

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16 Subalterno 23

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di L'AQUILA (A345G) (AQ)

Foglio 2 Particella 16

Classamento:

Rendita: Euro 247,90

Zona censuaria 6,

Categoria A/3^a, Classe 2, Consistenza 4 vani

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16 Subalterno 23

Indirizzo: NUCLEO INDUSTRIALE CAMPO DI PILE n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: 124 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 124 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 27/08/1983 al 08/11/1995

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Foglio 1 Particella 54

Foglio 1 Particella 55

Foglio 2 Particella 16

Foglio 2 Particella 19

Foglio 2 Particella 27

Foglio 2 Particella 261

Foglio 2 Particella 315

COSTITUZIONE del 27/08/1983 in atti dal 07/03/1991
VEDI VOLTURA N.1269/83 (n. 1269.1/1983)

 dal 08/11/1995 al 18/12/2006

Immobile predecessore

Comune di **L'AQUILA (A345) (AQ)**

Sez. Urb. **6** Foglio **1** Particella **54**

Sez. Urb. **6** Foglio **1** Particella **55**

Sez. Urb. **6** Foglio **2** Particella **16**

Sez. Urb. **6** Foglio **2** Particella **19**

Sez. Urb. **6** Foglio **2** Particella **27**

Sez. Urb. **6** Foglio **2** Particella **261**

Sez. Urb. **6** Foglio **2** Particella **315**

VARIAZIONE del 08/11/1995 in atti dal 10/08/1998
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1208.1/1995)

 dal 18/12/2006 al 25/09/2008

Immobile predecessore

Comune di **L'AQUILA (A345) (AQ)**

Sez. Urb. **6** Foglio **2** Particella **16**

 Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
18/12/2006 Pratica n. AQ0233493 in atti dal 18/12/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
38596.1/2006)

 dal 25/09/2008

Immobile attuale

Comune di **L'AQUILA (A345) (AQ)**

Sez. Urb. **6** Foglio **2** Particella **16** Subalterno **23**

VARIAZIONE del 25/09/2008 Pratica n. AQ0392925 in
atti dal 25/09/2008 AMPLIAMENTO-DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
19097.1/2008)

> Indirizzo

 dal 27/08/1983 al 08/11/1995

Immobile predecessore

Comune di **L'AQUILA (A345) (AQ)**

Foglio **1** Particella **54**

Foglio **1** Particella **55**

Foglio **2** Particella **16**

Foglio **2** Particella **19**

Foglio **2** Particella **27**

Foglio **2** Particella **261**

Foglio **2** Particella **315**

LOCALITA' PRATILLO Piano S1 - T - 1

Partita: **1008633**

COSTITUZIONE del 27/08/1983 in atti dal 07/03/1991
VEDI VOLTURA N.1269/83 (n. 1269.1/1983)

 dal 08/11/1995 al 11/08/1998

Immobile predecessore

Comune di **L'AQUILA (A345) (AQ)**

Sez. Urb. **6** Foglio **1** Particella **54**

VARIAZIONE del 08/11/1995 in atti dal 10/08/1998
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1208.1/1995)

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 12:39:30
Numero Pratica: T282694/2025
Pag: 3 - Segue

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 55
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 19
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 27
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 261
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 315
LOCALITA' PRATILLO Piano S1 - T - 1
Partita: 1008633

 dal 11/08/1998 al 25/06/2004

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 54
Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 55
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 19
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 27
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 261
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 315

LOCALITA' PRATILLO DI PILE NUCLEO
INDUSTRIALE n. SNC Piano S1-T - 1
Partita: 1008633

VARIAZIONE del 11/08/1998 in atti dal 11/08/1998 VAR
X CLASSAMENTO (n. H00699.1/1998)

 dal 25/06/2004 al 18/12/2006

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 54
Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 55
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 19
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 27
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 261
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 315

LOCALITA' PRATILLO n. SNC Piano S1-T - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/06/2004
Pratica n. AQ0123907 in atti dal 25/06/2004
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 11175.1/2004)

 Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel
documento traslativo che da' luogo a voltura

 dal 18/12/2006 al 25/09/2008

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16

LOCALITA' PRATILLO Piano S1-T - 1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
18/12/2006 Pratica n. AQ0233493 in atti dal 18/12/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
38596.1/2006)

 Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel
documento traslativo che da' luogo a voltura

 dal 25/09/2008

Immobile attuale

VARIAZIONE del 25/09/2008 Pratica n. AQ0392925 in
atti dal 25/09/2008 AMPLIAMENTO-DIVERSA

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16 Subalterno 23
NUCLEO INDUSTRIALE CAMPO DI PILE n. SNC
Piano T

DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
19097.1/2008)

> Dati di classamento

 dal 27/08/1983 al 12/03/1992

COSTITUZIONE del 27/08/1983 in atti dal 07/03/1991
VEDI VOLTURA N.1269/83 (n. 1269.1/1983)

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Foglio 1 Particella 54

Foglio 1 Particella 55

Foglio 2 Particella 16

Foglio 2 Particella 19

Foglio 2 Particella 27

Foglio 2 Particella 261

Foglio 2 Particella 315

Rendita: Lire 480.000

Zona censuaria 6

Categoria D/1^{c)}

Partita: 1008633

 dal 12/03/1992 al 08/11/1995

VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 12/03/1992 D.
M. DEL 20 GENNAIO 1990

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Foglio 1 Particella 54

Foglio 1 Particella 55

Foglio 2 Particella 16

Foglio 2 Particella 19

Foglio 2 Particella 27

Foglio 2 Particella 261

Foglio 2 Particella 315

Rendita: Lire 288.000.000

Zona censuaria 6

Categoria D/1^{c)}

Partita: 1008633

 dal 08/11/1995 al 11/08/1998

VARIAZIONE del 08/11/1995 in atti dal 10/08/1998
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1208.1/1995)

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 54

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 55

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 12:39:31
Numero Pratica: T282694/2025
Pag: 5 - Segue

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 19
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 27
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 261
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 315
Zona censuaria 6
Partita: 1008633

 dal 11/08/1998 al 18/12/2006

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 54
Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 55
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 19
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 27
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 261
Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 315
Rendita: Euro 148.739,59
Rendita: Lire 288.000.000
Zona censuaria 6
Categoria D/1^{c)}
Partita: 1008633

VARIAZIONE del 11/08/1998 in atti dal 11/08/1998 VAR
X CLASSAMENTO (n. H00699.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 18/12/2006 al 25/09/2008

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16
Rendita: Euro 148.739,59
Zona censuaria 6
Categoria D/1^{c)}

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
18/12/2006 Pratica n. AQ0233493 in atti dal 18/12/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
38596.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel
documento traslativo che da' luogo a voltura

 dal 25/09/2008 al 25/09/2009

Immobile attuale

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16 Subalterno 23
Rendita: Euro 247,90
Zona censuaria 6
Categoria A/3^{d)}, Classe 2, Consistenza 4,0 vani

VARIAZIONE del 25/09/2008 Pratica n. AQ0392925 in
atti dal 25/09/2008 AMPLIAMENTO-DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
19097.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 25/09/2009

Immobile attuale

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/09/2009
Pratica n. AQ0274786 in atti dal 25/09/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12973.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16 Subalterno 23
Rendita: Euro 247,90
Zona censuaria 6
Categoria A/3^d, Classe 2, Consistenza 4,0 vani

dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16 Subalterno 23

Totale: 124 m²

Totale escluse aree scoperte : 124 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
25/09/2008, prot. n. AQ0392925

> Altre variazioni

 dal 13/03/2002 al 25/06/2004

Immobile predecessore

Comune di L'AQUILA (A345) (AQ)

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 54

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 27

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 16

Sez. Urb. 6 Foglio 1 Particella 55

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 19

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 315

Sez. Urb. 6 Foglio 2 Particella 261

 Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel
documento traslativo che da' luogo a voltura

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/08/1998
Pratica n. 55855 in atti dal 13/03/2002
COMPRAVENDITA (n. 6548.1/1998)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di L'AQUILA (A345)(AQ) Foglio 1 Particella 54

 1. S.P.A.C.O.I.M.

 dal 27/08/1983 al 08/11/1995

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 27/08/1983 in atti dal
07/03/1991 VEDI VOLTURA N.1269/83 (n. 1269.1/1983)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di L'AQUILA (A345)(AQ) Sez. Urb. 006 Foglio 1
Particella 54

 1. CREAZIONIPIU' SRL (CF 09824120159)
sede in MILANO (MI)

2. Atto del 03/12/1992 Pubblico ufficiale CASSINA Sede
MILANO (MI) Repertorio n. 67524 - VERBALE
ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 6213.1/1996 -
Pratica n. 71282 in atti dal 07/04/2001

📅 dal 03/12/1992 al 03/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. COM-BRI SRL (CF 09824120159)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 03/12/1992 al 12/08/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. S.P.A.C.O.I.M.**

📅 dal 08/11/1995 al 03/12/1992
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

➤ **1. PENTASIA S.R.L. (CF 03765160159)**
sede in MEDA (MB)

📅 dal 12/08/1998 al 25/09/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 25/09/1998 al 18/12/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

3. Atto del 03/12/1992 Pubblico ufficiale CASSINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 67552 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 6212.1/1996 - Pratica n. 71285 in atti dal 07/04/2001

4. VARIAZIONE del 08/11/1995 in atti dal 10/08/1998 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1208.1/1995)

5. Atto del 12/08/1998 Pubblico ufficiale BATTAGLIA Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 99446 - UR Sede L'AQUILA (AQ) Registrazione n. 1842 registrato in data 31/08/1998 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6548.1/1998 - Pratica n. 55855 in atti dal 13/03/2002

6. Atto del 25/09/1998 Pubblico ufficiale BATTAGLIA ANTONIO Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 99794 - UR Sede L'AQUILA (AQ) Registrazione n. 2240 registrato in data 15/10/1998 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8105.1/1998 - Pratica n. 609541 in atti dal 28/10/2000

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di L'AQUILA (A345)(AQ) Sez. Urb. 006 Foglio 2 Particella 16

➤ **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 18/12/2006 al 25/09/2008
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 7)

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

7. del 18/12/2006 Pratica n. AQ0233493 in atti dal 18/12/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 38596.1/2006)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di L'AQUILA (A345)(AQ) Sez. Urb. 006 Foglio 2 Particella 16 Sub. 23

➤ **1. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 25/09/2008 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

8. VARIAZIONE del 25/09/2008 Pratica n. AQ0392925 in atti dal 25/09/2008 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 19097.1/2008)

9. Atto del 24/11/2014 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - Voltura n. 5299.1/2015 - Pratica n. AQ0055827 in atti dal 21/04/2015

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **12:39:31**
Numero Pratica: **T282694/2025**
Pag: **8 - Fine**

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) D/1: Opifici*
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico*