

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/05/2025

Dati identificativi: Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.751,56**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **9,5 vani**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA GUIDO PAPINI n. 47/B Piano S1-T - 1

Dati di superficie: Totale: **249 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **232 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. CARMIGNANI Grazia (CF CRMGRZ62R68G491X)

nata a PESCIA (PT) il 28/10/1962

Diritto di: Proprieta' per 4/5

➤ 2. GORI Massimo (CF GROMSM66P08L833G)

nato a VIAREGGIO (LU) il 08/09/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/5

> Dati identificativi

📅 dal 29/03/1995 al 04/02/2010

Immobile predecessore

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 29/03/1995 in atti dal 08/04/1995
(n. 449/1995)

📅 dal **04/02/2010**
Immobile attuale
Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**
Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 04/02/2010 Pratica n. LU0017919 in atti dal 04/02/2010 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 1636.1/2010)

> Indirizzo

📅 dal **29/03/1995** al **14/06/2000**
Immobile predecessore
Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**
Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**
VIA PAPINI n. 45 Piano S1 - T - 1
Partita: **14789**
Busta mod.58: **32549**

COSTITUZIONE del 29/03/1995 in atti dal 08/04/1995 (n. 449/1995)

📅 dal **14/06/2000** al **04/02/2010**
Immobile predecessore
Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**
Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**
VIA GUIDO PAPINI n. 45 Piano S1-T - 1

VARIAZIONE del 14/06/2000 Pratica n. 116180 in atti dal 14/06/2000 DIVERSA DISTR. SPAZI INTERNI (n. 2754.1/2000)

📅 dal **04/02/2010** al **26/04/2013**
Immobile attuale
Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**
Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**
VIA GUIDO PAPINI n. 47/B Piano S1-T - 1

VARIAZIONE del 04/02/2010 Pratica n. LU0017919 in atti dal 04/02/2010 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 1636.1/2010)

📅 dal **15/06/2016**
Immobile attuale
Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**
Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**
VIA GUIDO PAPINI n. 47/B Piano S1-T - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2013 Pratica n. LU0091557 in atti dal 26/04/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58150.1/2013)

> Dati di classamento

📅 dal **29/03/1995** al **31/03/1995**
Immobile predecessore
Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**
Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 1.614.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/4^c**, Classe **5**, Consistenza **12,0 vani**
Partita: **14789**
Busta mod.58: **32549**

COSTITUZIONE del 29/03/1995 in atti dal 08/04/1995 (n. 449/1995)

📅 dal **31/03/1995** al **15/02/1997**

Immobile predecessore

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 4.641.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **13,0 vani**

Partita: **14789**

Busta mod.58: **32549**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/03/1995 in atti dal 08/04/1995 RETTIFICA CLASSAMENTO PER VERIFICA TECNICA (n. 1870.1/1995)

📅 dal **15/02/1997** al **14/06/2000**

Immobile predecessore

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 3.570.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **10,0 vani**

Partita: **1011679**

Busta mod.58: **32549**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/02/1997 in atti dal 06/06/1997 RETTIFICA DELLA CONSISTENZA PER SOPRALLUOGO A SEGUITO DI DOM. N. 8621/96 (n. 6644/1997)

📅 dal **14/06/2000** al **04/02/2010**

Immobile predecessore

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 1.843,75**

Rendita: **Lire 3.570.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **10,0 vani**

VARIAZIONE del 14/06/2000 Pratica n. 116180 in atti dal 14/06/2000 DIVERSA DISTR. SPAZI INTERNI (n. 2754.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **04/02/2010** al **20/12/2010**

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 1.751,56**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE del 04/02/2010 Pratica n. LU0017919 in atti dal 04/02/2010 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 1636.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **20/12/2010**

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 1.751,56**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/12/2010 Pratica n. LU0236777 in atti dal 20/12/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17336.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**

Totale: **249 m²**

Totale escluse aree scoperte : **232 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
04/02/2010, prot. n. LU0017919

> Altre variazioni

📅 dal 15/06/2016

Immobile attuale

Comune di **CAMAIORE (B455) (LU)**

Foglio **45** Particella **734** Subalterno **6**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/06/2016
Pratica n. LU0064732 in atti dal 15/06/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 27269.1/2016)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAMAIORE (B455)(LU) Foglio 45 Particella 734 Sub. 2

➤ **1. SOCIETA' ARPER S.R.L.**

📅 dal 29/03/1995 al 29/09/1995

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 29/03/1995 in atti dal
08/04/1995 (n. 449/1995)

➤ **1. CARMIGNANI Grazia
(CF CRMGRZ62R68G491X)**

nata a PESCIA (PT) il 28/10/1962

📅 dal 29/09/1995 al 04/02/2010

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/09/1995 Pubblico ufficiale TOLOMEI
Sede CAMAIORE (LU) Repertorio n. 60298 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 8644.1/1995 in atti dal
06/06/1997

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAMAIORE (B455)(LU) Foglio 45 Particella 734 Sub. 6

➤ **1. CARMIGNANI Grazia
(CF CRMGRZ62R68G491X)**

nata a PESCIA (PT) il 28/10/1962

📅 dal 20/10/2000

Diritto di: Proprieta' per 4/5 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 20/10/2000 Pubblico ufficiale CANALE
PAROLA D. Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n.
17945 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione n.
3089 registrato in data 31/10/2000 - COMPRAVENDITA
Voltura n. 2126.1/2000 - Pratica n. LU0236056 in atti
dal 31/03/2021

➤ **2. GORI Massimo
(CF GROMSM66P08L833G)**

nato a VIAREGGIO (LU) il 08/09/1966

📅 dal 20/10/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. CARMIGNANI Grazia
(CF CRMGRZ62R68G491X)**

nata a PESCIA (PT) il 28/10/1962

4. Atto del 29/09/1995 Pubblico ufficiale TOLOMEI
Sede CAMAIORE (LU) Repertorio n. 60298 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 8644.1/1995 in atti dal
06/06/1997

Nel documento sono indicati gli identificativi

📅 dal 04/02/2010 al 20/10/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

catastali dell'immobile originario dell'attuale
CAMAIORE (B455) (LU)
Foglio **45** Particella **734** Subalterno **2**

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare