

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 870

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 870

Classamento:

Categoria F/1^a, Consistenza 6575 m²

Foglio 17 Particella 870

Indirizzo: VIA DELLA FUNGAIA Piano T

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 27/02/2007

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 27

Impianto meccanografico del 01/01/1989

📅 dal 27/02/2007 al 01/04/2011

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 17 Particella 27 Subalterno 1

DIVISIONE del 27/02/2007 Pratica n. TE0033280 in
atti dal 27/02/2007 DIVISIONE (n. 2076.1/2007)

 **dal 01/04/2011 al 13/11/2013**
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **17** Particella **828**

DEMOLIZIONE TOTALE del 01/04/2011 Pratica n. TE0096499 in atti dal 01/04/2011 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 32061.1/2011)

 **dal 13/11/2013**
Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **17** Particella **870**

DIVISIONE del 13/11/2013 Pratica n. TE0107770 in atti dal 13/11/2013 DIVISIONE (n. 15546.1/2013)

> Indirizzo

 **dal 10/12/1986 al 27/02/2007 antecedente l'impianto meccanografico**
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **17** Particella **27**
VIA DELLO SPORT n. 26 Piano T - 1
Partita: **3855**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

 **dal 27/02/2007 al 01/04/2011**
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **17** Particella **27** Subalterno **1**
VIA DELLA FUNGAIA n. SNC Piano T-1

DIVISIONE del 27/02/2007 Pratica n. TE0033280 in atti dal 27/02/2007 DIVISIONE (n. 2076.1/2007)

 **dal 01/04/2011 al 13/11/2013**
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **17** Particella **828**
VIA DELLA FUNGAIA n. SCN

DEMOLIZIONE TOTALE del 01/04/2011 Pratica n. TE0096499 in atti dal 01/04/2011 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 32061.1/2011)

 **dal 13/11/2013**
Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **17** Particella **870**
VIA DELLA FUNGAIA Piano T

DIVISIONE del 13/11/2013 Pratica n. TE0107770 in atti dal 13/11/2013 DIVISIONE (n. 15546.1/2013)

> Dati di classamento

 **dal 10/12/1986 al 10/12/1986** antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **27**

Partita: **3855**

 **dal 10/12/1986 al 27/02/2007**

CLASSAMENTO del 10/12/1986 in atti dal 27/10/1999
(n. 3335.1/1986) Notifica in corso con protocollo n. 4417
del 29/10/1999

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **27**

Rendita: **Euro 6.920,52**

Rendita: **Lire 13.400.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/7^{b)}**

Partita: **3855**

 **dal 27/02/2007 al 02/05/2007**

DIVISIONE del 27/02/2007 Pratica n. TE0033280 in
atti dal 27/02/2007 DIVISIONE (n. 2076.1/2007)

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **27** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 16.120,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/7^{b)}**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 **dal 02/05/2007 al 01/04/2011**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2007
Pratica n. TE0128145 in atti dal 02/05/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4508.1/2007)

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **27** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 16.120,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/7^{b)}**

Annotazioni: classamento e rendita validati

 **dal 01/04/2011 al 13/11/2013**

DEMOLIZIONE TOTALE del 01/04/2011 Pratica n.
TE0096499 in atti dal 01/04/2011 DEMOLIZIONE
TOTALE (n. 32061.1/2011)

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **828**

Categoria **F/1^{a)}**, Consistenza **20000 m²**

 **dal 13/11/2013**

DIVISIONE del 13/11/2013 Pratica n. TE0107770 in atti
dal 13/11/2013 DIVISIONE (n. 15546.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **17** Particella **870**

Categoria F/1^a), Consistenza 6575 m²

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 17 Particella 27

- **1. MARTINSICURO SOCIETA COOPERATIVA A RESPONSABILITA LIMITATA (CF 00061820676)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dall'impianto al 11/10/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

- **1. EUROTOM COSTRUZIONI S.R.L. (CF 00971920673)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 11/10/2005 al 07/02/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

- **1. PANTIERA S.R.L. (CF 01595210673)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 07/02/2006 al 27/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 01/01/1989

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/10/2005 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 540 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 10966.1/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 26/10/2005

3. Atto del 07/02/2006 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 152433 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2678.1/2006 Reparto PI di TERAMO in atti dal 06/03/2006

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 17 Particella 27 Sub. 1

- **1. PANTIERA S.R.L. (CF 01595210673)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/02/2007 al 01/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 07/02/2006 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 152433 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2678.1/2006 Reparto PI di TERAMO in atti dal 06/03/2006

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio 17 Particella 27

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 17 Particella 828

- **1. PANTIERA S.R.L. (CF 01595210673)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 01/04/2011 al 13/11/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. DEMOLIZIONE TOTALE del 01/04/2011 Pratica n. TE0096499 in atti dal 01/04/2011 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 32061.1/2011)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 17 Particella 870

- **1. PANTIERA S.R.L. (CF 01595210673)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 13/11/2013 al 19/03/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. DIVISIONE del 13/11/2013 Pratica n. TE0107770 in atti dal 13/11/2013 DIVISIONE (n. 15546.1/2013)

7. Atto del 19/03/2014 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14247 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2654.1/2014

- **1. GLOBO S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 19/03/2014 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

Reparto PI di TERAMO in atti dal 28/03/2014

8. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

9. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) F/1: Area urbana
b) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni