

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 12

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 24 Particella 2300

Classamento:

Rendita: Euro 2.808,00

Zona censuaria 2,

Categoria D/8^a)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 12

Indirizzo: PIAZZA MARCELLO STEFANINI n. 31 Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Dritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 10/07/2008 al 16/02/2011

Immobile predecessore

Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 1

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2007

Foglio 24 Particella 2085

📅 dal 16/02/2011 al 15/04/2011

Immobile predecessore

Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 11

VARIAZIONE del 16/02/2011 Pratica n. PS0025375 in atti dal 16/02/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1429.1/2011)

 dal 15/04/2011

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **12**

VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

> Indirizzo

 dal 10/07/2008 al 16/02/2011

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **1**

PIAZZA STEFANINI n. 9 Piano T

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

 dal 16/02/2011 al 15/04/2011

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **11**

PIAZZA STEFANINI n. 19 Piano T

VARIAZIONE del 16/02/2011 Pratica n. PS0025375 in atti dal 16/02/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1429.1/2011)

 dal 15/04/2011 al 23/08/2013

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **12**

PIAZZA STEFANINI n. 31 Piano T

VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

 dal 23/08/2013 al 16/02/2016

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **12**

VIA JURI GAGARIN n. 31 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/08/2013 Pratica n. PS0090000 in atti dal 23/08/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 25469.1/2013)

 dal 16/02/2016

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **12**

PIAZZA MARCELLO STEFANINI n. 31 Piano T

VARIAZIONE del 16/02/2016 Pratica n. PS0011806 in atti dal 16/02/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-IST. N.11720/16 (n. 2621.1/2016)

> Dati di classamento

 dal 10/07/2008 al 16/02/2011

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **1**

Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

 dal 16/02/2011 al 15/04/2011

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **11**

Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 16/02/2011 Pratica n. PS0025375 in atti dal 16/02/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1429.1/2011)

 dal 15/04/2011 al 20/03/2012

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **12**

Rendita: **Euro 2.808,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 20/03/2012

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **12**

Rendita: **Euro 2.808,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/03/2012 Pratica n. PS0035017 in atti dal 20/03/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3945.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 1

➤ **1. SOCIETA' INTEREDIL SRL CON SEDE IN PESARO (CF 01210210413)**

 dal 10/07/2008 al 30/12/2008

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

 dal 30/12/2008 al 16/02/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 30/12/2008 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10101 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 189.1/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal 12/01/2009

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 11

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 16/02/2011 al 15/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 30/12/2008 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10101 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 189.1/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal 12/01/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PESARO (G479) (PS)
Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 1

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 12

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 15/04/2011 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

4. VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

5. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale DR. CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 2227.1/2015 - Pratica n. PS0024663 in atti dal 01/04/2015

6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 9835.1/2018 Reparto PI di PESARO in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) F/3: Unita` in corso di costruzione
c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni