238
Foglio 59 Particella 216
Foglio 59 Particella 203
Foglio 59 Particella 191
Foglio 59 Particella 159
Foglio 59 Particella 142
Foglio 59 Particella 136
Foglio 59 Particella 135
Foglio 59 Particella 134
Foglio 59 Particella 257
Foglio 59 Particella 256
Foglio 59 Particella 245
Foglio 59 Particella 243
Foglio 59 Particella 225
Foglio 59 Particella 224
Foglio 59 Particella 206
Foglio 59 Particella 192
Foglio 59 Particella 255
Foglio 59 Particella 241
Foglio 59 Particella 234
Foglio 59 Particella 232
Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244
Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 211
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251

*Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60*

> Dati di classamento

 dall'impianto al 07/11/1990

Impianto meccanografico del 18/12/1984

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **60**

Redditi: dominicale **Euro 47,57 Lire 92.100**
agrario **Euro 42,81 Lire 82.890**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **9.210 m²**

Partita: **7853**

 dal 07/11/1990 al 10/09/2002

FRAZIONAMENTO del 07/11/1990 in atti dal 21/09/1994 (n. 3099.1/1990)

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **60**

Redditi: dominicale **Euro 43,23 Lire 83.700**
agrario **Euro 38,90 Lire 75.330**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **8.370 m²**

Partita: **11331**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio 59 Particella 107

 dal 10/09/2002

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755 in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **230**

Redditi: dominicale **Euro 19,04**
agrario **Euro 17,13**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **3.686 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio 59 Particella 246

Foglio 59 Particella 235
Foglio 59 Particella 228
Foglio 59 Particella 223
Foglio 59 Particella 221
Foglio 59 Particella 210
Foglio 59 Particella 208
Foglio 59 Particella 196
Foglio 59 Particella 194
Foglio 59 Particella 158
Foglio 59 Particella 252
Foglio 59 Particella 250
Foglio 59 Particella 240
Foglio 59 Particella 229
Foglio 59 Particella 213
Foglio 59 Particella 207
Foglio 59 Particella 202
Foglio 59 Particella 176
Foglio 59 Particella 32
Foglio 59 Particella 184
Foglio 59 Particella 254
Foglio 59 Particella 162
Foglio 59 Particella 237
Foglio 59 Particella 227
Foglio 59 Particella 215
Foglio 59 Particella 214
Foglio 59 Particella 212
Foglio 59 Particella 205
Foglio 59 Particella 200
Foglio 59 Particella 119
Foglio 59 Particella 188
Foglio 59 Particella 249
Foglio 59 Particella 248
Foglio 59 Particella 247
Foglio 59 Particella 242
Foglio 59 Particella 239
Foglio 59 Particella 238
Foglio 59 Particella 216
Foglio 59 Particella 203
Foglio 59 Particella 191
Foglio 59 Particella 159
Foglio 59 Particella 142
Foglio 59 Particella 136
Foglio 59 Particella 135
Foglio 59 Particella 134
Foglio 59 Particella 257
Foglio 59 Particella 256
Foglio 59 Particella 245
Foglio 59 Particella 243
Foglio 59 Particella 225
Foglio 59 Particella 224
Foglio 59 Particella 206
Foglio 59 Particella 192
Foglio 59 Particella 255
Foglio 59 Particella 241
Foglio 59 Particella 234
Foglio 59 Particella 232
Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244

Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 211
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251
Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 60

- **1. CAPPELLOTTO Rosalia (CF CPPRSL32E49B215W)**
nata a BRUGNERA (PN) il 09/05/1932
📅 dall'impianto al 11/01/1978 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 18/12/1984
- **2. MORAS Ottavio (CF MRSTTV25L31B215I)**
nato a BRUGNERA (PN) il 31/07/1925
📅 dall'impianto al 11/01/1978 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
 - 2. Atto del 11/01/1978 Pubblico ufficiale BUSCIO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 15269 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione Volume 246 n. 909 registrato in data 30/01/1978 - n. 6044.1/1988 in atti dal 23/11/1991
- **1. CAPPELLOTTO Rosalia (CF CPPRSL32E49B215W)**
nata a BRUGNERA (PN) il 09/05/1932
📅 dal 11/01/1978 al 21/12/1990
Diritto di: Da verificare coniuge in comunione legale (deriva dall'atto 2)
 - 3. Atto del 21/12/1990 Pubblico ufficiale BUSCIO PIETRO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 77911 - Trascrizione n. 750.1/1991 in atti dal 06/12/1996
- **2. MORAS Ottavio (CF MRSTTV25L31B215I)**
nato a BRUGNERA (PN) il 31/07/1925
📅 dal 11/01/1978 al 21/12/1990
Diritto di: Da verificare coniuge in comunione legale (deriva dall'atto 2)
- **1. ACHILLE FADALTI COSTRUZIONI S.P.A. (CF 00112310933)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 21/12/1990 al 25/03/1994
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. GORY CUCINE S.R.L. (CF 01192350930)**
sede in ROVEREDO IN PIANO (PN)
📅 dal 25/03/1994 al 21/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 25/03/1994 Pubblico ufficiale NOT. CORSI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 26738 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 1079 registrato in data 11/04/1994 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2498.1/1994 - Pratica n. 1005 in atti dal 03/01/2002

➤ **1. IMMOBILIARE POKER DI GRENGA MAURIZIO & C. S.A.S. (CF 01270450933)**
sede in BRUGNERA (PN)
📅 dal 21/05/2002 al 10/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 21/05/2002 Pubblico ufficiale CORSI MAURIZIO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 37510 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 6365.1/2002 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 27/05/2002

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 230

➤ **1. IMMOBILIARE POKER DI GRENGA MAURIZIO & C. S.A.S. (CF 01270450933)**
sede in BRUGNERA (PN)
📅 dal 10/09/2002 al 17/02/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755 in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

➤ **1. ACHILLE FADALTI COSTRUZIONI S.P.A. (CF 00112310933)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 17/02/2003 al 13/02/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 17/02/2003 Pubblico ufficiale JUS ROMANO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 96434 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 2508.1/2003 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 11/03/2003

➤ **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 13/02/2013 al 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 13/02/2013 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 26515 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1960.1/2013 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 25/02/2013

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016