

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 234

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 52,75

agrario Euro 47,48

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 10.214 m²

> Intestati catastali

> 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 21/09/1994

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 29

Impianto meccanografico del 18/12/1984

📅 dal 21/09/1994 al 06/12/2000

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 148

FRAZIONAMENTO del 21/09/1994 in atti dal 21/09/1994 (n. 453.1/1994)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 149

Foglio 59 Particella 29

Foglio 59 Particella 150

📅 dal 06/12/2000 al 10/09/2002

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 162

FRAZIONAMENTO del 06/12/2000 Pratica n. 183292 in atti dal 06/12/2000 (n. 183292.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 163

Foglio 59 Particella 149

Foglio 59 Particella 148

 dal 10/09/2002

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **234**

Foglio 59 Particella 165
Foglio 59 Particella 164

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755
in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 246

Foglio 59 Particella 235

Foglio 59 Particella 228

Foglio 59 Particella 223

Foglio 59 Particella 221

Foglio 59 Particella 210

Foglio 59 Particella 208

Foglio 59 Particella 196

Foglio 59 Particella 194

Foglio 59 Particella 158

Foglio 59 Particella 252

Foglio 59 Particella 250

Foglio 59 Particella 240

Foglio 59 Particella 229

Foglio 59 Particella 213

Foglio 59 Particella 207

Foglio 59 Particella 202

Foglio 59 Particella 176

Foglio 59 Particella 32

Foglio 59 Particella 184

Foglio 59 Particella 254

Foglio 59 Particella 162

Foglio 59 Particella 237

Foglio 59 Particella 227

Foglio 59 Particella 215

Foglio 59 Particella 214

Foglio 59 Particella 212

Foglio 59 Particella 205

Foglio 59 Particella 200

Foglio 59 Particella 119

Foglio 59 Particella 188

Foglio 59 Particella 249

Foglio 59 Particella 248

Foglio 59 Particella 247

Foglio 59 Particella 242

Foglio 59 Particella 239

Foglio 59 Particella 238

Foglio 59 Particella 216

Foglio 59 Particella 203

Foglio 59 Particella 191

Foglio 59 Particella 159

Foglio 59 Particella 142

Foglio 59 Particella 136

Foglio 59 Particella 135

Foglio 59 Particella 134

Foglio 59 Particella 257

Foglio 59 Particella 256

Foglio 59 Particella 245

Foglio 59 Particella 243

Foglio 59 Particella 225

Foglio 59 Particella 224

Foglio 59 Particella 206

Foglio 59 Particella 192

Foglio 59 Particella 255

Foglio 59 Particella 241

Foglio 59 Particella 232
Foglio 59 Particella 230
Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244
Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 211
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251
Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60

> Dati di classamento

📅 dal 05/07/1975 al 18/12/1984

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 29

Redditi: dominicale Euro 227,40 Lire 440.300

agrario Euro 204,66 Lire 396.270

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 05

Superficie: 44.030 m²

Partita: 7852

TIPO MAPPALE del 05/07/1975 in atti dal 21/09/1994
(n. 491.1/1975)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 69

📅 dal 18/12/1984 al 07/11/1990

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 59 Particella 29

Redditi: dominicale Euro 248,26 Lire 480.700

Impianto meccanografico del 18/12/1984

agrario Euro 223,43 Lire 432.630

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **48.070 m²**

Partita: **7852**

📅 dal **07/11/1990** al **21/09/1994**

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **29**

Redditi: dominicale Euro **241,08** Lire **466.800**

agrario Euro **216,97** Lire **420.120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **46.680 m²**

Partita: **7852**

FRAZIONAMENTO del 07/11/1990 in atti dal
21/09/1994 (n. 3099.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 106

📅 dal **21/09/1994** al **06/12/2000**

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **148**

Redditi: dominicale Euro **118,37** Lire **229.200**

agrario Euro **106,53** Lire **206.280**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **22.920 m²**

Partita: **7852**

FRAZIONAMENTO del 21/09/1994 in atti dal
21/09/1994 (n. 453.1/1994)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 149

Foglio 59 Particella 29

Foglio 59 Particella 150

📅 dal **06/12/2000** al **10/09/2002**

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **162**

Redditi: dominicale Euro **73,85** Lire **143.000**

agrario Euro **66,47** Lire **128.700**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **14.300 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/12/2000 Pratica n. 183292
in atti dal 06/12/2000 (n. 183292.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 163

Foglio 59 Particella 149

Foglio 59 Particella 148

Foglio 59 Particella 165

Foglio 59 Particella 164

📅 dal 10/09/2002

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **59** Particella **234**

Redditi: dominicale **Euro 52,75**

agrario **Euro 47,48**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **10.214 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755
in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio 59 Particella 246

Foglio 59 Particella 235

Foglio 59 Particella 228

Foglio 59 Particella 223

Foglio 59 Particella 221

Foglio 59 Particella 210

Foglio 59 Particella 208

Foglio 59 Particella 196

Foglio 59 Particella 194

Foglio 59 Particella 158

Foglio 59 Particella 252

Foglio 59 Particella 250

Foglio 59 Particella 240

Foglio 59 Particella 229

Foglio 59 Particella 213

Foglio 59 Particella 207

Foglio 59 Particella 202

Foglio 59 Particella 176

Foglio 59 Particella 32

Foglio 59 Particella 184

Foglio 59 Particella 254

Foglio 59 Particella 162

Foglio 59 Particella 237

Foglio 59 Particella 227

Foglio 59 Particella 215

Foglio 59 Particella 214

Foglio 59 Particella 212

Foglio 59 Particella 205

Foglio 59 Particella 200

Foglio 59 Particella 119

Foglio 59 Particella 188

Foglio 59 Particella 249

Foglio 59 Particella 248

Foglio 59 Particella 247

Foglio 59 Particella 242

Foglio 59 Particella 239

Foglio 59 Particella 238

Foglio 59 Particella 216

Foglio 59 Particella 203

Foglio 59 Particella 191

Foglio 59 Particella 159

Foglio 59 Particella 142

Foglio 59 Particella 136

Foglio 59 Particella 135

Foglio 59 Particella 134

Foglio 59 Particella 257

Foglio 59 Particella 256

Foglio 59 Particella 245

Foglio 59 Particella 243

Foglio 59 Particella 225

Foglio 59 Particella 224
Foglio 59 Particella 206
Foglio 59 Particella 192
Foglio 59 Particella 255
Foglio 59 Particella 241
Foglio 59 Particella 232
Foglio 59 Particella 230
Foglio 59 Particella 222
Foglio 59 Particella 219
Foglio 59 Particella 217
Foglio 59 Particella 209
Foglio 59 Particella 204
Foglio 59 Particella 198
Foglio 59 Particella 197
Foglio 59 Particella 193
Foglio 59 Particella 244
Foglio 59 Particella 231
Foglio 59 Particella 226
Foglio 59 Particella 220
Foglio 59 Particella 211
Foglio 59 Particella 201
Foglio 59 Particella 199
Foglio 59 Particella 175
Foglio 59 Particella 160
Foglio 59 Particella 143
Foglio 59 Particella 185
Foglio 59 Particella 253
Foglio 59 Particella 251
Foglio 59 Particella 236
Foglio 59 Particella 233
Foglio 59 Particella 218
Foglio 59 Particella 195
Foglio 59 Particella 161
Foglio 59 Particella 114
Foglio 59 Particella 113
Foglio 59 Particella 190
Foglio 59 Particella 106
Foglio 59 Particella 91
Foglio 59 Particella 60

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 29

- **1. MORAS Riccardo**
(CF MRSRCR23M25B215R)
nato a BRUGNERA (PN) il 25/08/1923
1. Impianto meccanografico del 18/12/1984
- 📅 dall'impianto al 21/09/1994
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 148

- **1. MORAS Riccardo**
(CF MRSRCR23M25B215R)
nato a BRUGNERA (PN) il 25/08/1923
2. FRAZIONAMENTO del 21/09/1994 in atti dal 21/09/1994 (n. 453.1/1994)
- 📅 dal 21/09/1994 al 05/02/1996
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MORAS Giovanni**
(CF MRSGNN54A24B215F)
nato a BRUGNERA (PN) il 24/01/1954
📅 dal 05/02/1996 al 06/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. MORAS Michela**
(CF MRSMHL68P57G888F)
nata a PORDENONE (PN) il 17/09/1968
📅 dal 05/02/1996 al 06/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. MORAS Walter**
(CF MRSWTR56R02D670C)
nato a FONTANAFREDDA (PN) il 02/10/1956
📅 dal 05/02/1996 al 06/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 162

➤ **1. MORAS Giovanni**
(CF MRSGNN54A24B215F)
nato a BRUGNERA (PN) il 24/01/1954
📅 dal 06/12/2000 al 11/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. MORAS Michela**
(CF MRSMHL68P57G888F)
nata a PORDENONE (PN) il 17/09/1968
📅 dal 06/12/2000 al 11/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. MORAS Walter**
(CF MRSWTR56R02D670C)
nato a FONTANAFREDDA (PN) il 02/10/1956
📅 dal 06/12/2000 al 11/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. FRIULI PREFABBRICATI S.N.C.DI ZANETTE ANNA MARIA & C.**
(CF 01122430935)
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 11/12/2000 al 10/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. MATTEA S.R.L. (CF 00430630939)**
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 11/12/2000 al 10/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN) Foglio 59 Particella 234

➤ **1. FRIULI PREFABBRICATI S.N.C.DI ZANETTE ANNA MARIA & C.**
(CF 01122430935)
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 10/09/2002 al 04/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/1996 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione Volume 853 n. 8 registrato in data 02/08/1996 - SUCC. IN MORTE DI MORAS RICCARDO Voltura n. 197419.1/2000 - Pratica n. 200979 in atti dal 05/12/2000

4. FRAZIONAMENTO del 06/12/2000 Pratica n. 183292 in atti dal 06/12/2000 (n. 183292.1/2000)

5. Atto del 11/12/2000 Pubblico ufficiale NOT. GARLATTI Sede SACILE (PN) Repertorio n. 2151 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 5596 registrato in data 30/12/2000 - COMPRAVENDITA Voltura n. 14982.1/2001 - Pratica n. 30040 in atti dal 16/02/2001

6. FRAZIONAMENTO del 10/09/2002 Pratica n. 155755 in atti dal 10/09/2002 (n. 155755.1/2002)

- **2. MATTEA S.R.L. (CF 00430630939)**
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 10/09/2002 al 04/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)
- **1. MATTEA S.R.L. (CF 00430630939)**
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 04/12/2003 al 03/06/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **1. SIRI DI DE LEONARDIS ANGELA & C. S.N.C. (CF 01301020937)**
sede in POLCENIGO (PN)
📅 dal 03/06/2004 al 18/09/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 18/09/2012 al 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)
- **1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

7. Atto del 04/12/2003 Pubblico ufficiale GARLATTI VERA Sede SACILE (PN) Repertorio n. 6775 - DIVISIONE Trascrizione n. 13476.2/2003 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 15/12/2003

8. Atto del 03/06/2004 Pubblico ufficiale GARLATTI VERA Sede SACILE (PN) Repertorio n. 7459 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6682.1/2004 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 16/06/2004

9. Atto del 18/09/2012 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 26180 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8674.1/2012 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 28/09/2012

10. Atto del 15/12/2015 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28431 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 105.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/01/2016