

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 37 Particella 13 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 37 Particella 13

Classamento:

Rendita: Euro 24.748,00

Categoria D/1^a)

Foglio 37 Particella 13 Subalterno 5

Indirizzo: VIA GUGLIELMO OBERDAN n. 63 Piano T-1 - 2

> Intestati catastali

> 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 12/03/2014 al 13/03/2014

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 37 Particella 13 Subalterno 3

VARIAZIONE del 12/03/2014 Pratica n. PN0021639 in atti dal 12/03/2014 DEMOLIZIONE E FUSIONE (n. 2149.1/2014)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 37 Particella 13 Subalterno 1

Foglio 37 Particella 13 Subalterno 2

📅 dal 13/03/2014 al 14/12/2015

Immobile predecessore

Comune di FONTANAFREDDA (D670) (PN)

Foglio 37 Particella 13 Subalterno 4

Variazione del 13/03/2014 Pratica n. PN0022430 in atti dal 13/03/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 2240.1/2014)

📅 dal 14/12/2015
Immobile attuale
Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

AMPLIAMENTO del 14/12/2015 Pratica n. PN0106104
in atti dal 14/12/2015 AMPLIAMENTO (n. 23165.1/2015)

> Indirizzo

📅 dal 12/03/2014 al 13/03/2014
Immobile predecessore
Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **3**
VIA G. OBERDAN n. 63 Piano T

VARIAZIONE del 12/03/2014 Pratica n. PN0021639 in
atti dal 12/03/2014 DEMOLI ZIONE E FUSIONE (n.
2149.1/2014)

📅 dal 13/03/2014 al 14/12/2015
Immobile predecessore
Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **4**
VIA G. OBERDAN n. 63 Piano T-1

Variazione del 13/03/2014 Pratica n. PN0022430 in
atti dal 13/03/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU
AREA URBANA (n. 2240.1/2014)

📅 dal 14/12/2015 al 11/12/2018
Immobile attuale
Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**
VIA G. OBERDAN n. 63 Piano T-1 - 2

AMPLIAMENTO del 14/12/2015 Pratica n. PN0106104
in atti dal 14/12/2015 AMPLIAMENTO (n. 23165.1/2015)

📅 dal 11/12/2018
Immobile attuale
Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**
VIA GUGLIELMO OBERDAN n. 63 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/12/2018
Pratica n. PN0106321 in atti dal 11/12/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 22389.1/2018)

> Dati di classamento

📅 dal 12/03/2014 al 13/03/2014
Immobile predecessore
Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **3**
Categoria **F/1^b**, Consistenza **10717 m²**

VARIAZIONE del 12/03/2014 Pratica n. PN0021639 in
atti dal 12/03/2014 DEMOLI ZIONE E FUSIONE (n.
2149.1/2014)

📅 dal 13/03/2014 al 26/01/2015
Immobile predecessore
Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 17.942,00**

Variazione del 13/03/2014 Pratica n. PN0022430 in
atti dal 13/03/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU
AREA URBANA (n. 2240.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

Categoria **D/1^a**

 dal **26/01/2015** al **14/12/2015**

Immobile predecessore

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 26.900,00**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/01/2015 Pratica n. PN0010694 in atti dal 26/01/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4684.1/2015) Notifica effettuata con protocollo n. PN0014059 del 06/02/2015

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

 dal **14/12/2015** al **20/05/2016**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 29.308,00**

Categoria **D/1^a**

AMPLIAMENTO del 14/12/2015 Pratica n. PN0106104 in atti dal 14/12/2015 AMPLIAMENTO (n. 23165.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **20/05/2016** al **28/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 24.748,00**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 19/05/2016 Pratica n. PN0045341 in atti dal 20/05/2016 RIDETERMINAZIONE DELLA RENDITA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 22, L.N. 208/15 (n. 10131.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **28/04/2017** al **17/08/2017**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 25.200,00**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/04/2017 Pratica n. PN0037111 in atti dal 28/04/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3292.1/2017) Notifica effettuata con protocollo n. PN0037429 del 02/05/2017

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

 dal **17/08/2017** al **15/06/2018**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 25.224,00**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 17/08/2017 Pratica n. PN0072330 in atti dal 17/08/2017 ERRATA RAPP.SCALA PLANIMETRIE (n. 6320.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **15/06/2018** al **30/10/2018**

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 25.224,00**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/06/2018 Pratica n. PN0051012 in atti dal 15/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8645.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 30/10/2018 al 23/08/2019

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 20.061,78**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 29/10/2018 Pratica n. PN0090335 in atti dal 30/10/2018 RIDETERMINAZIONE DELLA RENDITA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 22, L.N. 208/15 (n. 18411.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 23/08/2019 al 22/07/2020

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 20.061,78**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/08/2019 Pratica n. PN0058280 in atti dal 23/08/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10739.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 22/07/2020 al 13/05/2021

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 24.748,00**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 21/07/2020 Pratica n. PN0026847 in atti dal 22/07/2020 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 7270.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 13/05/2021

Immobile attuale

Comune di **FONTANAFREDDA (D670) (PN)**

Foglio **37** Particella **13** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 24.748,00**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/05/2021 Pratica n. PN0025829 in atti dal 13/05/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10852.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **FONTANAFREDDA (D670)(PN)** Foglio **37** Particella **13** Sub. **3**

➤ **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)

📅 dal 12/03/2014 al 13/03/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/12/2009 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 23639 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 12524.1/2009 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 24/12/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

FONTANAFREDDA (D670) (PN)
Foglio **37** Particella **13** Subalterno **2**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **FONTANAFREDDA (D670)(PN)** Foglio **37** Particella **13** Sub. **4**

2. del 13/03/2014 Pratica n. PN0022430 in atti dal 13/03/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 2240.1/2014)

- **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 13/03/2014 al 14/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FONTANAFREDDA (D670)(PN) Foglio 37 Particella 13 Sub. 5

- **1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. MCZ GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**
sede in FONTANAFREDDA (PN)
📅 dal 14/12/2015 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 15/12/2014 Pubblico ufficiale NOT. SIMONCINI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 28431 - E/2 RIF. AL MU 105/2016 MUT DEN SOCIALE Voltura n. 345.1/2016 - Pratica n. PN0003969 in atti dal 20/01/2016

4. AMPLIAMENTO del 14/12/2015 Pratica n. PN0106104 in atti dal 14/12/2015 AMPLIAMENTO (n. 23165.1/2015)

Visura telematica

Legenda

- a) D/1: Opifici
b) F/1: Area urbana