

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 12 Particella 3048 Subalterno 20

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 12 Particella 3048

### Classamento:

Rendita: Euro 374,43

Zona censuaria 1,

Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 5 vani

Foglio 12 Particella 3048 Subalterno 20

**Indirizzo:** VIA TERAMO n. 3 Interno 14; VIA CRISTOFORO COLOMBO Interno 14 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: 111 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 95 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 19/05/2014

#### Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 12 Particella 3048 Subalterno 20

COSTITUZIONE del 19/05/2014 Pratica n. TE0064026  
in atti dal 19/05/2014 COSTITUZIONE (n. 486.1/2014)

## > Indirizzo

📅 dal 19/05/2014 al 31/07/2018

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **12** Particella **3048** Subalterno **20**  
VIA CRISTOFORO COLOMBO Interno 14 Piano  
4

COSTITUZIONE del 19/05/2014 Pratica n. TE0064026  
in atti dal 19/05/2014 COSTITUZIONE (n. 486.1/2014)

📅 dal 31/07/2018 al 16/10/2018

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **12** Particella **3048** Subalterno **20**  
VIA CRISTOFORO COLOMBO n. SN Interno 14  
Piano 4

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del  
31/07/2018 Pratica n. TE0051173 in atti dal 31/07/2018  
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.  
12469.1/2018)

📅 dal 16/10/2018

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **12** Particella **3048** Subalterno **20**  
VIA TERAMO n. 3 Interno 14; VIA CRISTOFORO  
COLOMBO Interno 14 Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/10/2018  
Pratica n. TE0070795 in atti dal 16/10/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
18772.1/2018)

## > Dati di classamento

📅 dal 19/05/2014 al 31/07/2018

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **12** Particella **3048** Subalterno **20**  
Categoria **F/3<sup>c</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 19/05/2014 Pratica n. TE0064026  
in atti dal 19/05/2014 COSTITUZIONE (n. 486.1/2014)

📅 dal 31/07/2018 al 31/07/2019

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **12** Particella **3048** Subalterno **20**  
Rendita: **Euro 374,43**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del  
31/07/2018 Pratica n. TE0051173 in atti dal 31/07/2018  
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.  
12469.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 31/07/2019

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **12** Particella **3048** Subalterno **20**  
Rendita: **Euro 374,43**  
Zona censuaria **1**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/07/2019  
Pratica n. TE0039792 in atti dal 31/07/2019  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10618.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

Categoria A/2<sup>a</sup>), Classe 3, Consistenza 5,0 vani

## > Dati di superficie

📅 dal 31/07/2018

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 12 Particella 3048 Subalterno 20

Totale: 111 m<sup>2</sup>

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 31/07/2018 Pratica n. TE0051173 in atti dal 31/07/2018 Protocollo NSD n. ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 12469.1/2018) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/07/2018, prot. n. TE0051173

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 12 Particella 3048 Sub. 20

➤ 1. MARE BLU SRL (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 19/05/2014 al 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 19/05/2014 Pratica n. TE0064026 in atti dal 19/05/2014 COSTITUZIONE (n. 486.1/2014)

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 24/11/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 24/11/2014 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 48.1/2014 - Pratica n. TE0157440 in atti dal 02/01/2015

Visura telematica

## Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) F/3: Unita` in corso di costruzione